

Nr. 428 / 19.03.2026

AVIZAT pentru incadrare bugetara  
**DIRECTOR FINANCIAR CONTABIL**

AVIZAT pentru draft contract  
**ȘEF SERVICIUL JURIDIC**

Ec. Liliana IFTIMIA

Cons.Jr. Loredana-Firuța GIOSAN

**CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI**  
**nr. din data de .....**

***Preambul***

În temeiul Legii 98/19.05.2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul **contract de achiziție publică lucrări, între:**

***Părțile contractante***

**UNIVERSITATEA "ALEXANDRU IOAN CUZA" din IAȘI**, cu sediul în Iași, B-dul Carol I nr.11, reprezentată prin rector, **Prof. univ. dr. Liviu-George MAHA** și Director Financiar Contabil, Ec. Liliana IFTIMIA, fax 0232201142, cont nr. RO TREZ deschise la TREZORERIA IASI, CUI 4701126, în calitate de **AUTORITATE CONTRACTANTĂ**,

și

**S.C. \_\_\_\_\_ S.R.L.**, cu sediul în \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, jud. \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, număr de înmatriculare J \_ / \_ / \_\_\_\_\_, CUI \_\_\_\_\_, cont **RO TREZ** deschis la Trezoreria \_\_\_\_\_, reprezentat legal prin administrator \_\_\_\_\_ în calitate de și denumită în continuare **Contractant**, pe de altă parte, denumite, în continuare, în mod individual "**Partea**" și împreună, "**Părțile**"

și care, având în vedere că:

-Autoritatea contractantă a derulat procedura de achiziție

**Lucrări de modernizare pentru obiectivul de investiții cantina "Titu Maiorescu": modernizare instalatii de climatizare, inclusiv întocmire documentatie tehnică de utilizare;**

-Prin Raportul de atribuire nr. \_\_\_\_\_ autoritatea contractantă a declarat câștigătoare, oferta contractantului **S.C. \_\_\_\_\_ S.R.L.**

**au convenit încheierea prezentului Contract.**

**1. Definiții și interpretări**

**1.1.** În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între o Autoritate contractantă, în calitate de beneficiar, și un executant de lucrări, în calitate de Contractant;
- b) autoritate contractantă și contractant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit contractantului de către autoritatea contractantă, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d) amplasamentul lucrării - locul unde Contractantul execută lucrarea;
- e) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă

executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit

g) standarde - standardele, reglementările tehnice aplicabile lucrărilor executate în baza contractului, sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;

h) Comisia de Recepție – înseamnă comisia de recepție constituită în conformitate cu prevederile H.G. nr 273/1994 cu modificările ulterioare privind aprobarea regulamentului de recepție al lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

1.2. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

## 2. *Obiectul contractului*

Contractantul se obligă să execute lucrările ce fac obiectul contractului, conform specificațiilor din caietul de sarcini, din ofertă și, după caz, clarificărilor contractantului, la nivelul cerințelor impuse de legislația privind calitatea în construcții și siguranța funcțională, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract. Contractul va fi considerat executat integral atunci când procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor și procesul verbal de recepție finală vor fi semnate de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului și orice defecțiuni, dacă a fost cazul, au fost remediate, respectiv nu mai există defecțiuni ale lucrărilor la data expirării perioadei de garanție.

## 3. *Prețul contractului*

3.1. Autoritatea contractantă se obligă să plătească Contractantului prețul de ..... lei (inclusiv TVA) pentru **execuția lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract**.

3.2. Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit Contractantului de către Autoritatea contractantă, este de ..... lei, la care se adaugă T.V.A. .... lei.

Contravaloarea prețului reprezintă valoarea maximă care se cuvine Contractantului pentru executarea completă și corespunzătoare calitativ a lucrărilor, în condițiile prevăzute în contract.

Suma ce va rezulta din îndeplinirea de către contractant a obligațiilor asumate, va fi defalcată pe fiecare an (dacă este cazul), în limita creditelor de angajament aprobate, până la finalizarea lucrărilor. În cazul inexistenței de credite de angajament/bugetare, restul lucrărilor de executat vor fi suspendate prin semnarea de părți a unui act adițional, până la primirea de către autoritatea contractantă a creditelor de angajament/ bugetare necesare continuării execuției lucrării, în anul/anii bugetar/bugetari următor/ următori.

3.3 Prețurile detaliate pentru fiecare categorie de lucrări sunt cele înscrise în oferta (reprezentând anexa la contract). În urma realizării lucrărilor, contractantul va întocmi și preda autorității contractante o documentație tehnică de utilizare care va fi anexată la Cartea construcției.

3.4 Prețul include, fără a se limita la acestea, toate costurile Contractantului cu mâna de lucru, materialele, produsele, echipamentele, utilajele, instalațiile, mijloacele de transport și de supraveghere a lucrărilor și orice alte cheltuieli necesare pentru finalizarea lucrărilor, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și ale ofertei tehnice până la recepția finală, inclusiv profitul Contractantului.

3.5 Lucrările care trebuie efectuate pentru corectarea anumitor lucrări executate deficitar de către Contractant sau care prezintă lipsuri, vor fi executate de către Contractant pe cheltuiala sa, fără a fi decontate de autoritatea contractantă. De asemenea, orice lucrări/reparații efectuate cu titlu de garanție/mentenanță sunt incluse în preț.

## 4 *Durata contractului*

4.4 Durata contractului este până la data îndeplinirii de către ambele părți a obligațiilor contractuale.

Contractantul se obligă să execute și să finalizeze lucrările ce fac obiectul contractului în maxim **90 de zile** de la data înscrisă în ordinul de începere și predarea amplasamentului.

## **Ordinul de începere și predarea amplasamentului se va emite în ziua următoare lucrătoare prezentării dovezii privind constituirea garanției de buna execuție.**

Dovada privind constituirea garanției de bună execuție va fi transmisă autorității contractante în maxim o zi lucrătoare de la data constituirii.

4.2 Prezentul contract va intra în vigoare la data semnării și este valabil până la data împlinirii în totalitate a obligațiilor de către ambele părți, inclusiv, fără limitare, până la data semnării procesului verbal de recepție finală (după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate) fără obiecțiuni.

### **5. Documentele contractului**

5.1. - Natura și volumul lucrărilor sunt precizate în documentele anexate la prezentul contract.

5.2. - Documentele prezentului contract sunt:

- a) caietul de sarcini + clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- b) oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- c) dovada constituirii garanției de bună execuție;
- d) graficul de execuție;
- e) convenție în domeniul securității și sănătății în muncă;
- f) convenție privind situațiile de urgență (apararea împotriva incendiilor și protecției civile);
- g) acordurile de subcontractare (dacă este cazul);
- h) acte adiționale, pe măsura incheierii lor care vor deveni anexe la contract (dacă este cazul)

### **6. Standarde**

6.1. Contractantul garantează că, va respecta legislația în vigoare ce reglementează lucrările ce urmează a se executa, normativele, prescripțiile tehnice și legislația menționată în Caietul de sarcini, oferta tehnică și caietul de sarcini.

6.2. La lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

Contractantul va efectua încercările prevăzute de legislația în vigoare, inclusiv controlul de calitate.

### **7. Caracterul confidențial al contractului**

7.1. - O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

### **8. Drepturi de proprietate intelectuală**

8.1. Contractantul are obligația de a despăgubi Autoritatea contractantă împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală; (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau Caietului de sarcini întocmit de către Autoritatea contractantă.

### **9. Garanția de bună execuție a contractului**

9.1 Cuantumul garanției de bună execuție este în cuantum de ----- lei, reprezentând 10 % din valoarea contractului fără TVA. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

- a) virament bancar în contul RO02TREZ4065005XXX000411, Trezoreria Iași (CF: 4701126);
- b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:
  - (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

— fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

— fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)–c), în cazul garanției de bună execuție., menționate mai sus.

Restituirea garanției se va face conform prevederilor 154<sup>2</sup> al (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

Garanția de Bună Execuție a unei asocieri sau a unui consorțiu va fi emisă în numele asocierii sau consorțiului.

**9.2** În cazul neconstituirii garanției de bună execuție de către Contractant, în termenul stabilit prin contract, Autoritatea contractantă, poate rezilia contractul fără nici o formalitate prealabilă și fără intervenția instanței de judecată, aceasta având dreptul de a pretinde plata de daune-interese.

**9.3.** În cazul în care garanția de bună execuție este constituită printr-un instrument de garantare, perioada de valabilitate a acestuia trebuie să acopere durata de execuție a contractului, perioada necesară realizării recepției conform regelementărilor în vigoare cât și perioada de garanție acordată lucrărilor.

Instrumentul de garantare trebuie să prevadă următoarele :

-dreptul autorității contractante de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract ;

-să prevadă ca plata contravalorii prejudiciului creat se va executa necondiționat, respectiv la solicitarea autorității contractante privind pretențiile acesteia (pe baza declarației acesteia cu privire la culpa persoanei garantate), în care se precizează inclusiv modul de calcul al prejudiciului.

9.4. - Autoritatea contractanta are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, oricând pe parcursul valabilității contractului, în limita prejudiciului creat, dacă Contractantul nu isi indeplineste din culpa sa obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie Autoritatea contractanta are obligatia de a notifica acest lucru Contractantului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

9.5. -Autoritatea contractanta are obligația de a elibera/restitui Garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea Garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim. Dacă comisia de recepție la terminarea lucrărilor, în urma evaluării gradului de risc pentru vicii ascunse, va constata că riscul pentru vicii ascunse este crescut, va stabili o altă dată pentru restituirea cotei de 70% din valoarea Garanției de bună execuție. Această dată stabilită pentru restituirea a 70% din valoarea Garanției de bună execuție nu va putea depăși perioada de garanție acordată lucrării.

b) restul de 30% din valoarea Garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

9.6. -Garanția tehnică este distinctă de Garanția de bună execuție a contractului.

9.7 –Autoritatea contractanta are dreptul de a utiliza garantia de buna executie oricand pe durata contractului, cu titlu de penalitate/despagubire, in cazul in care Contractantul nu isi indeplineste oricare dintre obligatiile asumate prin contract. In aceasta situatie, Autoritatea contractanta se angajeaza sa notifice incalcarea obligatiei cu cel puțin **5 zile** inainte de data utilizarii garanția de bună execuție.

**9.8** În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Contractantul are obligația de a reîntregi garanția în termen de 5 zile lucratoare de la data primirii notificării din partea Autorității Contractante. În cazul în care garanția de bună execuție nu este reîntregită (valoric) în termenul stabilit, atunci Autoritatea Contractantă are dreptul să aplice prevederile art. 12.1 lit.a), până la data îndeplinirii acestei obligații de către contractant.

**9.9** În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrărilor contractate, sau, în situația în care lucrările ce fac obiectul contractului nu sunt finalizate în termenul stabilit prin contract, executantul are obligația de a prelungi valabilitatea instrumentului de garantare, astfel încât acesta să fie valabil de la data expirării perioadei inițiale pe durata de necesară finalizării executiei lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepție finală (după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate).

**Contractantul va transmite autorității contractante actul adițional prin care este prelungită perioada de valabilitate a instrumentului de garantare cu minim 5 zile lucrătoare înainte de expirarea perioadei inițiale.**

În cazul în care valabilitatea garanției de bună execuție nu este prelungită în termenul stabilit, atunci autoritatea contractantă are dreptul să aplice prevederile art. 12.1 lit. a), până la data îndeplinirii -acestei obligații de către contractant.

**9.10.** În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică părțile convin suplimentarea prin act adițional a valorii contractului, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării de către ambele părți a unui act adițional.

În cazul nesuplimentării valorii garanției de bună execuție de către Contractant, în termenul stabilit prin contract, Autoritatea contractantă are dreptul să aplice prevederile art. 12.1 lit.a), până la data îndeplinirii acestei obligații de către contractant.

### ***10 Obligațiile principale ale Contractantului***

10.1.-(1) Contractantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Contractantul are obligația de a supraveghea execuția lucrărilor, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract.

10.2. Contractantul are obligația de a prezenta spre aprobare, Autorității contractante, graficul execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

10.3-(1) Contractantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor Legii privind calitatea în construcții.

(2) Contractantul are obligația de a notifica prompt Autoritatea contractantă despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el pe durata îndeplinirii contractului.

(3) După semnarea contractului, contractantul va asigura furnizarea de informații în legătură cu atestarea/autorizarea/certificarea/licențierea operatorului economic și personalului de specialitate responsabil cu realizarea unor activități/operațiuni/lucrări de specialitate inclusiv cu realizarea instalațiilor electrice, activități care sunt strict necesare pentru îndeplinirea obiectului principal al contractului.

10.4. - (1) Contractantul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile Autorității contractante în orice problema menționată sau nementionată în contract, referitoare la execuția lucrărilor. În cazul în care Contractantul consideră ca dispozițiile Autorității contractante sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, aceste costuri vor fi acoperite, după caz, pe cheltuielile Autorității contractante.

10.5. - (1) Contractantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de Autoritatea contractantă, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Contractantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuielile sale, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate în scris de către Autoritatea contractantă. De asemenea Contractantul este obligat să îndepărteze sau să refacă orice lucrare sau parte din lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ, pe cheltuielile sale.

10.6. Contractantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în opera de la data predării amplasamentului până la data semnării procesului-verbal de recepție a acestuia.

10.7. - (1) Pe parcursul execuției lucrării, Contractantul are obligația:

a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier și/sau blocarea căilor de acces;

b) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier daramaturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Contractantul are dreptul de a reține pe șantier până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

(3) Contractantul are obligația de a pune la dispoziția Autorității contractante, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care Contractantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Autoritatea contractantă.

(4) Contractantul are obligația de a prezenta Autorității Contractante pe parcursul executării lucrărilor documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în operă.

(5) Contractantul are obligația de a asigura toate resursele necesare pentru execuția lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, cum ar fi, dar fără a se limita la: resurse umane, materiale, echipamente/aparatură, utilaje și orice alte articole provizorii sau permanente, conform celor declarate la nivelul ofertei și documentației de atribuire. De asemenea, în cazul în care progresul fizic al lucrărilor executate nu corespunde celui asumat prin planul de execuție aprobat de autoritatea contractantă, contractantul are obligația de a mobiliza resurse suplimentare, fără ca acestea să implice costuri suplimentare pentru autoritatea contractantă.

10.8. - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, Contractantul are obligația:

(1) - de a lua toate măsurile pentru asigurarea siguranței tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată, să asigure instruirea personalului propriu cu privire la normele de protecție a muncii prevăzute în Legea nr. 319/2006 și respectarea acestor norme și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și recepționate/ocupate de către Autoritatea contractantă) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane. Eventualele accidente survenite ca urmare a nerespectării acestor obligații de către personalul Contractantului vor atrage răspunderea Contractantului.

(2) - de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrijire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către Autoritatea contractantă sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

(3) - de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul, inclusiv în afara perimetrului șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

(4) Contractantul va despăgubi Autoritatea contractantă împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligațiile prevăzute la alin. (1) – (3), pentru care responsabilitatea revine Contractantului.

(5) de a asigura eliberarea și aducerea terenurilor ocupate temporar cu organizarea de șantier la starea inițială și în conformitate cu cerințele documentației/planșelor - sistematizare pe verticală, la terminarea execuției lucrărilor;

(6) de a suporta toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând căile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice;

(7) de a afișa la locul șantierului un panou care să conțină informațiile prevăzute de legislație.

10.9 Contractantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase ori imbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamente tehnice (utilaje, instalații, etc) și procedeele tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și dacă este cazul, cei ai subcontractanților. Pentru evitarea oricărui dubiu, beneficiarul nu va fi responsabil de nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de contractant sau de vreun subcontractant al acestuia sau vreunui vizitator pe șantier/pe amplasament, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina beneficiarului sau a angajaților acestuia, care trebuie dovedită.

10.10 Contractantul va lua pe costul propriu, toate măsurile necesare pentru prevenirea și stingerea incendiilor pe amplasament conform legislației aplicabile. Întregul personal va fi instruit în ceea ce privește măsurile de siguranță, iar Contractantul va supraveghea modul de aplicare a acestor măsuri.

Contractantul va lua de asemenea toate măsurile necesare pentru a asigura pe amplasament echipamentele necesare în caz de incendiu, iar în cazul izbucnirii unui incendiu, va acționa cu promptitudine, în vederea stingerii acestuia. Contractantul va fi direct răspunzător și va acoperi toate și orice daune aferente consecințelor oricărui incendiu izbucnit pe amplasament.

10.11 În caz de avariere, distrugere, furt sau accidente care au loc pe șantier, Contractantul va răspunde față de terți și va suporta costurile lucrărilor sau remedierea și înlocuirea bunurilor/lucrărilor afectate.

10.12 (a) Contractantul are obligația să asigure gospodărirea deșeurilor generate de amplasamentul lucrărilor în conformitate cu cele prevăzute la cap. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasamentul lucrărilor, din caietul de sarcini.

(b) În cadrul execuției de lucrări, contractantul va avea în vedere obligativitatea respectării principiilor DNSH (Do No Significant Harm), articolului 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau "taxonomie") pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

10.13 Contractantul va întreține permanent curățenia spațiilor de lucru, evacuând periodic zonele încărcate cu materiale reziduale. De asemenea, pe parcursul desfășurării lucrărilor, Contractantul este obligat să mențină libere căile de acces, să retragă utilitățile nefolosite, să îndepărteze surplusul de materiale, deșeurile și lucrările provizorii de orice fel când acestea nu sunt necesare.

10.14 La finalizarea lucrărilor, Contractantul va preda Autorității contractante lucrările și spațiile în care a executat aceste lucrări în perfectă stare de curățenie și într-o stare deplin funcțională. De aceea, înainte de finalizarea lucrărilor Contractantul va înlătura toate materialele reziduale din incintă, precum și toate uneltele, schelele, utilajele și toate materialele ce nu aparțin Autorității contractante.

10.15. Contractantul va asigura elaborarea **planul de masuri minimale de securitate si sanatate in munca**, de a stabili masurile specifice de protectie a muncii pentru principalele categorii de lucrari din Caietul de Sarcini si de a desemna conducatorul care sa asigure si sa controleze aplicarea de catre toti participantii la procesul de munca a masurilor tehnice, sanitare si organizatorice stabilite si a prevederilor legale in domeniul protectiei muncii; in conformitate cu prevederile legale in vigoare executantul raspunde de realizarea lucrarilor de constructii in conditii care sa asigure evitarea accidentelor de munca si a imbolnavirilor profesionale;

10.16 În urma realizării lucrărilor propuse, contractantul va întocmi și preda autorității contractante **documentația tehnică de utilizare**, fișele tehnice ale echipamentelor și materialelor folosite și instrucțiunile de utilizare și exploatare în limba română. Documentația va fi întocmită de personal autorizat în domeniu și va fi anexată la Cartea construcției.

Contractantul se obligă să pună la dispoziția autorității contractante toate documentele solicitate prin ghiduri, contracte de finanțare, etc., în termenul și în condițiile prevăzute în acestea (ex: situații de lucrări, inclusiv pentru lista de verificare a condițiilor DNSH, astfel cum vor fi solicitate de către autoritățile competente, declarații de performanță pentru produsele pentru construcții/declarații de conformitate/agremente tehnic în construcții, fișe cu date de securitate ale produselor, fișe tehnice ale echipamentelor folosite, fișe tehnice ale utilajelor utilizate, etc.).

Neprezentarea documentelor menționate anterior sau neîndeplinirea obligațiilor cu privire la respectarea principiilor DNSH sau a oricăror alte cerințe specifice ghidurilor atragea rezilierea contractului și obligarea la plată de daune interese egale cu contravaloarea finanțării sau a corecțiilor aplicate de către autoritățile competente.

10.17. Dacă contractantul constituie (potrivit prevederilor legilor în vigoare) o asocierie, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane:

-aceste persoane vor fi considerate ca având obligații comune și individuale față de Autoritatea Contractantă pentru executarea contractului;

-aceste persoane vor notifica autoritatea contractantă cu privire la liderul lor care va avea autoritatea de contractant pentru toți membrii asocierii; și

-contractantul nu își va modifica componența sau statutul legal al asocierii fără aprobarea prealabilă a autorității contractante.

10.18. În conformitate cu prevederile Legii 139/2022, contractantul are obligația de a emite facturi electronice și de a le transmite autorității contractante prin sistemul național privind factura electronică RO e-factura.

10.19. Contractantul se obligă să aplice prevederile Instrucțiunii nr.6/30.08.2022 (și versiunile ulterioare ale acesteia), emisă de MIPE, referitoare la colectarea și accesul la datele privind beneficiarii reali ai destinatarilor fondurilor din cadrul PNRR.

10.20. Contractantul are obligația de actualizare a datelor și informațiilor privind beneficiarul real, de fiecare dată când are loc o modificare a acestora, pe durata contractului cu Autoritatea Contractantă, sub rezerva aplicării sancțiunilor legale. Eventualele modificări intervenite după semnarea contractului de achiziție publică, vor fi aduse atât la cunoștința Autorității Contractante cât și a ONRC. Aceste obligații se vor aplica inclusiv subcontractanților, dacă este cazul.

10.21 Contractantul va răspunde în fața organismelor de auditare în perioada supusă auditării și va pune la dispoziție informațiile și/sau documentele solicitate, dacă este cazul. Contractantul se obligă să asigure disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.

### **11. Obligațiile Autorității contractante**

11.1- Autoritatea contractantă **va avea următoarele atribuții și responsabilități în implementarea contractului:**

- ✓ va pune la dispoziție Contractantului toate informațiile și documentele necesare în legătură cu amplasamentul pe care urmează să se execute obiectivul de investiții;
- ✓ va asigura personal propriu pentru urmărirea execuției lucrărilor;
- ✓ va organiza recepția la terminarea lucrărilor, conform legislației în vigoare, după primirea notificării privind terminarea lucrărilor, din partea Contractantului;
- ✓ va participa la recepția finală a obiectivului de investiții, după terminarea perioadei de garanție.

11.2. - Autoritatea contractantă are obligația de a pune la dispoziția Contractantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier în perimetrul lucrării;
- d) racordurile pentru utilități (apă, energie, etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

11.3.- Autoritatea contractantă este responsabilă pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția Contractantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

11.4. - Autoritatea contractantă are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile lucrătoare de la notificarea transmisă de Contractant.

11.5.- Autoritatea contractantă este pe deplin responsabilă de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Contractantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

11.6.- Persoana desemnată, din cadrul Direcției Tehnice, care să asigure legătura cu *Contractantul* poate fi contactată la tel. 0232 201141.

### **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

12.1. a) în cazul în care, din vina sa exclusivă, contractantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci autoritatea contractantă are dreptul de a percepe, ca penalități, o sumă în cuantum de 0,06% din valoarea în LEI a lucrărilor neexecutate sau, după caz, din valoarea garanției de bună execuție neconstituite la timp, calculată pro-rata temporis pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale, *fără ca valoarea totală a penalităților să depășească suma asupra căreia au fost calculate.*

În cazurile prevăzute la art.9.8, 9.9. și 9.10 penalitățile se vor aplica la valoarea garanției de bună execuție neconstituite, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea acesteia.

b) În cazul în care autoritatea contractantă, din culpa sa exclusivă, nu onorează facturile la termenul stabilit, atunci contractantul are dreptul de a percepe ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată de 0,06% pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, *fără ca valoarea totală a penalităților să depășească suma asupra căreia au fost calculate.*

c) În situația în care Autoritatea Contractantă dovedește că nu a primit, de la finanțator, în contul său sumele necesare efectuării plăților în cadrul Contractului, deși a promovat toate formalitățile și acțiunile

prevăzute de Lege, ori au intervenit împrejurări în legătură cu Contractul care determină întârzierea plăților care nu se datorează Autorității contractante și aceasta dovedește cu documente legale, lipsa sa de culpă, nu se vor percepe penalități de întârziere de către Contractant.

12.2. Răspunderea juridică a contractantului pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor din prezentul contract, va putea fi angajată și după expirarea duratei contractului.

### ***13.Începerea și execuția lucrărilor***

13.1. - (1)Contractantul are obligația de a începe execuția lucrărilor conform cu clauzele contractului.

13.2. - (1) lucrările ce fac obiectul prezentului contract trebuie să se deruleze conform graficului de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Contractantul are obligația de a prezenta, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia Autorității contractante, desfășurarea activităților din cadrul contractului nu concordă cu graficul de execuție/calendarului de execuție, la cererea Autorității contractante Contractantul va prezenta un grafic/calendar revizuit, în vederea terminării activităților (execuție lucrări), la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Contractant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care Contractantul întârzie începerea execuției lucrărilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 13.2 alin. (2), Autoritatea contractanta este îndreptățită să-i fixeze Contractantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3. - (1) Autoritatea contractanta are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din Caietul de sarcini, oferta tehnica Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea Contractantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea Autorității contractante.

(2) Contractantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului Autorității contractante la locul de executare a lucrărilor, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4. - (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de acceptare a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) se vor face potrivit clauzelor contractuale.

(2) Contractantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin Contractantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de Autoritatea contractanta pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Contractant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului, în caz contrar Autoritatea contractanta va suporta aceste cheltuieli.

13.5. Contractantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Autorității contractante. Contractantul are obligația de a notifica Autoritatea contractanta, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate. În caz contrar Contractantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți lucrate, pe cheltuiala sa și la dispoziția Autorității Contractante, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare dacă este cazul, fără cheltuieli suplimentare din partea Autorității Contractante.

### ***14.Întârzierea, suspendarea și reluarea execuției lucrărilor.***

14.1. În cazul în care:

- (1) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- (2) condițiile climaterice **excepțional de nefavorabile**; sau

(3) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Contractantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptățesc Contractantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora.

14.2 În oricare dintre situațiile enumerate la 14.1, prin consultare, părțile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care Contractantul are dreptul;
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

Aceste modificari se vor face cu acordul părților, prin act adițional.

Termenul de execuție va fi monitorizat permanent. Prolungirea termenului de execuție va fi posibilă doar în condiții obiective temeinic justificate de Contractant, prevăzute în contract sau în legislația în vigoare, pe baza de acte adiționale.

În afara cazului în care autoritatea contractantă este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul acesteia de a solicita penalități contractantului.

**14.3** (1) Autoritatea Contractantă poate oricând dispune Contractantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, Contractantul are obligația de a proteja, păstra și asigura paza tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

(2) Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

14.4. Nu se vor admite intreruperi nejustificate ale perioadei de execuție.

În cazul în care autoritatea contractantă decide emiterea unui/unor ordin/ordine de sistare/reluare a lucrării, durata contractului se prelungește cu durata cuprinsă între data emiterii ordinului/ordinelor de sistare și data emiterii ordinului/ordinelor de reluare a lucrărilor (altfel spus, la calcularea termenului de execuție se vor lua în considerare doar perioadele de timp efectiv lucrate fără a se ține cont de cele pentru care autoritatea contractanta a dispus sistarea lucrărilor). În cazul în care, datorită unor situații excepționale, care nu se datorează culpei contractantului și care nu puteau fi prevăzute în mod obiectiv de un operator economic diligent, acesta nu poate realiza, pe o anumită perioadă de timp, una sau mai multe dintre activitățile ce fac obiectul prezentului contract, operatorul economic va anunța de îndată autoritatea contractanta cu privire la situația creată și va depune documente justificative în sensul celor afirmate.

După analizarea documentelor justificative depuse de contractant și, dacă este cazul, după verificarea la fața locului, autoritatea contractanta îi va comunica acestuia dacă este de acord cu decalarea respectivei activități/respectivelor activități precum și care este perioada de prelungire acceptată.

Perioada de sistare se calculează începând cu data de la care a intervenit situația excepțională și până la încetarea acesteia precum și a efectelor sale, dacă ele sunt de natură să împiedice reluarea contractului.

Sistarea și reluarea lucrărilor se face pe baza de acte adiționale la contract.

Dacă solicitarea de decalare a unei activități/unor activități nu este întemeiată, autoritatea contractanta îi va comunica contractantului acest lucru precizând și motivele care au stat la baza deciziei sale.

### **15. Finalizarea execuției lucrărilor**

15.1.- Ansamblul lucrărilor ce fac obiectul contractului sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează conform celor prevăzute la art.4.1. din prezentul contract.

15.2. **-(1)** La finalizarea lucrărilor, Contractantul are obligația de a notifica, în scris, Autoritatea contractanta că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Contractantul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea calitatea solicitată prin documentația de atribuire și va corespunde reglementărilor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare, inclusiv cele referitoare la siguranța în exploatare și tehnica securității muncii, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor solicitate în caietul de sarcini și listele de cantități.

(3) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, Autoritatea contractanta va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. Recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate se va face de o comisie a Autorității Contractante, prin măsurare, examinare nemijlocită prin compararea situațiilor de lucrări cu lista lucrărilor executate și prin analizarea documentelor prezentate de contractant: documentele care au stat la baza execuției lucrărilor, certificate de calitate/conformitate a materialelor, buletine de încercări. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Contractantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a

Contractantului, Autoritatea contractanta va convoca comisia de recepție.

**(4) Contractantul va preda împreună cu Situația de lucrări finală documentele precizate în Caietul de sarcini.**

15.3. - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare.

Recepția se va face în conformitate cu reglementările în vigoare.

15.4. - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

**16. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

**16.1. – Contractantul va acorda garanție și mentenanță gratuită după cum urmează:**

-Garanția acordată lucrărilor: minim 60 luni de la recepția la terminarea lucrărilor.

-Garanția pentru piesele utilizate: minim 60 luni, acolo unde producătorul nu oferă mai mult.

-Garanția pentru echipamentele noi (chiller, baterii de incalzire/racire etc): minim 60 de luni, acolo unde producătorul nu oferă mai mult. Perioada de garanție se prelungește cu perioada remedierii defectelor calitative constatate în această perioadă;

Pe durata garanției, Contractantul va asigura mentenanță preventivă și corectivă gratuită.

16.2. În perioada de garanție, contractantul va asigura reparația sau înlocuirea elementelor în garanție care s-au defectat în condiții normale de utilizare.

Garanția și mentenanța, atât cea minimă, cât și cea extinsă, vor acoperi toate defecțiunile prevăzute și neprevăzute (piese și manoperă) pe durata contractului de lucrări.

Verificarea tehnică și întreținerea preventivă în perioada de garanție vor fi realizate conform celor precizărilor din caietul de sarcini -cap. **XIII-Garanții și mentenanță.**

**17. Modalități de plată**

17.1.- Autoritatea contractanta nu acorda avans Contractantului.

17.2.- Decontarea lucrărilor se va realiza conform celor precizate în caietul de sarcini la **cap. XIX**

**Modalități de plată.**

Cantitățile de lucrări executate se stabilesc prin măsurare și sunt cantități real executate, reflectate în situația/situațiile de lucrări.

Plata facturii se va face după Recepția la terminarea lucrărilor în condițiile verificării și acceptării situațiilor de plată de către Autoritatea contractantă.

17.3 Plata în favoarea Contractantului se va efectua în termen de:

**I) în cazul operatorilor economici români:**

a. 60 de zile calendaristice de la data la care factura electronică este disponibilă spre descărcare de către Autoritatea Contractantă din sistemul RO e-factura, dacă recepția lucrărilor este anterioară acestei date, cu menționarea în facturi a codului CPV;

b. 60 de zile calendaristice de la data recepției lucrărilor dacă factura electronică este disponibilă spre descărcare de către Autoritatea Contractanta din sistemul RO e-factura, la data recepției ori anterior acestei date, cu menționarea în facturi a codului CPV.

**II) în cazul operatorilor economici străini:**

Operatorii economici **străini** au opțiunea de a utiliza sistemul de facturare electronică, situație în care autoritatea contractantă are obligația de a accepta acest tip de emiteră a facturii. În acest caz condițiile de plată sunt cele prezentate mai sus, la art.17.3.I;

În cazul în care operatorii economici străini nu optează pentru utilizarea sistemului de facturare electronica, termenul de plată va fi:

a. 60 de zile calendaristice de la data primirii facturii de către Autoritatea Contractantă, dacă recepția lucrărilor este anterioară datei primirii facturii, cu menționarea în facturi a codului CPV;

b. 60 de zile calendaristice de la data recepției lucrărilor, dacă Autoritatea Contractantă a primit factura la data recepției ori anterior acestei date, cu menționarea în facturi a codului CPV.

În cazul în care factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Autoritatea Contractantă, și sunt necesare revizuirii: se vor aplica dispozițiile O.U.G. 120/2021, plata urmând a fi realizată în baza facturii corectate

17.4.- Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

### **18. Ajustarea prețului contractului**

18.1.- Pentru lucrările executate, plata datorată de Autoritatea contractantă Contractantului este cea declarată în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2 – Valoarea Contractului va fi ajustată pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a Costului rezultat din modificarea Legii (inclusiv adoptarea unor Legi noi și abrogarea sau modificarea Legilor existente), publicate ulterior datei limită de depunere a ofertelor, care îl va afecta pe Contractant în îndeplinirea obligațiilor sale potrivit prevederilor Contractului.

### **19. Amendamente**

19.1.- Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

19.2 – Orice modificare a clauzelor contractuale nu poate avea loc decât în cursul duratei contractului.

### **20. Subcontractanți**

20.1- Contractantul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați. Contractele prezentate trebuie să fie în concordanță cu oferta contractantului.

20.2 - Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

20.3 -(1)Contractantul este pe deplin răspunzător față de autoritatea contractantă de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de contractant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Contractantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

20.4.-Pe parcursul derulării contractului, Contractantul are dreptul de a înlocui subcontractanții, cu acordul autorității contractante, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora;

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică;

20.5. - În vederea obținerii acordului Autorității Contractante noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini și a propunerii tehnice depusă de către Contractant la ofertă, pentru activitățile supuse subcontractării;

- contractele de subcontractare încheiate între Contractant și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu și fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului;

- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție public;

20.6. Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

20.7 – Autoritatea contractantă poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanți dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

### **21. Cesiunea de creanță**

21.1. - Contractantul are obligația de a nu transfera total sau partial obligațiile sale asumate prin contract, fara sa obtina in prealabil acordul scris al Autoritatea contractanta.

21.2. – Cesiunea de creanță nu va exonera Contractantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

21.3 -Cesiunea dreptului de creanță se va face cu respectarea prevederilor Legii 98/2016 și HG 395/2016.

## **22. Rezilierea contractului**

22.1 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat, rezilierea operând în termen de 5 zile de la primirea declarației de reziliere comunicată în scris de partea lezată, dacă în termenul de 5 zile de la primirea notificării, obligațiile care au făcut obiectul contractului nu sunt îndeplinite de partea notificată. Rezilierea va opera în condițiile astfel precizate fără intervenția instanței de judecată, partea lezată având dreptul de a pretinde plata de daune-interese.

22.2 - Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări în cel mult 10 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

## **23. Încetarea contractului**

23.1. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) părțile convin de comun acord încetarea contractului;
- b) expirarea duratei contractului;
- c) prin reziliere, în condițiile prezentului contract ;
- d) în cazul procedurilor de faliment, a retragerii autorizației de funcționare a unuia din contractanți;
- e) prin denunțare unilaterală în condițiile prevăzute la art.223(1) din legea 98/2016, și ale prezentului contract ;
- f) prin imposibilitate de executare, în condițiile art.24.

23.2. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a rezoluționa/rezilia Contractul, fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:

- (i) Contractantul nu se conformează, în perioada de timp, conform notificării emise de către Autoritatea contractantă, prin care i se solicită remedierea Neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul Contract;
- (ii) Contractantul subcontractează părți din Contract fără a avea acordul scris al Autorității contractante;
- (iii) Contractantul cesează drepturile și obligațiile sale fără acordul scris al Autorității contractante;
- (iv) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;
- (v) Devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;
- (vi) Contractantul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin Contract;
- (vii) în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al Autorității contractante în legătură cu care se furnizează Produsele care fac obiectul Contractului;
- (viii) la momentul atribuirii Contractului, Contractantul se afla în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;
- (ix) în situația în care Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă iar această împrejurare fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- (x) În cazul în care împotriva Contractantului se deschide procedura falimentului;
- (xi) Contractantul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executarea acestuia, ce au provocat o vătămare Autorității contractante;
- (xii) Valorificarea de către Autoritatea contractantă a rezultatelor prezentului contract este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina Contractantului.

23.3. Contractantul poate rezoluționa/rezilia Contractul fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:

- (i) Autoritatea contractantă a comis erori esențiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executarea acestuia, ce au provocat o vătămare Contractantului.

(ii) Autoritatea contractantă nu își îndeplinește obligațiile de plată a produselor prestate de Contractant, în condițiile stabilite prin prezentul Contract.

23.4. Rezoluțiunea/Rezilierea Contractului în condițiile pct. 23.2 și pct. 23.3 intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

23.5. Prevederile prezentului Contract în materia rezoluțiunii/rezilierii Contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

23.6. În situația rezoluțiunii/rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Contractant a obligațiilor contractuale, acesta va datora Autorității contractante daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

#### **24. Forța majoră**

24.1.- Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2.- Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3.- Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4.- Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5.- Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 10 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

#### **25. Soluționarea litigiilor**

25.1. Autoritatea contractantă și Contractantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Procesele și cererile privind acordarea despăgubirilor pentru repararea prejudiciilor cauzate în cadrul procedurii de atribuire, precum și cele privind executarea, nulitatea, anularea, rezoluțiunea, rezilierea sau denunțarea unilaterală a contractelor de achiziție publică se soluționează de către instanța competentă, conform prevederilor legale.

#### **26. Limba care guvernează contractul**

26.1.- Limba care guvernează contractul este limba română.

#### **27. Nulitati**

27.1.- Dacă o clauză a acestui contract va fi declarată nulă, celelalte prevederi ale contractului nu vor fi afectate de aceasta nulitate. Părțile convin ca orice clauză declarată nulă să fie înlocuită printr-o altă clauză care să corespundă cât mai cu putință scopului contractului. În cazul în care, ca urmare a demersurilor făcute de părți, clauza declarată nulă nu poate fi înlocuită cu una care să corespundă cât mai cu putință scopului contractului, și această clauză este de esența contractului, contractul se va rezilia de plin drept.

#### **28. Comunicări**

28.1.- (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

28.2.- Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### **29. Legea aplicabilă contractului**

29.1.- Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

#### **30. Prelucrarea datelor cu caracter personal**

30.1. Colectarea, prelucrarea și stocarea/arhivarea datelor cu caracter personal se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului nr. 679 /2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în scopul implementării și monitorizării proiectului, realizării obiectivului contractului, îndeplinirii obiectivelor acestuia, precum și în scop statistic.

30.2. Datele cu caracter personal, așa cum sunt clasificate în Regulamentul (UE) 679 / 2016, vor fi prelucrate în acord cu legislația menționată pe toată perioada contractuală, inclusiv pe perioada de

verificare și urmărire a obiectivelor contractuale, în scopul și temeiul legal pentru care s-a perfectat prezentul contract.

30.3 Părțile contractuale vor lua măsuri tehnice și organizatorice adecvate, potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale, în vederea asigurării unui nivel corespunzător de securitate a datelor cu caracter personal, fie că este vorba despre prelucrare, re prelucrare sau transfer către terți ori publicare pe surse publice interne sau externe.

30.4 Părțile contractuale vor asigura potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale toate condițiile tehnice și organizatorice pentru păstrarea confidențialității, integrității și disponibilității datelor cu caracter personal.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, \_\_\_\_\_, prezentul contract în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Pentru Autoritatea contractantă

Pentru Contractant

[Autoritatea contractantă]

[Contractantul]

[numele și prenumele reprezentantului legal al  
Autorității contractante]

[numele și prenumele reprezentantului legal al  
Contractantului]

[funcția reprezentantului legal al Autorității  
contractante]

[funcția reprezentantului legal al  
Contractantului]

[semnătura reprezentantului legal al Autorității  
contractante]

[semnătura reprezentantului legal al  
Contractantului]

Data: [zz/ll/aaaa]

Data: [zz/ll/aaaa]

**DIRECȚIA ACHIZIȚII PUBLICE ȘI URMĂRIREA CONTRACTELOR**

**Director, ing. Gabriela ALEXOAEI**

**SERVICIUL URMĂRIREA CONTRACTELOR**

**Șef serviciu, Adina-Lenuș ȘERBAN**

**CONVENȚIE**  
**PRIVIND SITUAȚIILE DE URGENȚĂ**  
**(APĂRAREA ÎMPOTRIVA INCENDIILOR ȘI PROTECȚIEI CIVILE)**

Prezenta Convenție se încheie în conformitate cu prevederile Legii apărării împotriva incendiilor nr. 307/2006, a Legii protecției civile nr.481/2004 și a actelor normative în vigoare.

**CAP.I. OBIECTUL ȘI SFERA DE APLICARE A CONVENȚIEI**

**1.1.** Prezenta convenție constituie documentul prin care se stabilesc obligațiile și responsabilitățile părților, privind prevenirea, cercetarea și înregistrarea evenimentelor pe linie de apărare împotriva incendiilor și protecție civilă ce s-ar putea produce în activitățile ce fac obiectul Contractului nr.---- încheiat între **Universitatea "Alexandru Ioan Cuza" din Iași** în calitate de Autoritate Contractantă reprezentată prin **Rector Prof. Univ. Dr. Liviu-George MAHA** și **S.C. ....S.R.L.**, reprezentată Administrator----, în calitate de Contractant.

**1.2.** Convenția va fi reactualizată la schimbarea actelor normative sau ori de câte ori părțile semnatare consideră necesar.

**Cap. II. OBLIGAȚII ȘI RESPONSABILITĂȚI**

**2.1. OBLIGAȚII COMUNE**

**2.1.1.** Fiecare parte contractantă este obligată să asigure respectarea reglementărilor legale privind situațiile de urgență, referitor la activitatea și personalul propriu, fără să se poată transfera în nici un fel aceste responsabilități către cealaltă parte contractantă.

**2.1.2.** Părțile contractante vor executa control prin personalul propriu de specialitate, asupra modului de respectare și realizare a prevederilor convenției.

**2.1.3.** În cazul producerii unor evenimente generatoare de situații de urgență, ambele părți trebuie să ia imediat următoarele măsuri :

- să acorde primul ajutor victimelor;
- să se avizeze reciproc, precum să avizeze și organele de cercetare legală, după caz, despre evenimentul produs, cu toate datele necesare, conform prevederilor legale;
- să efectueze cercetarea primară în comun prin reprezentanți, să ia măsuri pentru conservarea probelor privind starea de fapt a producerii evenimentului respectiv, în vederea stabilirii cu certitudine a cauzelor și responsabililor de producerea acestuia.

**2.1.4.** În cazul apariției unor noi factori de risc sau pericole generatoare de situații de urgență, părțile contractante se vor aviza reciproc și operativ pentru stabilirea noilor măsuri de securitate ce se impun.

**2.1.5.** Părțile contractante au obligația să asigure posibilitățile de utilizare ale căilor de evacuare și salvarea persoanelor în zonele în care aceste căi sunt comune.

**2.2. OBLIGAȚIILE Universității Alexandru Ioan Cuza din Iași (ale Autorității Contractante)**

Universitatea Alexandru Ioan Cuza din Iași are următoarele obligații:

**2.2.1.** Să asigure întreținerea și exploatarea instalațiilor comune de energie electrică, energie termică, de ventilație și sanitare.

**2.2.2.** Să informeze Contractantul cu care intră în relații contractuale despre existența în zona de activitate comună, a unor riscuri sau pericole de producere a incendiilor și să stabilească de comun acord măsurile adecvate pentru contracararea acestora.

**2.2.3.** Să exercite controlul respectării reglementărilor comune și a normelor privind situațiile de urgență (apărarea împotriva incendiilor și protecția civilă) de către Contractant care își desfășoară activitatea în spațiile și/sau terenurile proprietate a universității, să stabilească măsuri legale pentru remedierea neregulilor constatate, având dreptul de a interzice desfașurarea activității Contractantului dacă nu se respectă măsurile stabilite, normele și reglementările în domeniu.

**2.2.4** În cazul apariției unui pericol iminent, poate lua măsuri de întrerupere a activității Contractantului, să dispună evacuarea personalului aflat în pericol, precum și măsuri imediate de înlăturare a pericolului.

**2.2.5.** În cazul efectuării unor lucrări cu caracter special, pentru care nu există prevederi specificate în normele din domeniu sau acolo unde acționează cumulativ mai mulți factori de risc, se vor stabili și realiza măsuri concrete de contracarare a efectelor acestora, prin instrucțiuni proprii specifice.

**2.3. OBLIGAȚIILE CONTRACTANTULUI :**

**2.3.1.** Să obțină avizele și/sau autorizațiile de funcționare pentru activitățile pe care le desfășoară.

- 2.3.2.** Să utilizeze spațiul și/sau terenul proprietate a universității, precum și instalațiile și utilajele puse la dispoziție, după caz, numai pentru activitățile pentru care este autorizat din punct de vedere al situațiilor de urgență (protecția împotriva incendiilor și protecția civilă) și/sau stipulat prin relațiile contractuale.
- 2.3.3.** Să asigure paza bunurilor, să respecte și să răspundă de aplicarea prevederilor legale în vigoare în ceea ce privesc situațiile de urgență (protecția împotriva incendiilor și protecția civilă).
- 2.3.4.** Să stabilească responsabilii cu realizarea condițiilor tehnice și organizatorice care se cer îndeplinite pentru prevenirea evenimentelor în domeniul situațiilor de urgență, care să-l reprezinte în relațiile cu Autoritatea Contractantă, cu precizarea limitelor de competență până la care sunt abilitați.
- 2.3.5.** Să instruiască personalul propriu / prestatori subcontractați privind normele de apărare împotriva incendiilor și protecție civilă pe care trebuie să le respecte, corespunzător activităților pe care le desfășoară, pe baza documentației și legislației obținută prin grija sa.
- 2.3.6.** Să folosească spațiile închiriate potrivit destinației prevăzute în contract.
- 2.3.7.** Să-și stabilească și să-și delimiteze căile de acces, de intervenție și evacuare pentru personalul propriu, să nu blocheze aceste căi și nici pe cele folosite de Autoritatea Contractantă sau de alți Contractanți cu materiale, piese, utilaje, ambalaje, etc.
- 2.3.8.** Să nu efectueze modificări la construcții și instalații fără acordul Autorității Contractante și fără obținerea autorizațiilor legale.
- 2.3.9.** În cazul producerii unui incendiu din vina Contractantului, toate pagubele produse vor fi suportate de către Contractant.
- 2.3.10.** Să doteze pe cheltuiala proprie spațiile și/sau terenurile puse la dispoziție de Autoritatea Contractantă cu mijloace de primă intervenție în caz de incendiu și panouri de semnalizare, conform legislației AII în vigoare, și să-și instruiască personalul propriu cu privire la modul de utilizare a acestora, respectiv asupra semnificației indicatoarelor de semnalizare.
- 2.3.11.** Să asigure lucrările de verificare periodică, întreținere și reparare corespunzătoare a mijloacelor tehnice de prevenire și stingere a incendiilor proprii, astfel încât să asigure funcționarea și utilizarea lor.
- 2.3.12.** Orice sancțiune sau amendă aplicată de organele abilitate asupra Contractantului pentru nerespectarea prevederilor legislației în domeniul situațiilor de urgență (protecția împotriva incendiilor și protecția civilă), precum și ale obligațiilor contractuale stipulate în prezenta convenție cad în sarcina Contractantului.

### **Cap.III. ANUNȚAREA, ÎNREGISTRAREA ȘI CERCETAREA EVENIMENTELOR PRIVIND SITUAȚIILE DE URGENȚĂ (APĂRAREA ÎMPOTRIVA INCENDIILOR ȘI PROTECȚIE CIVILĂ)**

#### **3.1. ANUNȚAREA EVENIMENTELOR PRODUSE ÎN DOMENIUL SITUAȚIILOR DE URGENȚĂ**

**3.1.1.** Orice eveniment în ceea ce privește apărarea împotriva incendiilor sau protecția civilă produs în cadrul unei activități desfășurate în spațiul și/sau terenul proprietate a universității de către contractant, va fi anunțat imediat, prin orice mijloace de către conducătorul locului de muncă sau de către orice salariat, șefului său direct (administrator, angajator, etc.), precum și conducerii Universității Alexandru Ioan Cuza din Iași și Serviciului Intern de Prevenire Protecție și Situații de Urgență (tel 0232-201322)

**3.1.2.** În cadrul anunțării se vor comunica: data, locul, ora și împrejurările producerii evenimentului, precum și urmările acestuia.

#### **3.2. ÎNREGISTRAREA EVENIMENTELOR PRODUSE ÎN DOMENIUL SITUAȚIILOR DE URGENȚĂ**

**3.2.1.** Evenimentele în legătură cu situațiile de urgență (incendii, evenimente legate de protecția civilă) produse în spațiul și/sau terenul închiriat, din vina personalului propriu sau a instalațiilor (utilajelor, dispozitivelor, etc.) proprii, se vor înregistra ISU de către Contractant de producerea acestora.

**3.2.2.** Toate sancțiunile, amenzile și consecințele determinate de producerea evenimentului în legătură cu situațiile de urgență (incendii, evenimente legate de protecția civilă) și care sunt aplicabile de către organele abilitate datorită nerespectării prevederilor legislației în domeniul apărării împotriva incendiilor, respectiv al protecției civile, precum și ale obligațiilor contractuale stipulate în prezenta convenție, cad în sarcina societății responsabile de provocarea evenimentului respectiv.

**3.2.3.** Părțile găsite responsabile în urma cercetării organelor de control (ISU) vor suporta toate daunele produse, indiferent de natura acestor daune, conform prevederilor legale și clauzelor stabilite prin prezenta convenție.

### **CAP.IV. DISPOZIȚII FINALE**

**4.1.** Prezenta convenție va fi interpretată conform legilor din România își produce efectele pe perioada de valabilitate a contractului nr. ----.

**4.2.** Nerespectarea clauzelor prevăzute în prezenta convenție de către Contractant atrage rezilierea Contractului nr. - ---- încheiat între Universitatea Alexandru Ioan Cuza din Iași și S.C. ---- S.R.L.

**4.3.** Prezenta convenție nu are caracter limitativ.

4.4. Prezenta convenție a fost încheiată în 2 (două) exemplare toate cu caracter de original, din care un exemplar pentru Autoritatea Contractantă și unul pentru Contractant.

**AUTORITATEA CONTRACTANTĂ**  
**Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din IAȘI**

**CONTRACTANT**  
**S.C. --- S.R.L.**

**RECTOR,**  
**Prof. Univ. Dr. Liviu-George MAHA**

**ADMINISTRATOR**

**SERVICIUL INTERN DE PREVENIRE**  
**PROTECȚIE ȘI SITUAȚII DE URGENȚĂ**  
**Cadru Tehnic PSI**  
**Costel BUCIUC**

## CONVENȚIE PRIVIND SECURITATEA ȘI SĂNĂTĂȚEA ÎN MUNCĂ

Prezenta Convenție se încheie în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, 2006 și a Normelor metodolice de aplicare a legii, respectiv H.G. 1425/2006 modificată cu H.G. 955/2010 și a actelor normative în vigoare.

### CAP. I OBIECTUL ȘI SFERA DE APLICARE A CONVENȚIEI

**1.1** Prezenta convenție constituie documentul prin care se stabilesc obligațiile și responsabilitățile părților, privind prevenirea, cercetarea și înregistrarea evenimentelor pe linie de securitate și sănătate în muncă ce s-ar putea produce în activitățile ce fac obiectul Contractului nr. --- încheiat între Universitatea "Alexandru Ioan Cuza" din Iași în calitate de Autoritate Contractantă reprezentată prin **Rector Prof. Univ. Dr. Liviu-George MAHA** și **S.C. - ---- S.R.L.**, reprezentată prin **Administrator** ----, în calitate de Contractant.

**1.2.** Contractele aferente în derulare vor fi completate cu modificarea respectivă prin acte adiționale.

**1.3.** Convenția va fi reactualizată la schimbarea actelor normative sau ori de câte ori părțile semnatare consideră necesar.

### CAP. II OBLIGAȚII ȘI RESPONSABILITĂȚI

#### 2.1. OBLIGAȚII COMUNE

**2.1.1.** Fiecare parte contractantă este obligată să asigure respectarea reglementărilor legale privind securitatea și sănătatea în muncă, referitor la activitatea și personalul propriu, fără să se poată transfera, în nici un fel, aceste responsabilități către cealaltă parte contractantă, astfel:

2.1.1.1. Să coopereze în vederea implementării prevederilor privind securitatea și sănătatea în muncă luând în considerare natura activităților desfășurate;

2.1.1.2. Să își coordoneze acțiunile în vederea protecției lucrătorilor și prevenirii riscurilor profesionale, luând în considerare natura activităților;

2.1.1.3. Să se informeze reciproc despre riscurile profesionale;

2.1.1.4. Să execute control, prin personal de specialitate, asupra modului de respectare și realizare a normelor prevederilor privind securitatea și sănătatea în muncă.

**2.1.2.** Continuarea activității în cadrul spațiului sau terenului, în condiții de securitate necorespunzătoare sau cu vicii ascunse ( tehnic sau organizatoric) este interzisă.

**2.1.3.** În cazul producerii unui eveniment de muncă, ambele părți trebuie să ia imediat următoarele măsuri :

2.1.3.1. Să acorde primul ajutor victimelor;

2.1.3.2. Să mențină starea de fapt care a condus la producerea evenimentului, cu excepția cazurilor în care este necesară salvarea victimelor;

2.1.3.3. Să se avizeze reciproc, precum și organele de cercetare legală, după caz, despre evenimentul produs, cu toate datele necesare conform prevederilor legale;

2.1.3.4. Să efectueze cercetarea primară în comun, prin lucrătorii desemnați, să ia măsuri pentru conservarea probelor privind starea de fapt a producerii evenimentului, în vederea stabilirii cu certitudine a cauzelor și responsabililor de producerea acestuia.

#### 2.2. OBLIGAȚIILE Universității "Alexandru Ioan Cuza" din Iași (ale Autorității Contractante)

Universitatea Alexandru Ioan Cuza din Iași are următoarele obligații:

**2.2.1.** Să informeze Autoritatea Contractantă cu care intră în relații contractuale, despre existența în zona de activitate a unor riscuri sau pericole și să stabilească măsurile adecvate pentru contracararea acestora;

**2.2.2.** Să stabilească și să delimiteze căile de acces, de intervenție și evacuare pentru lucrătorii Autorității Contractante;

**2.2.3.** Să pună la dispoziția Autorității Contractante orice informație sau documente privind securitatea și sănătatea în muncă pentru spațiile sau terenurile proprietate a universității, în măsura în care acestea sunt prevăzute în contract;

**2.2.4.** Să exercite controlul respectării reglementărilor privind securitatea și sănătatea în muncă, însoțit după caz de reprezentantul celeilalte părți, având dreptul de a interzice desfășurarea activității, dacă nu se respectă aceste reglementări;

**2.2.4.** În cazul apariției unui pericol iminent, să ia măsuri de întreruperea activității, să dispună evacuarea lucrătorilor aflați în pericol și măsuri imediate de înlăturare a pericolului.

#### 2.3. OBLIGAȚIILE CONTRACTANTULUI

- 2.3.1** Să obțină avizele și/sau autorizațiile de funcționare pentru activitățile pe care le desfășoară.
- 2.3.2** Să utilizeze spațiul și/sau terenul închiriat, precum și instalațiile și utilajele puse la dispoziție, după caz, numai pentru activitățile pentru care este autorizat din punct de vedere al securității și sănătății în muncă și/sau stipulat prin relațiile contractuale.
- 2.3.3** Să asigure paza bunurilor, să respecte și să răspundă de aplicarea prevederilor legale în vigoare în ceea ce privește securitatea și sănătatea în muncă.
- 2.3.4** Să stabilească responsabilitățile în domeniul securității și sănătății în muncă (lucrătorii desemnați) care să-i reprezinte în relațiile cu Autoritatea Contractantă, cu precizarea limitelor de competență până la care sunt abilitați, pentru rezolvarea problemelor operative, precum și măsurile tehnice și organizatorice necesare a fi realizate de către aceștia pentru prevenirea evenimentelor de muncă.
- 2.3.5** Să-și informeze și instruiască lucrătorii proprii / prestatori subcontractați în domeniul securității și sănătății în muncă și să-i autorizeze pentru activitățile pe care le desfășoară, atunci când aceste activități necesită autorizare, conform legislației în vigoare.
- 2.3.6** Să nu intervină, să nu modifice și să nu influențeze sub nici o formă, procesele de muncă, clădirile, utilajele, instalațiile sau activitatea Autorității Contractante.
- 2.3.7** Orice sancțiune sau amendă aplicată de organele abilitate asupra Contractantului pentru nerespectarea prevederilor legislației în domeniul securității și sănătății în muncă, precum și ale obligațiilor contractuale stipulate în prezenta convenție cad în sarcina Contractantului.

### **CAP III. ANUNȚAREA ÎNREGISTRAREA ȘI CERCETAREA EVENIMENTELOR DE MUNCĂ (ACCIDENTE DE MUNCA)**

#### **3.1. ANUNȚAREA EVENIMENTELOR DE MUNCĂ/ACCIDENTELOR DE MUNCĂ**

**3.1.1** Orice eveniment produs în cadrul unei activități desfășurate în spațiul și/sau terenul proprietate a universității va fi anunțat imediat prin orice mijloace (telefon, radiotelefon, curier, etc.), de către conducătorul locului de muncă sau de către orice lucrător, șefului său direct (patron, administrator, angajator, etc.), precum și conducerii Universității Alexandru Ioan Cuza din Iași și Serviciului Intern de Prevenire Protecție și Situații de Urgență ( tel 0232-201322)

**3.1.2** În cadrul anunțării se vor comunica Autorității Contractante: data, locul, ora și împrejurările producerii, numărul, numele accidentaților și urmările asupra acestora.

#### **3.2. ÎNREGISTRAREA ȘI CERCETAREA ACCIDENTELOR DE MUNCĂ**

**3.2.1.** Accidentele de muncă produse în spațiul și/sau pe terenul proprietate a universității se vor înregistra la ITM de către Contractant privind producerea acestora.

**3.2.2.** În cazul în care evenimentul de muncă este accident de muncă, acesta se va înregistra și cerceta de către Contractantul al cărui lucrător este victima.

**3.2.3.** Toate sancțiunile, amenziile și consecințele determinate de producerea evenimentului de muncă și/sau accidentului de muncă și care sunt aplicabile de către organele abilitate datorită nerespectării prevederilor legislației în domeniul securității și sănătății în muncă, precum și ale obligațiilor contractuale stipulate în prezenta convenție cad în sarcina Contractantului privind provocarea evenimentului de muncă și/sau accidentului de muncă.

**3.2.4.** Părțile găsite responsabile în urma cercetării vor suporta toate daunele produse, indiferent de natura acestor daune, conform prevederilor legale și clauzelor stabilite prin prezenta convenție.

#### **CAP.IV. DISPOZIȚII FINALE**

**4.1.** Prezenta convenție va fi interpretată conform legilor din România și își produce efectele pe perioada de valabilitate a contractului nr.---

**4.2.** Nerespectarea clauzelor prevăzute în prezenta convenție de către Contractant atrage rezilierea Contractului nr. ---- încheiat între Universitatea Alexandru Ioan Cuza din Iași și S.C. ---- S.R.L

**4.3.** Prezenta convenție nu are caracter limitativ.

**4.4.** Prezenta convenție a fost încheiată în 2 (două) exemplare toate cu caracter de original, din care un exemplar pentru Autoritatea Contractantă și unul pentru Contractant.

**AUTORITATEA CONTRACTANTĂ**  
**Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din IAȘI**

**CONTRACTANT**  
**S.C. --- S.R.L.**

**RECTOR,**  
**Prof. Univ. Dr. Liviu-George MAHA**  
**SERVICIUL INTERN DE PREVENIRE**  
**PROTECȚIE ȘI SITUAȚII DE URGENȚĂ**

**ADMINISTRATOR**

---

**Ing. Brăneanu Lucian**