

Obiectiv:

Modernizarea și reabilitarea energetică a Centrului de pregătire și refacere/recuperare a capacității de muncă Diana - Saturn, Mangalia județul Constanța

Beneficiar:

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE – DIRECTIA ASIGURARE LOGISTICA INTEGRATA

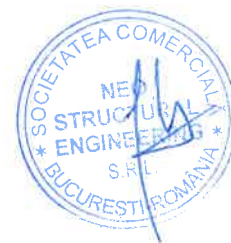
Proiectant general:

S.C. NEO STRUCTURAL ENGINEERING S.R.L.

LISTA cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări

Corp C2. Restaurant + piscina Sp+D+P - ARHITECTURA

SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ					
Nr.	Capitolul de lucrări	U.M.	Cantitate	Preț unitar a) materiale b) manoperă c) utilaj d) transport Total a+b+c+d	M Material e (3 x 4a)	m Manoperă f (3 x 4b)	u Utilaj g (3 x 4c)	t Transport h (3 x 4d)	TOTAL (3 x 4) - lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Pregătire pardoseli (decoptari, șlefui, curatari, amorse, reparatii, șlitari, nivelari, astupare goluri neutilizate cu beton și plase sudate, protejare anticoroziv armaturi)	MP	1,725.00	0.00 0.00 0.00 0.00 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Pregătire tavane (decoptari, șlefui, curatari, amorse, reparatii, șlitari pentru cabluri, nivelari, astupare goluri neutilizate cu beton și plase sudate, protejare anticoroziv armaturi)	MP	1,725.00	0.00 0.00 0.00 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Pregătire pereti (decoptari, șlefui, curatari, amorse, reparatii, șlitari pentru cabluri și umplere șlituri, nivelari, astupare goluri neutilizate cu beton și plase sudate, protejare anticoroziva armaturi)	MP	1,155.00	0.00 0.00 0.00 0.00 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
PERETI									
4	Procurare și Montare Panouri sandwich 10cm EI180 (zona pasaj legatura între hotel și restaurant)	MP	55.00	0.00 0.00 0.00 0.00 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Procurare și Montare placare cu GK și vata minerala densa 5 cm pe panourile sandwich și stalpii metalici (zona pasaj legatura între hotel și restaurant)	MP	55.00	0.00 0.00 0.00 0.00 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Procurare și Montare Panouri sandwich 10cm EI15 (inchidere piscina)	MP	378.00	0.00 0.00 0.00 0.00 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Procurare și Montare Placi cu dimensiuni mari din bond sau similar, culoare gri deschis mat, RAL 7035	MP	350.00	0.00 0.00 0.00 0.00 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	Procurare și Montare Lambriu lemn ignifugat, rezistent la umezeala (placare la interior pereti piscina), culoare alba. Inclusiv collare, șipci și prinderi ascunse	MP	336.00	0.00 0.00 0.00 0.00 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9	Procurare și Montare Termizolatie vata minerala 15cm grosime aferenta fatadei placate c bond, cu prinderi metalice	MP	350.00	0.00 0.00 0.00 0.00 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10	Procurare și Montare Termizolatie vata minerala 15cm grosime aferenta fatadei cu tencuiala decorativa	MP	720.00	0.00 0.00 0.00 0.00 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
11	Procurare și Montare Tencuiala decorativa de exterior (zona bucatarie, spatii tehnice)	MP	720.00	0.00 0.00 0.00 0.00 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Procurare și Montare Blocuri ceramice cu goluri / BCA - pereti interiori grosime 20cm	MC	4.00	0.00 0.00 0.00 0.00 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



44	Procurare si Montare Membrana PVC acoperis C0/A2 s1d0 fara rezistenta la foc	MP	955.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
				0.00					
				0.00				0.00	
				0.00					0.00
				0.00					
45	Procurare si Montare Termizolatie vata minerala densa speciala pentru sustinere echipamente grosime 10cm x 2 straturi	MP	2,820.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
				0.00					
				0.00				0.00	
				0.00					0.00
				0.00					
46	Procurare si Montare Bariera de vapori	MP	2,820.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
				0.00					
				0.00				0.00	
				0.00					0.00
				0.00					
47	Procurare si Montare Suport vata minerala - tabla cuta inalta intre 60-100mm	MP	955.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
				0.00					
				0.00				0.00	
				0.00					0.00
				0.00					
48	Procurare si Montare Sorturi metalice si piese marunte atice intre corpuri si capete piramide	ML	305.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
				0.00					
				0.00				0.00	
				0.00					0.00
				0.00					
49	Reparatii Reparatii prefabricate piramidale din sala de mese	BUC	36.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
				0.00					
				0.00				0.00	
				0.00					0.00
				0.00					
50	Procurare si Montare Guri ventilatie tip 1 (mari) cu luminetor	BUC	19.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
				0.00					
				0.00				0.00	
				0.00					0.00
				0.00					
51	Procurare si Montare Guri ventilatie tip 2 (mici)	BUC	17.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
				0.00					
				0.00				0.00	
				0.00					0.00
				0.00					
52	Procurare si Montare Acoperis panouri sandwich 15cm peste zona de aprovizionare EI180 inclusiv jgheaburi si burlane	MP	24.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
				0.00					
				0.00				0.00	
				0.00					0.00
				0.00					
53	Procurare si Montare Acoperis panouri sandwich 15cm peste zona de pasaj EI60 CO/A2 s1d0 inclusiv jgheaburi si burlane	MP	30.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
				0.00					
				0.00				0.00	
				0.00					0.00
				0.00					
54	Procurare si Montare Acoperis panouri sandwich 15cm peste zona de pasaj EI15 C2/CO s3d0 inclusiv jgheaburi si burlane	MP	45.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
				0.00					
				0.00				0.00	
				0.00					0.00
				0.00					
55	Procurare si Montare Jgheab metalic perimetral, custom made - adaptat local Tabla ambutsata alba zona bucatarie si sala de mese	ML	220.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
				0.00					
				0.00				0.00	
				0.00					0.00
				0.00					
56	Procurare si Montare Burlan metalic (h=max4m) custom made - adaptat local Dreptunghiulare, culoare alba zona bucatarie si sala de mese	BUC	12.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
				0.00					
				0.00				0.00	
				0.00					0.00
				0.00					
57	Procurare si Montare Jgheab metalic perimetral custom made - adaptat local Tabla ambutsata alba zona dintre sala de mese si piscina	ML	65.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
				0.00					
				0.00				0.00	
				0.00					0.00
				0.00					
58	Procurare si Montare Burlan metalic (h=max7.5m) custom made - adaptat local Dreptunghiulare, culoare alba zona bucatarie si sala de mese	BUC	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
				0.00					
				0.00				0.00	
				0.00					0.00
				0.00					
59	Procurare si Montare Jgheab metalic perimetral custom made - adaptat local Tabla ambutsata alba piscina	ML	126.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
				0.00					
				0.00				0.00	
				0.00					0.00
				0.00					
	Procurare si Montare Burlan metalic (h=max5.3m)			0.00	0.00	0.00			
				0.00					

92	Vas toaleta WC special pentru persoane cu dizabilitati, cu rezervor aparent, material ceramic, culoare alb Include accesorii utilizare	BUC	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
93	Procurare si Montare Vas toaleta WC suspendat, cu rezervor incastrat, material ceramic, culoare alb	BUC	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
94	Procurare si Montare Pisuar, material ceramic, culoare alb	BUC	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
95	Procurare si Montare Set lavoar, material ceramic, culoare alb Include oglinda, baterie	BUC	13.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
96	Procurare si Montare Set lavoar pentru persoane cu dizabilitati, material ceramic, culoare alb Include oglinda, baterie si accesorii utilizare	BUC	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
97	Procurare si Montare Set chiuveta, material inox, culoare gri Include baterie (zona de depozitare bar cafeana)	BUC	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
98	Procurare si Montare Cadita dus cu pereti laterali, dimensiuni 90x90cm in vestiare personal	BUC	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
99	Procurare si Montare Baterie dus, inox	BUC	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cheltuieli directe				M	m	u	t	T	
				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Alte cheltuieli directe: CAS, șomaj, fond risc, alte cheltuieli conform prevederilor legale nominalizate				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE				M₀	m₀	u₀	t₀	T₀	
				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Cheltuieli indirecte = T ₀ x %									I ₀ = #VALUE!
Profit = (T ₀ + I ₀) x %									P ₀ = #VALUE!
TOTAL GENERAL (V₀=T₀+I₀+P₀)									#VALUE!
				1 EURO=					EURO #VALUE!

SC NEO STRUCTURAL ENGINEERING SRL
MARTIE 2025



NOTE
1. Pentru toate articolele Ofertantul va include toate materialele necesare, transportul, montajul, uzinarea, punerea in opera si functiune (inclusiv toate materialele si piesele secundare necesare punerii in opera), compactarea, testarea / probele, agrementarea (daca este cazul), protectia corespunzatoare anti-coroziva, garantia de produs.
2. Evaluarea cantitatilor de materiale nu includ pierderile tehnologice. Acestea vor fi apreciate de catre Ofertant si vor fi incluse in preturile unitare la articolele corespunzatoare
3. Prezenta lista de cantitati se va consulta impreună cu toata documentatia (parti scrise si desenate) aferenta tuturor specialitatilor de instalatii, arhitectura, structura si utilitati parte a lucrarilor pentru acest proiect si cu cerintele si normele legale in vigoare. Toate documentele sunt complementare si daca orice element sau cerinta este inclusa in oricare dintre ele, se vor considera incluse in toate documentele.
4. Ofertantul are obligatia de a verifica toate cantitatile corespunzatoare articolelor si de a semnala orice neconcordanta proiectantului.
5. Toate materialele de finisaj (pardoseli, lambriu, placari faianta, covor PVC, etc) se vor achitiona in baza unui FAM (Formular Accepere Materiale) aprobat de beneficiar si proiectant. La fel si pentru obiecte sanitare, mobilier si dotari.