

Numele si prenumele verficatorului atestat :  
Dr.ing.Zaharia Constantin  
Firma : Intreprindere individuala F07/715/2008  
CIF 24733025  
Adresa,telefon :Botosani,Calea Nationala 101  
0745026686

## REFERAT PRIVIND VERIFICAREA DE PROIECTE LA EXIGENȚA Af

Nr. 540 /19.07.2021

PROIECT : CONSTRUIRE DISPENSAR UMAN IN LOCALITATEA SIEU  
MAGHERUS, COM.SIEU MAGHERUS,JUD.BISTRITA NASAUD  
FAZA:SG

### 1.DATE DE IDENTIFICARE

-Proiectant :SC MAPCAD PROIECT SRL  
-Beneficiar: COM.SIEU MAGHERUS,JUD.BISTRITA NASAUD  
Amplasament LOCALITATEA SIEU MAGHERUS, COM.SIEU  
MAGHERUS,JUD.BISTRITA NASAUD Data prezentarii la verificare-17.07.2021  
-Data eliberarii studiului geo -19.07.2021

### 2.CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE PROIECTULUI ȘI CONSTRUCȚIILOR

Studiu geotehnic prezentat urmareste identificarea stratigrafica si caracteristicile  
geologo-fizice,mecanice ale stratelor pe zona activa,stabilind capacitatea  
portanta,adancimea de fundare, stabilitatea zonei si solutiile de fundare.

### 3.DOCUMENTE CE SE PREZINTA LA VERIFICARE

#### Piese scrise:

-referat geotehnic :  
-geologia,încadrare amplasament  
-stratificația ;  
-concluzii

#### Piese desenate :

-plan încadrare in zona  
-plan cu amplasarea a forajelor geotehnice ;  
-fise de stratificatie  
-fise complexe de stratificatie  
-schita amplasare lucrari geotehnice

#### - CONCLUZII ASUPRA VERIFICARII

Studiul geotehnic este intocmit in conditiile respectarii cerintelor de proiectare in vigoare .  
Se avizeaza **favorabil** pentru faza studiu geotehnic .

Am primit doua exemplare

Am predat doua exemplare

INVESTITOR

VERIFICATOR TEHNIC ATESTAT MLPAT  
dr. ing. Constantin Zaharia

CONFORM CU  
ORIGINALUL



## REFERAT

Privind verificarea de calitate la cerința A1, A2 a proiectului:

### CONSTRUIRE DISPENSAR UMAN ÎN LOCALITATEA ȘIEU MĂGHERUȘ, COMUNA ȘIEU MĂGHERUȘ, JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD

Faza. D.T.A.C.+P.Th. ce face obiectul contractului...../.....

#### 1. Date de identificare:

- Proiectant general: S.C. ARHI BEAST S.R.L.
- Proiectant de specialitate arhitectură: S.C. ARHI BEAST S.R.L.
- Proiectant de specialitate rezistență: S.C. ROMSOFT COMIMPEX S.R.L.
- Beneficiar: COMUNA ȘIEU MĂGHERUȘ
- Amplasament: județ: BISTRIȚA-NĂSĂUD, comuna: ȘIEU MĂGHERUȘ, localitatea: ȘIEU MĂGHERUȘ
- Data prezentării proiectului la verificare: AUGUST 2022

#### 2. Caracteristici principale ale proiectului și ale construcției:

Construire dispensar uman cu regim de înălțime P+E și structura de rezistență alcătuită din:

- Fundații continue din beton simplu cu elevații și grinzi de fundare din beton armat.
- Pereți portanți din zidărie de cărămidă, întăriți cu sâmburi și centuri de beton armat, combinați local cu grinzi de beton armat.
- Planșee de beton armat peste parter și pe structură din lemn peste etaj.
- Acoperiș de tip șarpantă din lemn.

#### 3. Documente ce se prezintă la verificare:

- Tema de proiectare: .....
- Certificat de urbanism: nr. ....emis de: .....
- Autorizație de construire: nr. ....emisă de: .....
- Raportul expertizei tehnice (la proiectele de punere în siguranță la acțiunea seismelor, reabilitare termică, extinderi, modernizări, etc.)
- Memoriul elaborat de proiectant în care se prezintă soluția adoptată pentru respectarea cerinței verificate.
- Planșele desenate în care se prezintă soluția constructivă
- Nota de calcul în care se fundamentează soluția propusă, programul de calcul și listingul.
- Alte documente: .....

#### 4. Concluzii:

În urma verificării se consideră proiectul corespunzător, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului.

Am primit 8 exemplare  
Investitor / Proiectant



Am predat 8 exemplare  
Verificator tehnic atestat  
Prof.dr.ing. Vasile PĂCURAR

## REFERAT

privind verificarea de calitate la cerintele: „B1 - siguranta in exploatare”, „D1 - igiena, sanatatea oamenilor, refacerea si protectia mediului”, „E - izolatie termica, hidrofuluga si economia de energie” si „F - protectie impotriva zgomotului”

a proiectului: **CONSTRUIRE DISPENSAR UMAN IN LOCALITATEA SIEU MAGHERUS, COMUNA SIEU MAGHERUS, JUDETUL BISTRITA-NASAUD**

Faza: D.T.A.C.+P.T.+D.E.

### 1. Date de identificare:

- proiectant general: S.C. ARHI BEAST S.R.L., Cluj-Napoca
- proiectant de specialitate: - II -; S.C. PROJECT POINT DESIGN S.R.L., Alba Iulia
- beneficiar: COMUNA SIEU MAGHERUS
- amplasament: comuna Sieu Magherus, sat Sieu Magherus, jud. Bistrita-Nasaud
- data prezentarii proiectului pentru verificare: 19.09.2022; numar proiect 8/2022

### 2. Caracteristicile principale ale proiectului si ale constructiei:

Clădire noua pentru dispensar uman – cladire civila (vezi art. 4.2.47. din Normativul de siguranta la foc a constructiilor, indicativ P 118-99), fara sa intruneasca conditiile pentru cladire inalta, foarte inalta sau cu sali aglomerate.

Regim de inaltime propus: Parter + Etaj

Se propun urmatoarele functiuni:

- **Parter:** sala asteptare, asistente, cabinet neinfecioase, sala tratament, asistente, cabinet infecioase, sala tratament, camera tehnica, camera depozitare, grup sanitar barbati, grup sanitar femei/grup sanitar persoane cu dizabilitati, casa scarii;

- **Etaj:** casa scarii, sala asteptare, 5 cabinete, grup sanitar barbati, grup sanitar femei, terase;

Structura de rezistenta este cu fundatii din beton si beton armat, cadre din beton armat si zidarie portanta din caramida rigidizata cu samburi si centuri din beton armat, compartimentari interioare cu pereti din zidarie de caramida si bca, scara din beton armat, planseu din beton armat peste parter, planseu peste etaj din lemn ignifugat placat cu gips carton rezistent la foc, termoizolant Ata minerala, acoperis sarpanta din lemn ignifugat, cu pod, invelitoare din tabla faltuita.

Constructia se va racorda la retelele de utilitati.

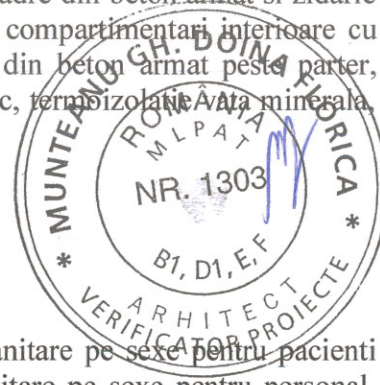
Categoria de importanta C;

Clasa de importanta III;

Aria construita propusa = 180.42 mp;

Aria desfasurata propusa = 332.97 mp;

**Cerinta B1 - siguranta in exploatare:** s-au prevazut grupuri sanitare pe sexe pentru pacienti respectiv pentru persoane cu dizabilitati conform normelor, grupuri sanitare pe sexe pentru personal, trasee si cai de evacuare optime, se prevad pardoseli antiderapante si pardoseli pvc tip tarkett pentru asigurarea unui mediu aseptice, parapeti si balustrade conform normelor, iluminare naturala si artificiala, ventilare naturala; se asigura securitatea la intruziune si efracție; elementele de compartimentare sunt din materiale durabile, etc. S-au prevazut parapeti de protectie si balustrade de minim 90cm proiectate conform normelor, gabaritele normate de circulatii (latimi si inaltimi), pante la scari conform normelor. S-a asigurat accesul persoanelor cu handicap. S-a prevazut grup sanitar pentru persoanele cu dizabilitati. S-au prevazut opritori de zapada la invelitoare.



**Cerinta D1 - igiena, sanatatea oamenilor, refacerea si protectia mediului:** finisajele sunt prevazute conform normelor sanitare in vigoare, functiuni si anexe specifice programului, pardoseli antiderapante si pardoseli pvc tip tarkett pentru asigurarea unui mediu aseptice conform normelor, placaje gresie, faianta, zugraveli lavabile, placaje din gresie si faianta la bai, grupuri sanitare pentru pacienti, grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati, grupuri sanitare pentru personal, inaltimi normate, colectarea apelor meteorice prin jgheaburi si burlane racordate la reseaua de canalizare, prezervarea mediului inconjurator si indepartarea gunoaielor menajere prin europubele, depozite pentru deseuri specifice, circuite separate curat-murdar.

**Cerinta E - izolatie termica, hidrofuga si economia de energie:** finisaje exterioare cu termosistem vata minerala bazaltica 10cm; termoizolatie vata minerala 25cm la planseul peste etaj, termoizolatie polistiren extrudat 5cm la soclu, termoizolatie polistiren extrudat 15cm la placa pe sol, termoizolatie polistiren extrudat ignifugat 30cm la intradosul planseului peste parter in zona de acces, termoizolatie vata minerala 20cm la intradosul planseului peste parter in zona de terasa, tamplarie etansa din pvc cu geam termopan, hidroizolatii orizontale la pereti, hidroizolatii la bai, colectarea apelor meteorice prin jgheaburi si burlane racordate la reseaua de canalizare. Se prevad hidroizolatii la socluri si pardoseli conform normelor.

**Cerinta F – protectie impotriva zgomotului:** se asigura izolarea fonica prin termofonoizolatii la planseu, pardoseli, pereti, placari si prin asigurarea etanseitatii finisajelor si a tamplariei termopan, distante fata de vecinatati.

### **3. Documente ce se prezinta la verificare:**

- Memoriul elaborat de proiectant in care se prezinta solutia adoptata pentru respectarea cerintei verificate.
- Plansele desenate in care se prezinta solutia constructiva.
- Caiet de sarcini.
- Detalii de executie.
- Alte documente.

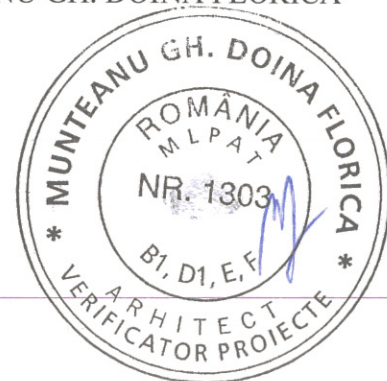
### **4 Concluzii asupra verificarii:**

a) In urma verificarii se considera proiectul corespunzator pentru faza verificata semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului:

Am primit 8 exemplare  
Investitor/Proiectant



Am predat 8 exemplare  
Verificator tehnic atestat,  
Arh. MUNTEANU GH. DOINA FLORICA



Nume si prenume verificator atestat:  
Arh. MUNTEANU G. DOINA-FLORICA / nr.05596  
Tel: 0754041717

Nr. BN 384 / Data 19.09.2022  
conf. registrului de evidenta

## REFERAT

privind verificarea de calitate la cerinta: „Cc – securitate la incendiu”  
a proiectului: **CONSTRUIRE DISPENSAR UMAN IN LOCALITATEA SIEU MAGHERUS,  
COMUNA SIEU MAGHERUS, JUDETUL BISTRITA-NASAUD**  
Faza: D.T.A.C.+P.T.+D.E.

### 1. Date de identificare:

- proiectant general: S.C. ARHI BEAST S.R.L., Cluj-Napoca
- proiectant de specialitate: - II -; S.C. PROJECT POINT DESIGN S.R.L., Alba Iulia
- beneficiar: COMUNA SIEU MAGHERUS
- amplasament: comuna Sieu Magherus, sat Sieu Magherus, jud. Bistrita-Nasaud
- data prezentarii proiectului pentru verificare: 19.09.2022; numar proiect 8/2022

### 2. Caracteristicile principale ale proiectului si ale constructiei:

Clădire noua pentru dispensar uman – cladire civila (vezi art. 4.2.47. din Normativul de siguranta la foc a constructiilor, indicativ P 118-99), fara sa intruneasca conditiile pentru cladire inalta, foarte inalta sau cu sali aglomerate.

Regim de inaltime propus: Parter + Etaj

Se propun urmatoarele functiuni:

- **Parter:** sala asteptare, asistente, cabinet neinfectioase, sala tratament, asistente, cabinet infectioase, sala tratament, camera tehnica, camera depozitare, grup sanitar barbati, grup sanitar femei/grup sanitar persoane cu dizabilitati, casa scarii;

- **Etaj:** casa scarii, sala asteptare, 5 cabinete, grup sanitar barbati, grup sanitar femei, terase;

Structura de rezistenta este cu fundatii din beton si beton armat, cadre din beton armat si zidarie portanta din caramida rigidizata cu samburi si centuri din beton armat, compartimentari interioare cu pereti din zidarie de caramida si bca, scara din beton armat, planseu din beton armat peste parter, planseu peste etaj din lemn ignifugat placat cu gips carton rezistent la foc, termoizolatie vata minerala, acoperis sarpanta din lemn ignifugat, cu pod, invelitoare din tabla faltuita.

Constructia se va racorda la retelele de utilitati.

Grad rezistenta la foc: III.

Risc de incendiu MIC.

Categoria de importanta C;

Clasa de importanta III;

Aria construita propusa = 180.42 mp;

Aria desfasurata propusa = 332.97 mp;

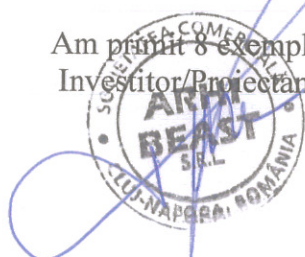
### 3. Documente ce se prezinta la verificare:

- Memoriul elaborat de proiectant in care se prezinta solutia adoptata pentru respectarea cerintei verificate.
- Plansele desenate in care se prezinta solutia constructiva.
- Caiet de sarcini.
- Detalii de executie.
- Alte documente.

### 4. Concluzii asupra verificarii:

a) In urma verificarii se considera proiectul corespunzator pentru faza verificata semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului:

Am primit 8 exemplare  
Investitor/Proiectant



Am predat 8 exemplare  
Verificator tehnic atestat

Arh. MUNTEANU G. DOINA-FLORICA / nr. 05596



**Numele si Prenumele Verificatorului atestat MLPTL:**

**\* BERCAN C. MARIA \***

**Atestat MLPAT nr. 05770**

**Adresa: str. TELEORMAN, Nr. 61, CLUJ-NAPOCA**

**Telefon: 0722-562.426, 0728-325.061**

Nr. 626 / 19 .09.2022

Data prezentarii la verificat: 19 .09.2022

**REFERAT**

**Privind verificarea de calitate la cerinta A, B, C, D, E, F, G**

**Specialitatea IS**

**a proiectului: „CONSTRUIRE DISPENSAR UMAN IN LOCALITATEA SIEU MAGHERUS, COMUNA SIEU MAGHERUS, JUDETUL BISTRITA-NASAUD”**

**Instalații SANITARE**

**Faza: PT+DTAC**

**1. Date de identificare**

Proiectant de specialitate: S.C. INSTAON Engineering S.R.L.

Beneficiar: COMUNA SIEU MAGHERUS

Amplasament: judetul BISTRITA-NASAUD, comuna SIEU MAGHERUS, sat SIEU MAGHERUS

**2. Caracteristicile principale ale proiectului si ale constructiei:**

Alimentarea cu apă rece a obiectivului se va realiza prin intermediul unui bransament din conducte de PEHD, racordat la rețeaua publică de alimentare cu apă potabilă existentă.

Contorizarea consumului de apă rece se va realiza cu ajutorul unui contor de apă rece, încadrat de robineti, montat în căminul de apometru propus.

Bransamentul de apă și căminul de apometru nu fac obiectul acestei documentații și se vor realiza în urma unui proiect care se va întocmi în baza avizului tehnic de racordare emis de către COMPANIA DE APĂ, la cererea beneficiarului.

Pentru alimentarea consumatorilor interiori, de la căminul de apometru s-a prevăzut o instalație exterioară de alimentare cu apă, realizată din conductă de polietilenă de înaltă densitate PEHD, fiind montată îngropat în pământ, sub adâncimea de îngheț.

În căminul de apometru nou propus se va monta un filtru Y și un contor de apă rece încadrate de doi robineti de separație.

La trecerile prin fundație, conductele se vor proteja cu tuburi de protecție din țevă de oțel, iar golurile se vor etanșa.

Pentru alimentarea cu apă rece a obiectelor sanitare s-a adoptat o instalație ramificată, realizată din conducte de polipropilenă cu inserție de fibră compozită, având diametrele indicate pe planurile de instalații sanitare.

Montarea conductelor de distribuție se va face îngropat în perete sau pozate în șapă. Conductele de apă rece și apă caldă se vor izola cu izolație termică de tip Kaiflex 13 mm sau similară.

Prepararea apei calde menajere se va face de către un boiler cu două serpentine cu capacitatea de 277 l. Serpentina inferioară a boilerului vor fi conectate la două panouri solare plate montate pe învelitoare iar serpentina superioară va fi conectată la pompa de căldură sol-apă.

Colectarea și evacuarea apei uzate de la obiectele sanitare din clădire se va face prin tuburi din polipropilenă pentru scurgere, cu mufă și garnitură de cauciuc, montate aparent sau în perete la racordarea obiectelor sanitare. Se va respecta o pantă de scurgere de minim 2,5 % sau 3,5% pentru diametre Ø40 mm și Ø50 mm în interiorul clădirii, respectiv 2,0% pentru diametre Ø110 mm. Conductele montate îngropat în umplutura de sub placa de beton și cele îngropate în pământ, se vor amplasa pe un pat de nisip de 10 cm, conform STAS 3051-91.

La amplasarea conductelor și la alegerea traseelor și a modului de montaj s-a ținut seama de prevederile Normativului I9-2015, privind proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor sanitare aferente clădirilor. Astfel s-a asigurat o pantă continuă conductelor, care să permită scurgerea gravitațională a apelor uzate, în caz contrar existând riscul înfundării instalației de canalizare. La obiectele sanitare s-au prevăzut sifoane cu gardă hidraulică. Diametrele conductelor orizontale de canalizare de legătură a obiectelor sanitare la coloane s-au determinat din condiții funcționale și constructive, iar diametrul coloanei de canalizare din condiții constructive și hidraulice, conform STAS 1795.

Canalizarea apelor uzate menajere ale obiectivului se va realiza prin racordarea instalațiilor interioare de canalizare, proiectate, la instalația exterioară de canalizare menajeră.

Rețeaua de canalizare de incintă este realizată din conducte de PVC-KG, având diametrele specificate pe planurile de instalații. Conductele instalației exterioare de canalizare sunt montate îngropat pe pat de nisip cu respectarea pantelor și diametrelor specificate pe planșele de instalații.

### **3. Documente prezentate la verificare**

- Tema de proiectare
- Avize obtinute
- Memoriu elaborat de proiectant in care se prezinta solutia adoptata pentru respectarea cerintei verificate. DA
- Plansele desenate in care se prezinta solutia constructiva DA
- Alte documente: sunt prevazute in proiect materialele folosite -----

### **4. Concluzii asupra verificarii cu conditii pentru faza urmatoare:**

- in urma verificarii se considera proiectul corespunzator, pentru faza verificata semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului, cu urmatoarele conditii obligatorii a fi introduse in proiect prin grija investitorului de catre proiectant.
- la proiectarea, executia si exploatarea instalatiilor interioare de apa rece si calda de consum si instalatiei de incalzire se vor respecta prevederile Normativelor I9/2015, I13/2015
- in cadrul masurilor PSI si PCI ce vor trebui respectate, in afara celor prevazute in Normativele I9/2015, si I13/2015, vor fi respectate si prevederile din Ordinul 163 din 28 februarie 2007 pentru aprobarea Normelor generale de aparare impotriva incendiilor.
- toate materialele si armaturile vor fi agrementate;
- se vor respecta prevederile Legii nr. 50/91, cu modificarile si completarile ulterioare;
- se vor prezenta specificatiile tehnice pentru armaturile prevazute

Am primit 6 exemplare faza  
PT si 2 exemplare faza DTAC  
Beneficiar/Proiectant



Am predat 6 exemplare  
PT si 2 exemplare faza DTAC  
Verificator tehnic atestat  
ING. BERCAN MARIA



## REFERAT

privind verificarea de calitate conform cu Legea 10/1995 republicată în 2016

la cerințele fundamentale: A, B, C, D, E, F și G

### "CONSTRUIRE DISPENSAR UMAN IN LOCALITATEA ȘIEU MAGHERUS, COMUNA ȘIEU MAGHERUS, JUDETUL BISTRITA-NASAUD" Instalații electrice

Specialitatea: Instalații electrice – le, Nivelul I

Verificarea s-a executat pentru faza de proiectare – D.T.A.C. + P.Th.

#### 1. Date de identificare

Proiectant general

ARHI BEAST S.R.L.

str. Observatorului, nr. 15, ap. 28, mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj

e-mail: arhibeast@gmail.com

Proiectant de specialitate

INSTAMAR ENGINEERING S.R.L.

str. Traian, nr. 37 A, mun. Turda, jud. Cluj

tel.: 0746 854458; e-mail: instamar.engineering@gmail.com

Atestat ANRE nr. 16764/18.12.2020 tip Bp

Investitor

comuna Șieu Măgheruș

Amplasament

comuna Șieu Măgheruș, jud. Bistrița-Năsăud

Data prezentării proiectului la verificare

20 Septembrie 2022

Proiectant

ing. Tommy Sorin VANA, adev. ANRE Nr. 201713032/22.11.2017 Gradul IIA

#### 2 Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției

2.1 Proiectul tratează lucrările de instalații electrice: alimentare cu energie electrică de bază de la rețeaua din zonă a Operatorului de Distribuție existentă, bloc de măsură și protecție trifazat BMPT, producere de energie electrică prin panouri fotovoltaice; tablou electric general; distribuție interioară la receptoare; iluminat interior general, iluminat de siguranță, prize de uz general; protecție contra șocurilor electrice, priză de pământ; instalație de curenți slabi - structură, echipamente, funcțiuni conform descrierii din Memoriu tehnic și prezentării din Planuri.

2.2 Funcția: Dispensar;

2.3 Categoria de importanță a construcției (conf. HG 766/1997) – C, nomala;

2.4 Clasa de importanță (conf. P100/1-2013) – III;

2.5 Clădirea/instalația prezintă gradul de rezistență la foc (conf. P118/1999) – III.

#### 3. Documente care s-au prezentat la verificare

3.1 Proiect nr. 28 din 2022.

#### 4 Concluzii asupra verificării

4.1. Proiectul a rezolvat cerințele tehnice și funcționale exprimate prin Normele în vigoare. Sunt adoptate soluții corecte din punct de vedere tehnic. Este asigurată protecția de bază - împotriva atingerii directe. Verficatorul a luat cunoștință de soluțiile adoptate de Proiectant în urma unei discuții directe. Proiectul este întocmit cu respectarea reglementărilor tehnice și asigurarea cerințelor fundamentale aplicabile.

4.2. Verficatorul nu răspunde pentru eventualele modificări ce ar putea apare pe parcursul execuției - faza Dispoziții de șantier - DȘ - și care nu i-au fost aduse la cunoștință. Proiectantul și/sau Executantul vor supune verificării Dispozițiile de șantier și orice completări aduse proiectului prezentat spre verificare. Orice modificare adusă documentației verificate, fără acceptul Verficatorului, atrage nulitatea verificării și exonerarea de răspundere a Verficatorului.

4.3. În urma verificării **se consideră proiectul corespunzător** pentru faza verificată semnându-se și ștampilându-se conform Îndrumătorului/Normelor legale.

Am primit șase + două exemplare

Investitor/Proiectant

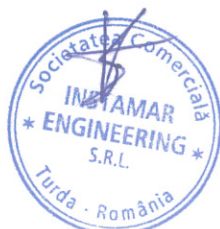
COMUNA ȘIEU MĂGHERUȘ  
INSTAMAR ENGINEERING S.R.L.

Am predat șase + două exemplare

Verficator de Proiecte Atestat

ing. ȘTEȚ Cristian Ioan

Certificat Seria CA V nr. 10482/2022



Nr. 2027/20.09.2022  
Verificator Conf. Univ. Dr. Ing. Cornel Muntea  
Atestat MDRT, domeniile It si Is, toate cerintele  
Nr. 08576

## REFERAT

**PRIVIND VERIFICAREA DOCUMENTATIILOR DE PROIECTARE PENTRU CERINTELE ESENTIALE DE CALITATE**, conform cu Legea nr.10/1995 ,modificata cu Legea nr.123/2007:

- A – Rezistență mecanică și stabilitate;
- B- Securitate la incendiu;
- C- Igiene ,sanatate si mediu;
- D- Siguranta in exploatare;
- E- Protectie impotriva zgomotului;
- F- Economie de energie si izolare termica, pentru:  
**It= instalatii termice,**

a proiectului: „**CONSTRUIRE DISPENSAR UMAN IN LOCALITATEA SIEU MAGHERUS, COMUNA SIEU MAGHERUS, JUDETUL BISTRITA NASAUD**”

Proiect Nr: 107/2022

Faza DTAC+PT+DE

Tip cladire : P+E

### 1. Date de identificare:

- Proiectant general : SC ARHI BEAST S.R.L. Cluj-Napoca
- Proiectant de specialitate: S.C. INSTAON Engineering S.R.L loc. Peceiu (SJ)
- Beneficiar: Comuna Sieu Magherus
- Amplasare: loc. Sieu Magheraus, com. Sieu Magheraus, jud. Bistrita Nasaud.

### 2. Caracteristici principale ale proiectului si ale constructiei:

• Caracteristici constructive:

-P+E

Incadrarea constructiei:

- incadrarea constructiei conform HGR 766/91

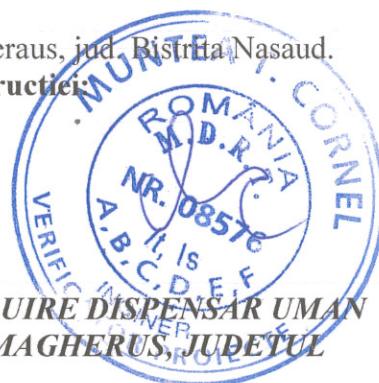
Funcția principală: cabinet medical

Documentatia cuprinde lucrarile pentru „**CONSTRUIRE DISPENSAR UMAN IN LOCALITATEA SIEU MAGHERUS, COMUNA SIEU MAGHERUS, JUDETUL BISTRITA NASAUD**”

Documentatia tehnica verificata cuprinde volumul:

-instalatiile termice

Instalatiile termice cuprind instalatiile de incalzire aferente cladirii. Incalzirea se va face cu o pompa de caldura sol-apa de 28 KW. Conductele vor fi din polipropilena cu insertie din fibra compozita PPR-FC, iar suprafetele de incalzire vor fi corpuri de incalzire statice. Pentru prepararea apei calde, a fost prevazut un boiler bivalent de 277 l, racordat la pompa de caldura si la 2 panouri solare. Pompa de caldura va extrage energia din sol cu ajutorul a 5 sonde tip U, avand o adancime de 110 m, care nu sunt cuprinse in aceasta documentatie.



## 2. Documente prezentale la verificare:

- Certificat de urbanism nr NU
- Avize NU
- Autorizatia de constructie nr NU
- Raport de expertiza tehnica NU
- Memoriu tehnic general DA
- Breviar de calcul DA
- Caiet de sarcini DA
- Lista de utilaje DA
- Program de control DA

### Piese desenate :

- IT01 Instalatii termice. Plan parter
- IT02 Instalatii termice. Plan etaj
- IT03 Instalatii termice. Plan invelitoare
- IT04 Instalatii termice. Plan mobilare CT
- IT05 Instalatii termice. Schema coloanelor
- IT05 Instalatii termice. Schema functionala.

## 3. Concluzii asupra verificarii:

In urma verificarii se considera proiectul corespunzator pentru fazele verificate (DTAC+PT+DE).

Documentatia corespunde cerintelor esentiale ale Legii nr.10/1995 ,modificata cu Legea nr.123/2007, si legea 177/2015, au fost semnate si stampilate in trei exemplare.

**Orice modificare adusa documentatiei si nesupusa unei noi analize si verificari determina incetarea responsabilitatii verficatorului de proiecte.**

Am primit,

Investitor / Proiectant



Am predat,

Verificator:

Conf.univ.dr.ing. Cornel Muntea

