

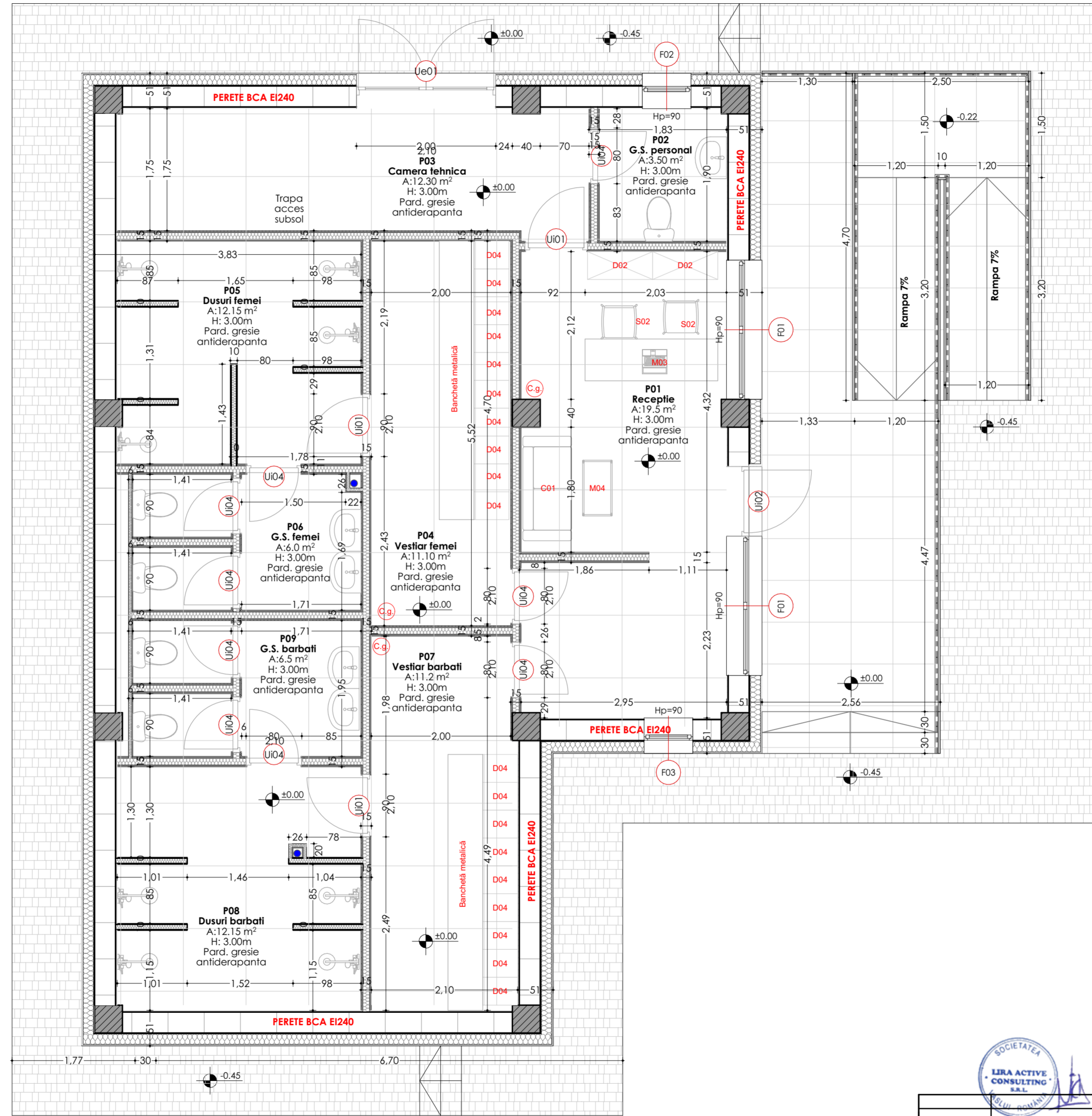
SOCIETATEA
LIRA ACTIVE
CONSULTING
S.R.L.

ORDINUL ARHITECILOR
DIN ROMÂNIA
11977

Alin-Gabriel RADU

Arhitect cu drept de semnătură

| | | | | |
|--------------------|---|-----------|-------------------------|---|
| Verificator Expert | NUME | SEMNATURA | Cerinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA |
| | | | | Beneficiar: Primăria Comunei Vărăști, jud. Giurgiu |
| | S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. | | | Pr.nr. 65/2024 |
| | CUI 46683467 | | J37 / 719 / 2022 | |
| | Comuna Grivita, sat Trestiana | | | Titlu proiect: Centru Multifuncțional cu Dotări Sportive și Culturale pentru Copii în Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | Scara: | Faza |
| SEF PROIECT | arh. Gabriel Alin Radu | | 1:50 | S.F. |
| PROIECTAT | arh. Gabriel Alin Radu | | Data: | Pl.nr. |
| DESENAT | arh. Gabriel Alin Radu | | 2024 | A10 |
| | | | | PLAN INVELITOARE - CORP C2 |



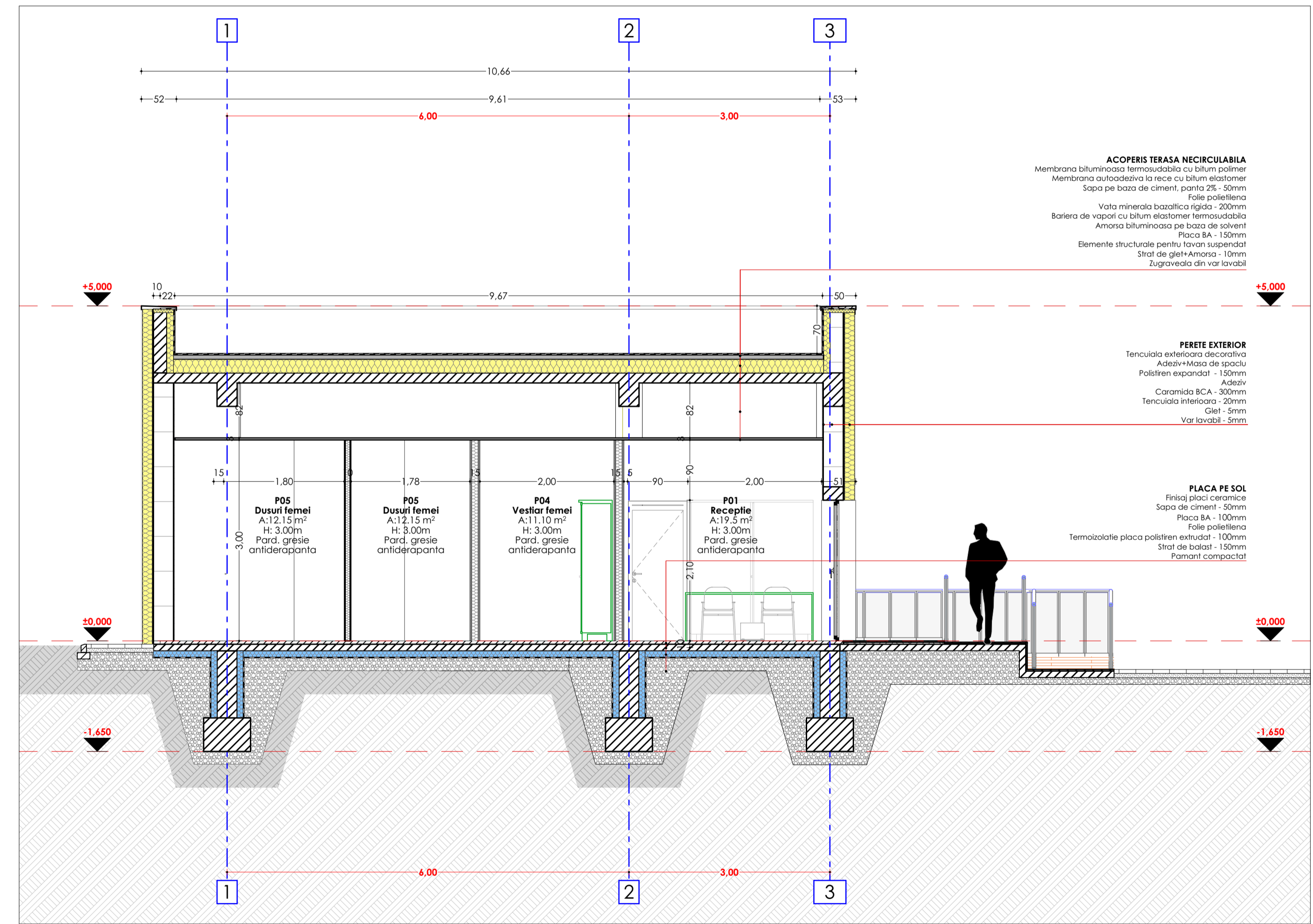
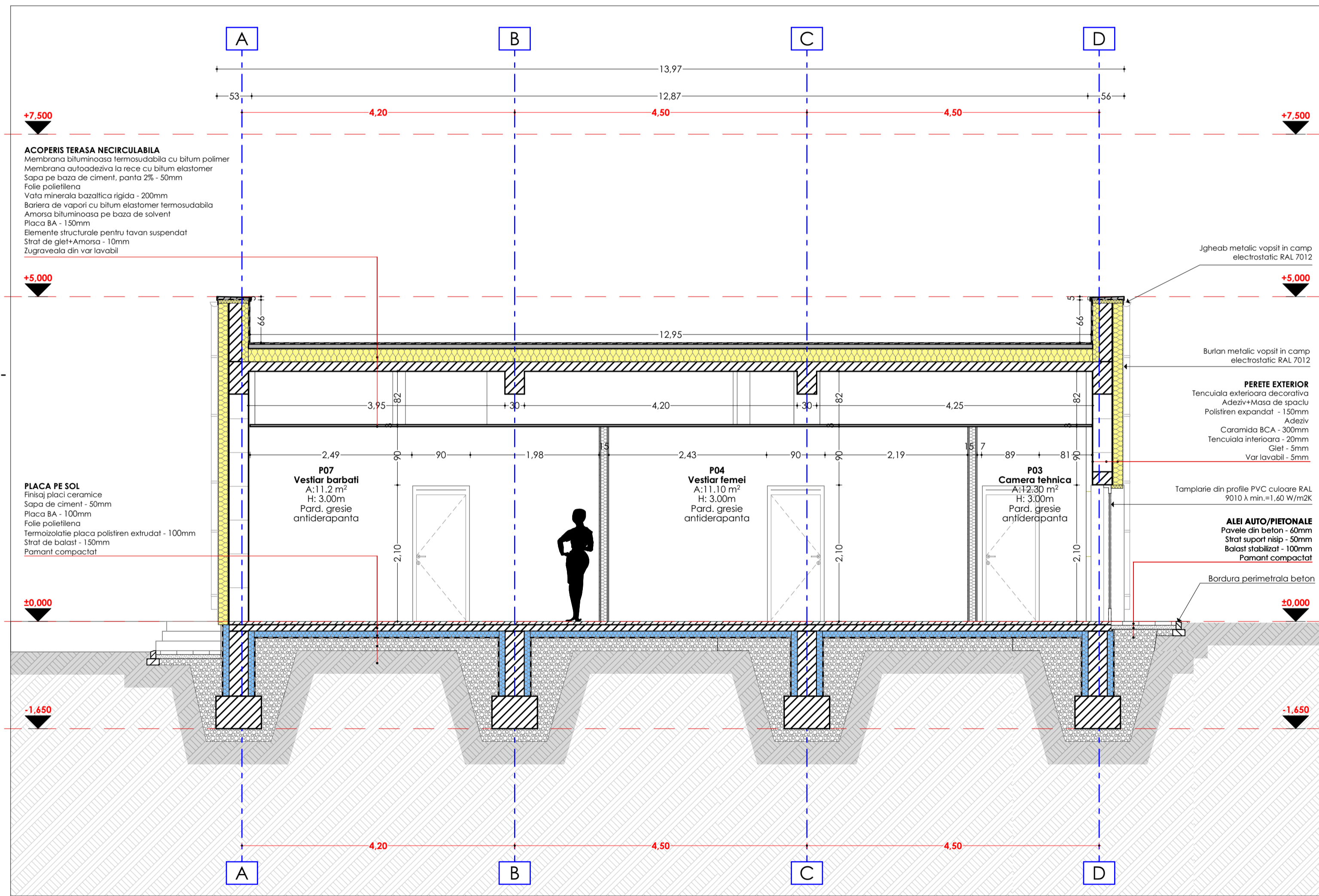
LEGENDĂ

- B01 - Birou profesor 120x60x75cm
- C - Cuiet haine pentru perete cu 8 carlige
- C01 - Canapea de 3 locuri
- C.g. - Coș de gunoi
- Com. - Comoda TV 180cm
- D01 - Dulap din PAL pentru birou 100x40x200cm
- D02 - Rafturi depozitare cărți 120x40x200cm
- D03 - Rafturi metalice depozitare
- D04 - Dulap vestiar
- F01 - Fotoliu
- Jal. - Jaluzele
- Lap. - Laptop
- M01 - Masă conferințe 110x240cm
- M02 - Masa birou 100x60x74.5cm
- M03 - Masa birou 140x60x74.5cm
- M04 - Masa cafea
- M05 - Masa rotunda diametru 90cm
- S01 - Scaun ergonomic de birou
- S02 - Scaun cu spatar tapitat negru (TIP 1)
- Set - Set mobilier pentru exterior cu canapea, masa si 2 scaune
- Platforma ascensor pentru persoane cu dizabilitati
- Tv - Televizor
- T01 - Tabla magnetica
- V01 - Videoproiector și panou de proiectie

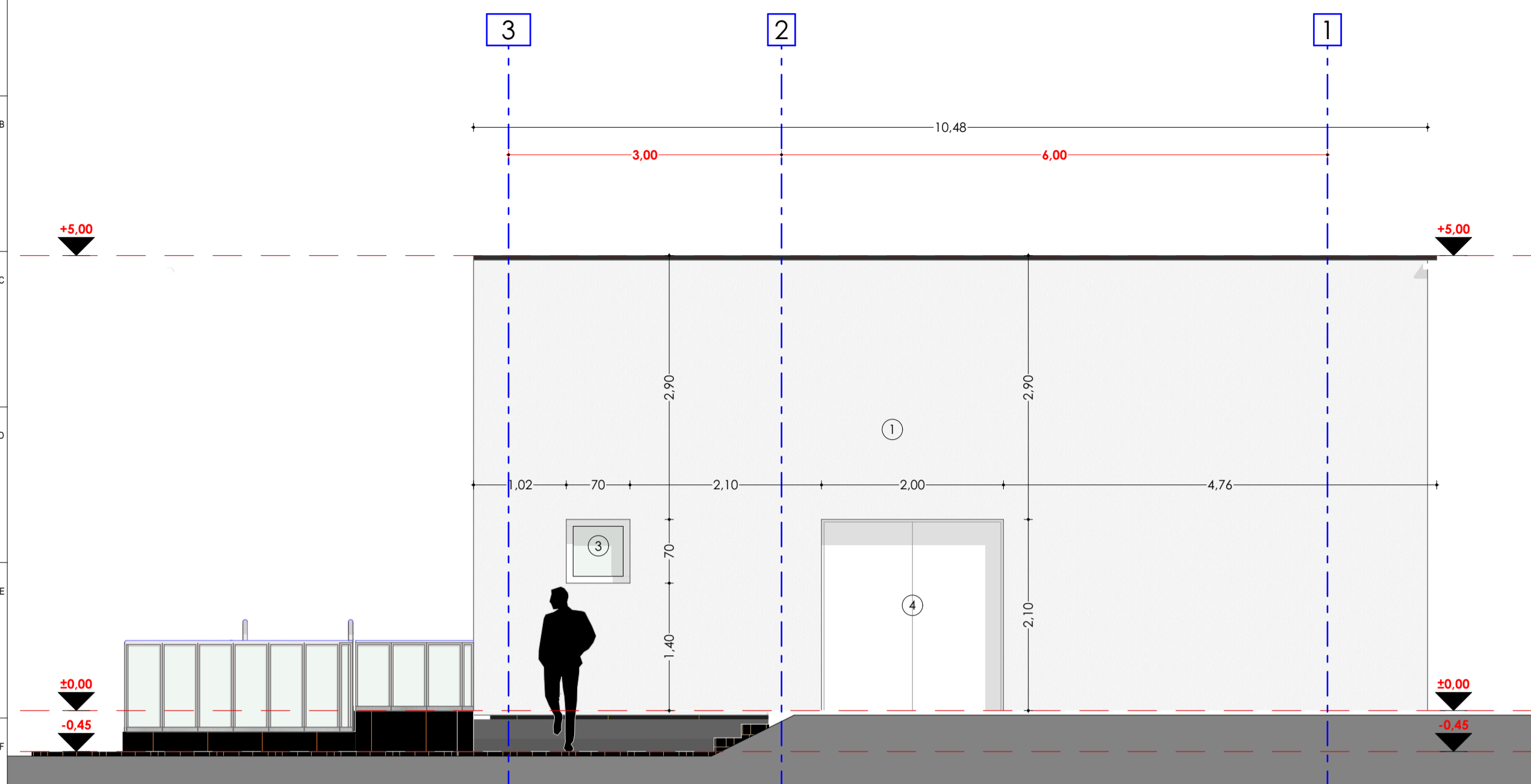
Suprafete tactilo-vizuale pentru persoane cu dizabilitati de vedere 30x30cm



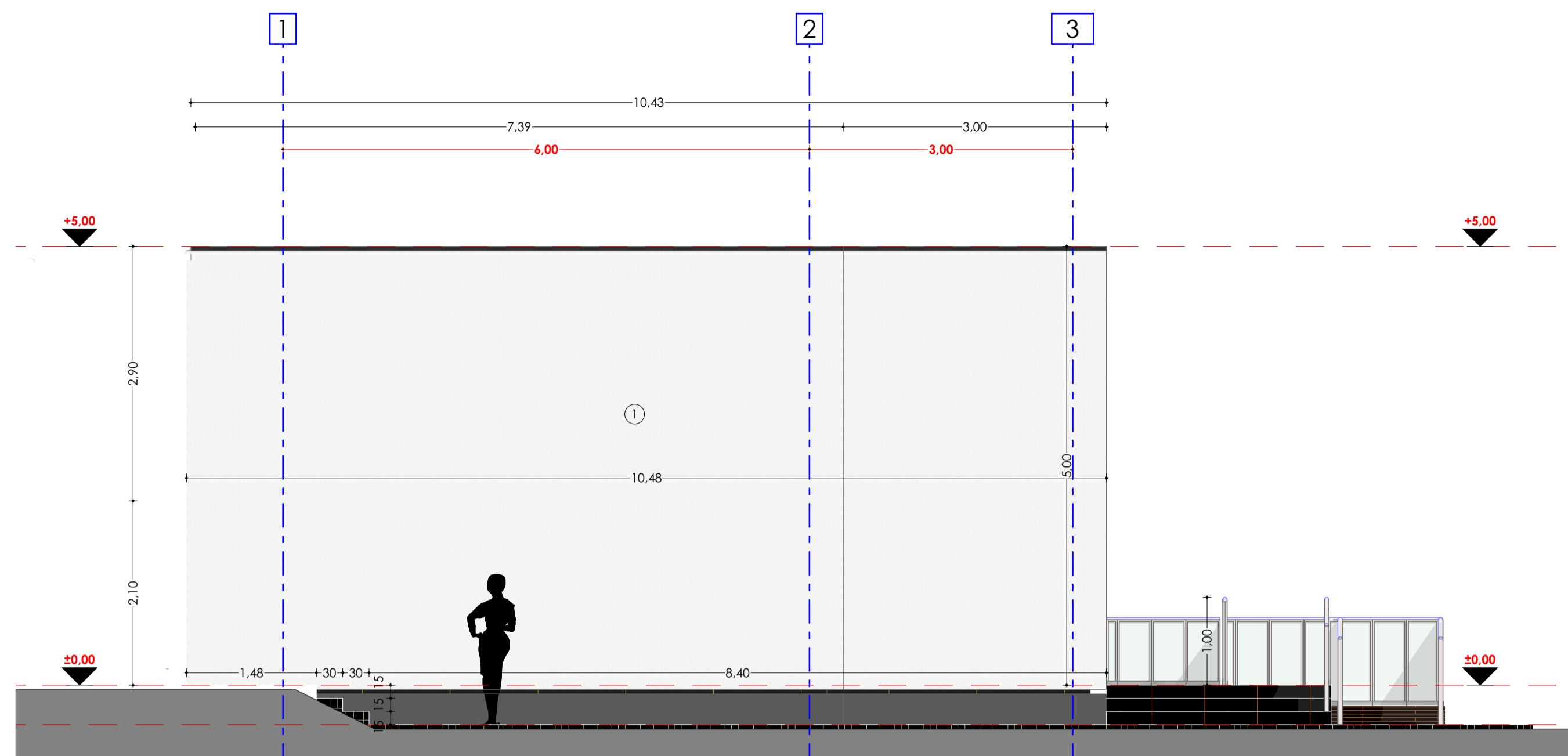
| | | | | |
|---|------------------------|------------|-------------|--|
| Verificator Expert | NUME | SEMNTURA | Cerinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA |
| S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. CUI 46683467 J37 / 719 / 2022 Comuna Grivita, sat Trestiana | | | | Beneficiar: Primăria Comunei Vărăști, jud.Giurgiu Titlu proiect: Centru Multifuncțional cu Dotări Sportive și Culturale pentru Copii în Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu Titlu planșă: PLANURI MOBILARE ȘI DOTĂRI - CORP C2 |
| SEF PROIECT | arh. Gabriel Alin Radu | SEMNTATURA | Scara: 1:50 | Pr.nr. 65/2024 |
| PROIECTAT | arh. Gabriel Alin Radu | SEMNTATURA | Data: 2024 | Faza S.F. |
| DESENAT | arh. Gabriel Alin Radu | SEMNTATURA | | Pl.nr. A11 |



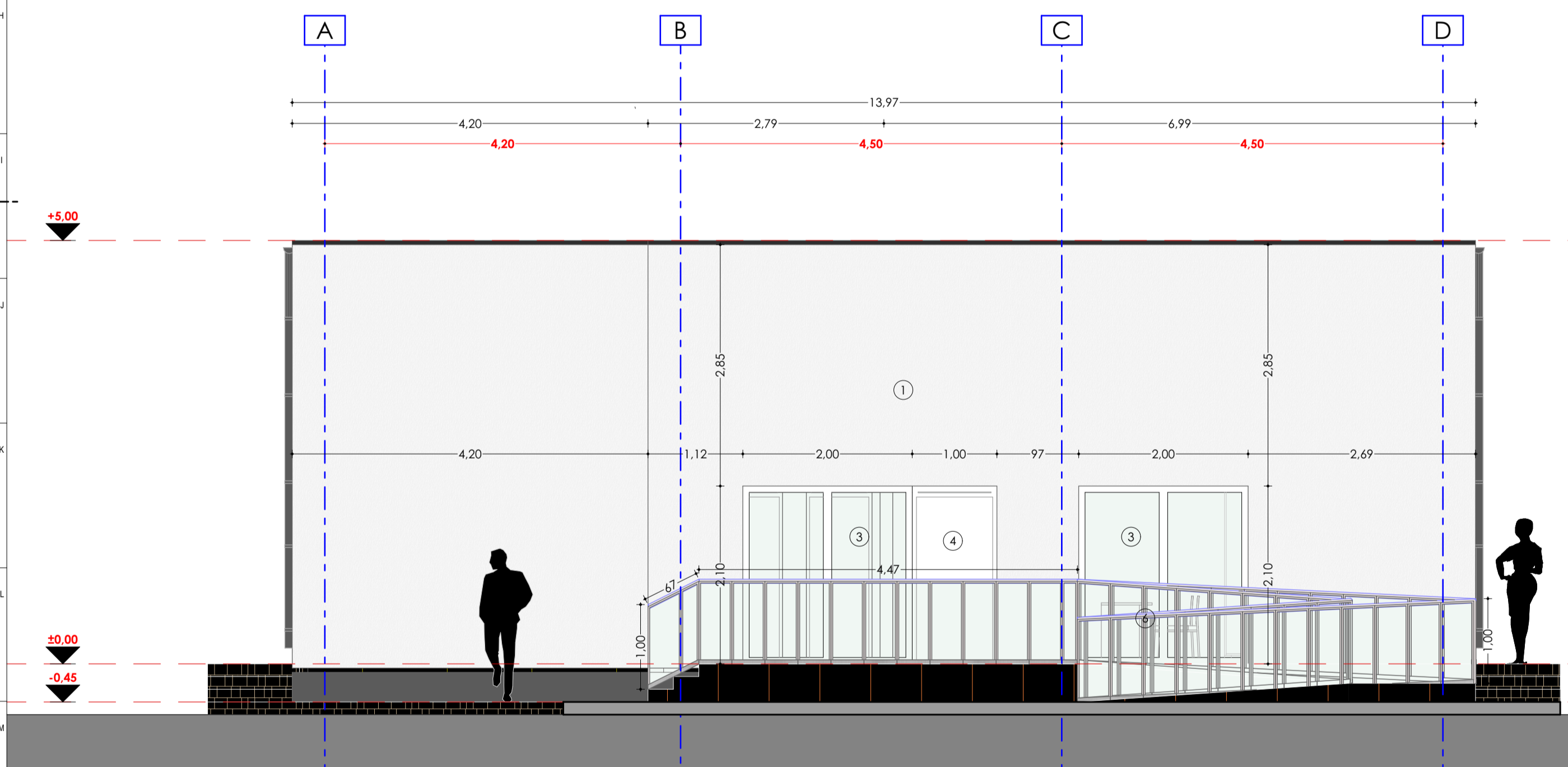
| | | | | | | | | | |
|--------------|--|------------------------------------|--|--------------|--|-------------------------------|--|---|--|
| Verificator | | NUME | | SEMNATURA | | Corinta | | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA | |
| Expert | | S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. | | CUI 46683467 | | Comuna Grivita, sat Trestiana | | Beneficiar: Primăria Comunei Vărăști, jud. Giurgiu | |
| SPECIFICATIE | | NUME | | SEMNATURA | | Scara: 1:50 | | Centru Multifuncțional cu Dotări Sportive și Culturale pentru Copii în Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu | |
| SEF PROIECT | | arh. Gabriel Alin Radu | | SEMNATURA | | Data: 2024 | | Titlu planșă: | |
| PROIECTAT | | arh. Gabriel Alin Radu | | SEMNATURA | | Data: 2024 | | Titlu planșă: | |
| DESEINAT | | arh. Gabriel Alin Radu | | SEMNATURA | | Data: 2024 | | SECTIUNI - CORP C2 | |
| | | | | | | | | Faza S.F. | |
| | | | | | | | | PI.nr. A12 | |



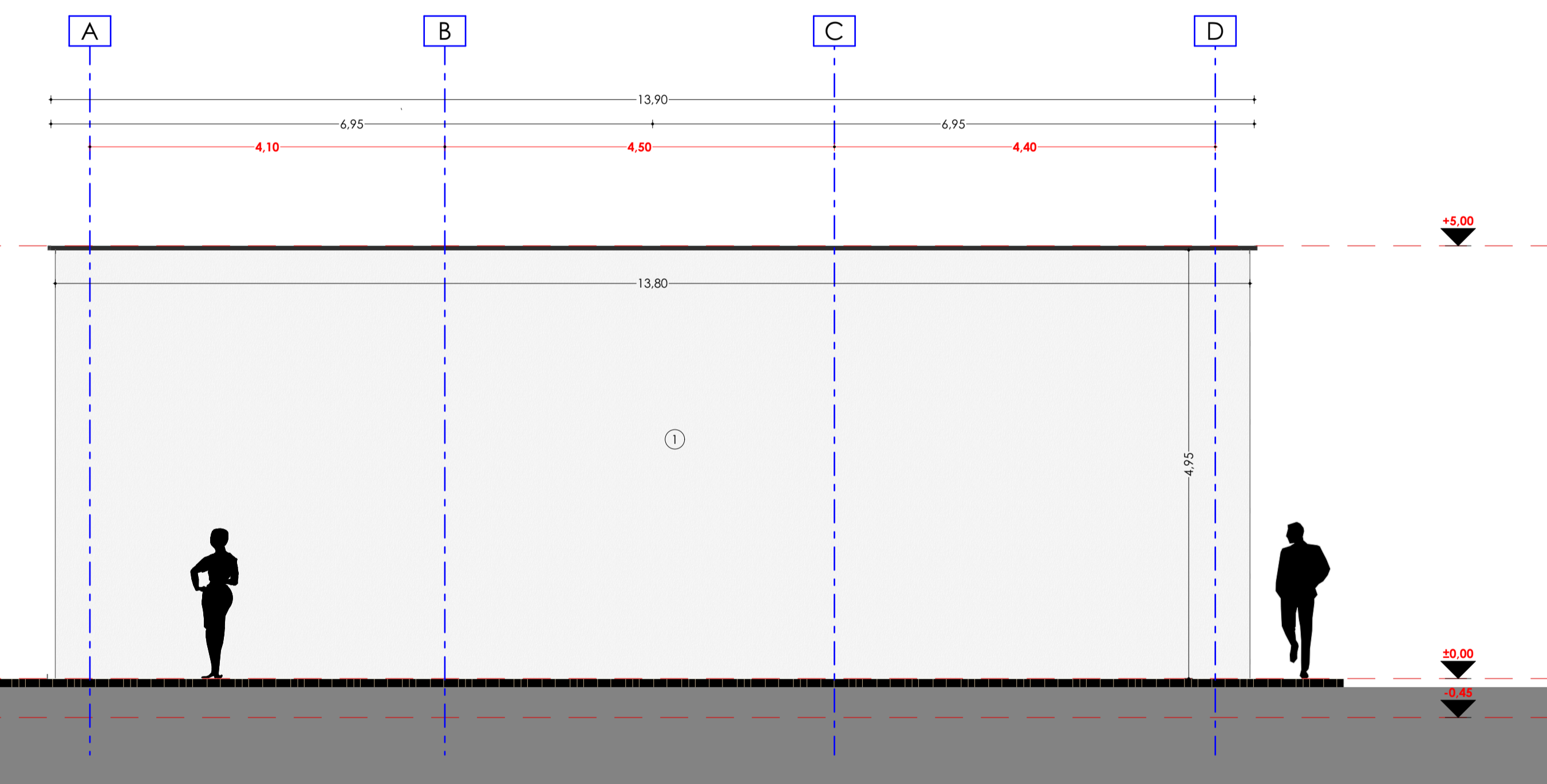
FAȚADA LATERALĂ STÂNGA VESTIARE SC. 1/50



FAȚADA LATERALĂ DREAPTA VESTIARE SC. 1/50



FAȚADA PRINCIPALĂ VESTIARE SC. 1/50



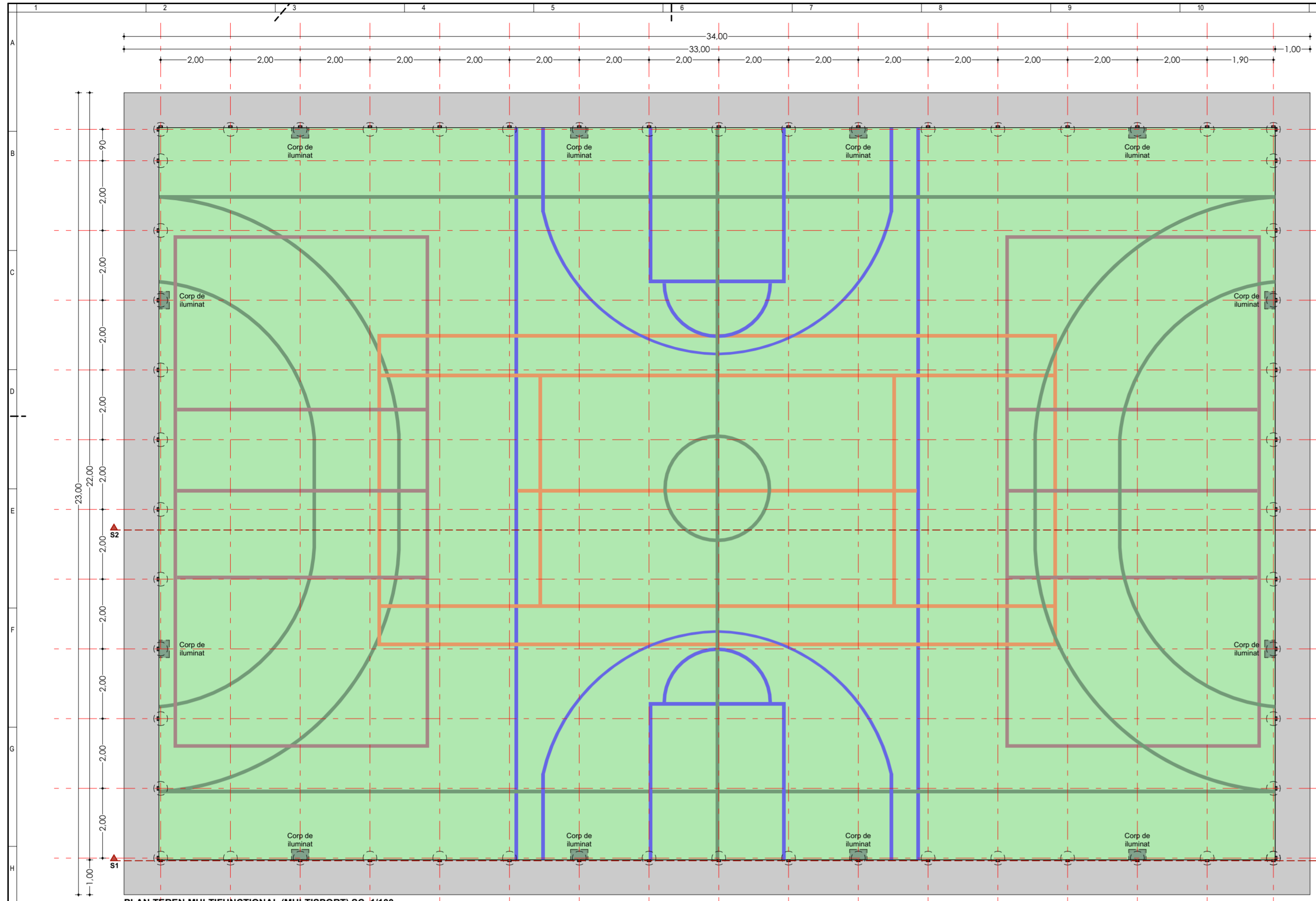
FAȚADA POSTERIOARĂ VESTIARE SC. 1/50

LEGENDĂ

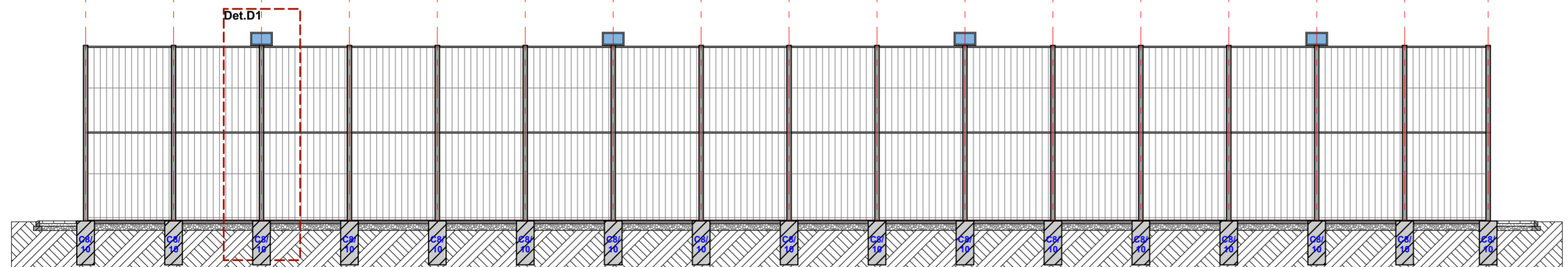
- | | |
|--|---|
| ① Finisaj exterior tencuiala decorativa RAL 9003 | ⑦ Parazapezi fixate in talurile invelitorii RAL 7012 |
| ② Panouri sandwich 100mm din spuma poliuretana si finisaj de aluminiu culoare RAL 9010 | ⑧ Tencuiala exterioara decorativa de soclu RAL 7012 |
| ③ Tamplarie din profile PVC, λmin=1,60 W/m2K, culoare RAL 9010 | ⑨ Alei auto/pietonale realizate din pavele de beton |
| ④ Usa acces tamplarie din profile PVC culoare RAL 9010 | ⑩ Jgheaburi metalice vopsite in camp electrostatic RAL 7012 |
| ⑤ Pergola din lemn termotratat | ⑪ Burlane metalice vopsite in camp electrostatic RAL 7012 |
| ⑥ Balustrada inox | |

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
11977
LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L.
Alin-Gabriel RADU

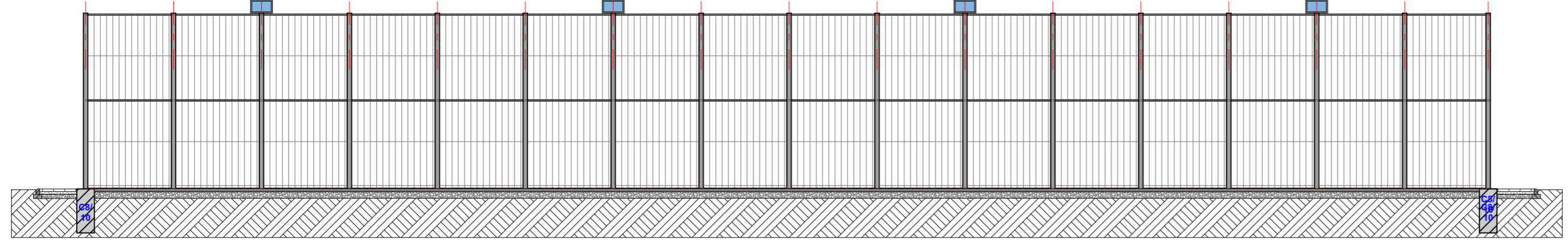
| | | | | |
|---|------------------------|-----------|---------|---|
| Verificator Expert | NUME | SEMNAȚURA | Corinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA |
| S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. CUI 46683467 Comuna Grivita, sat Trestiana J37 / T19 / 2022 | | | | Beneficiar: Primăria Comunei Vărăști, jud. Giurgiu |
| SPECIFICAȚIE | | | | Titlu proiect: |
| SEMNAȚURA | NUME | SEMNAȚURA | DATE | Titlu planșă: |
| PROIECTAT | arh. Gabriel Alin Radu | SEMNAȚURA | DATE | Titlu planșă: |
| DESENAT | arh. Gabriel Alin Radu | SEMNAȚURA | DATE | Titlu planșă: |



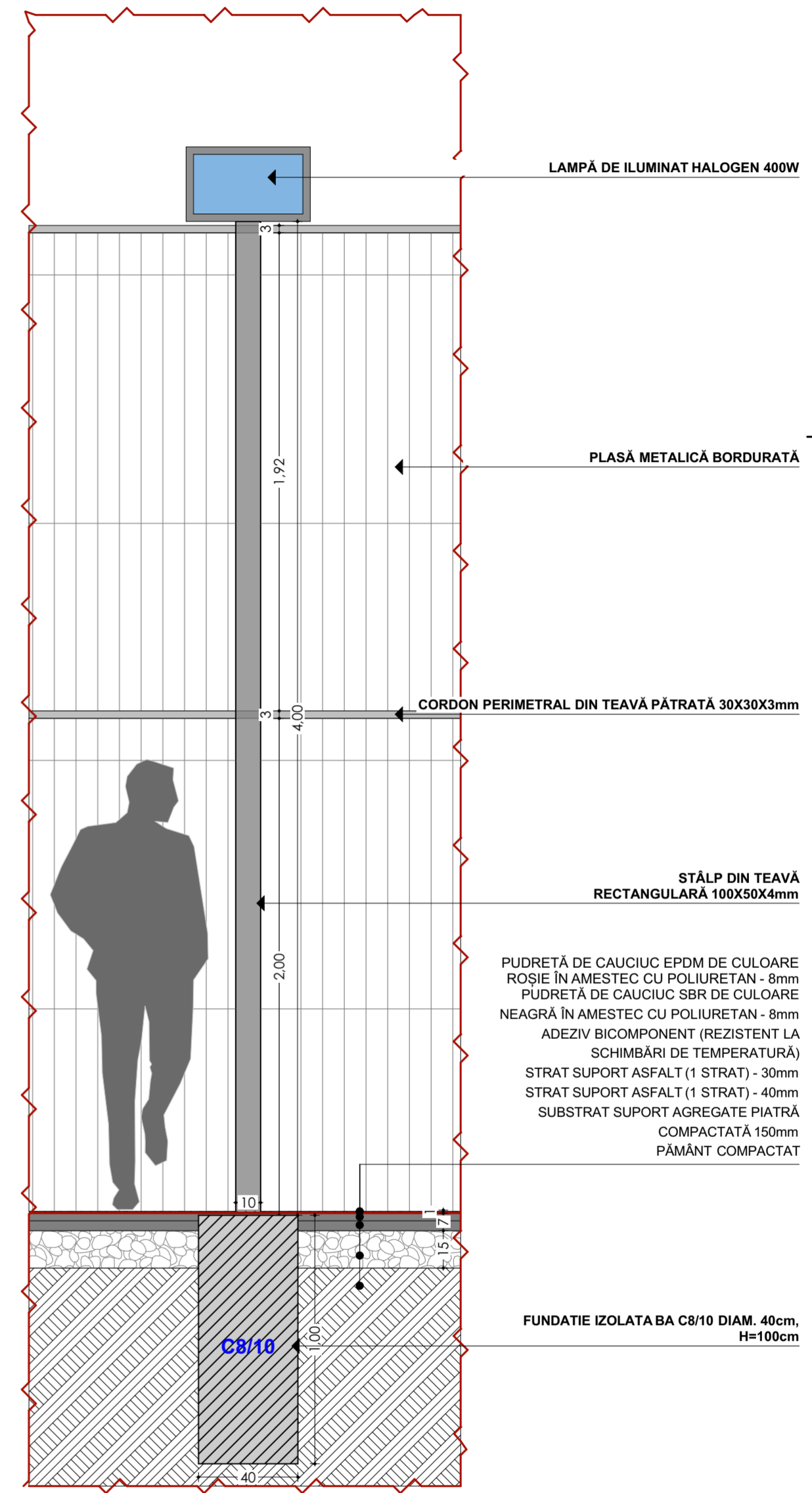
PLAN TEREN MULTIFUNCȚIONAL (MULTISPORT) SC. 1/100



SECȚIUNE S1 TEREN MULTIFUNCȚIONAL (MULTISPORT) SC. 1/100



SECȚIUNE S2 TEREN MULTIFUNCȚIONAL (MULTISPORT) SC. 1/100

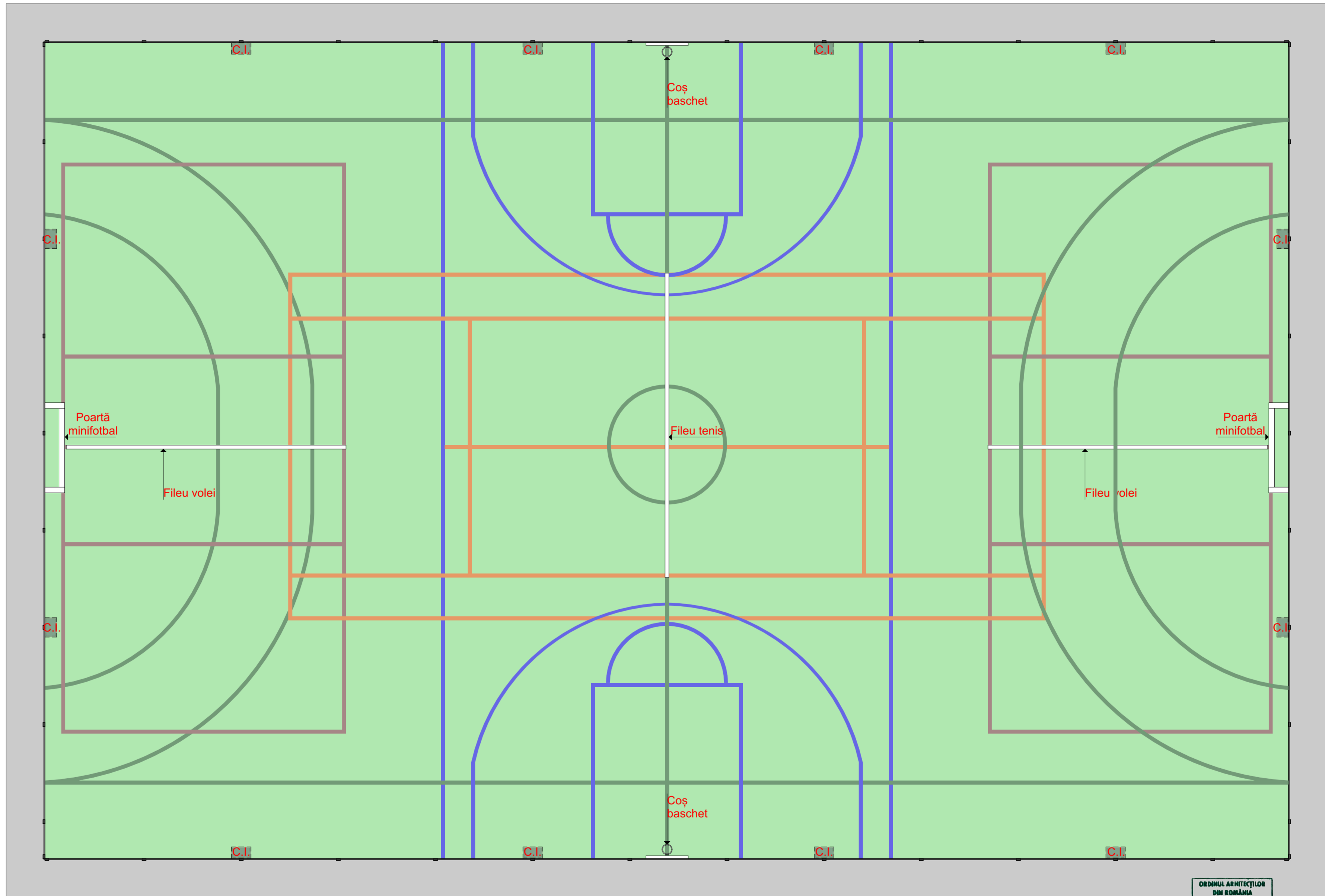


DETALIU D1 TEREN MULTIFUNCȚIONAL (MULTISPORT) SC. 1/100



CECUL DE ASIGURAREA
DIN ROMÂNIA
11977
Alin-Gabriel
RADU
Arhitect cu drept de semnătură

| | | | | |
|---|------------------------|-----------|-------------|--|
| Verificator Expert | NUME | SEMNATURA | Cerinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA |
| S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. CUI 46683467 | | | | Beneficiar: Primăria Comunei Vărăști, jud.Giurgiu |
| Comuna Grivita, sat Trestiana | | | | Pr.nr. 65/2024 |
| Titlu proiect: Centru Multifuncțional cu Dotări Sportive și Culturale pentru Copii în Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu | | | | Faza S.F. |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | Scara: | |
| SEF PROIECT | arh. Gabriel Alin Radu | | 1:100, 1:20 | |
| PROIECTAT | arh. Gabriel Alin Radu | | Data: | Titlu planșă: PLAN ȘI DETALII TEREN MULTIFUNCȚIONAL |
| DESENAT | arh. Gabriel Alin Radu | | 2024 | Pl.nr. A15 |

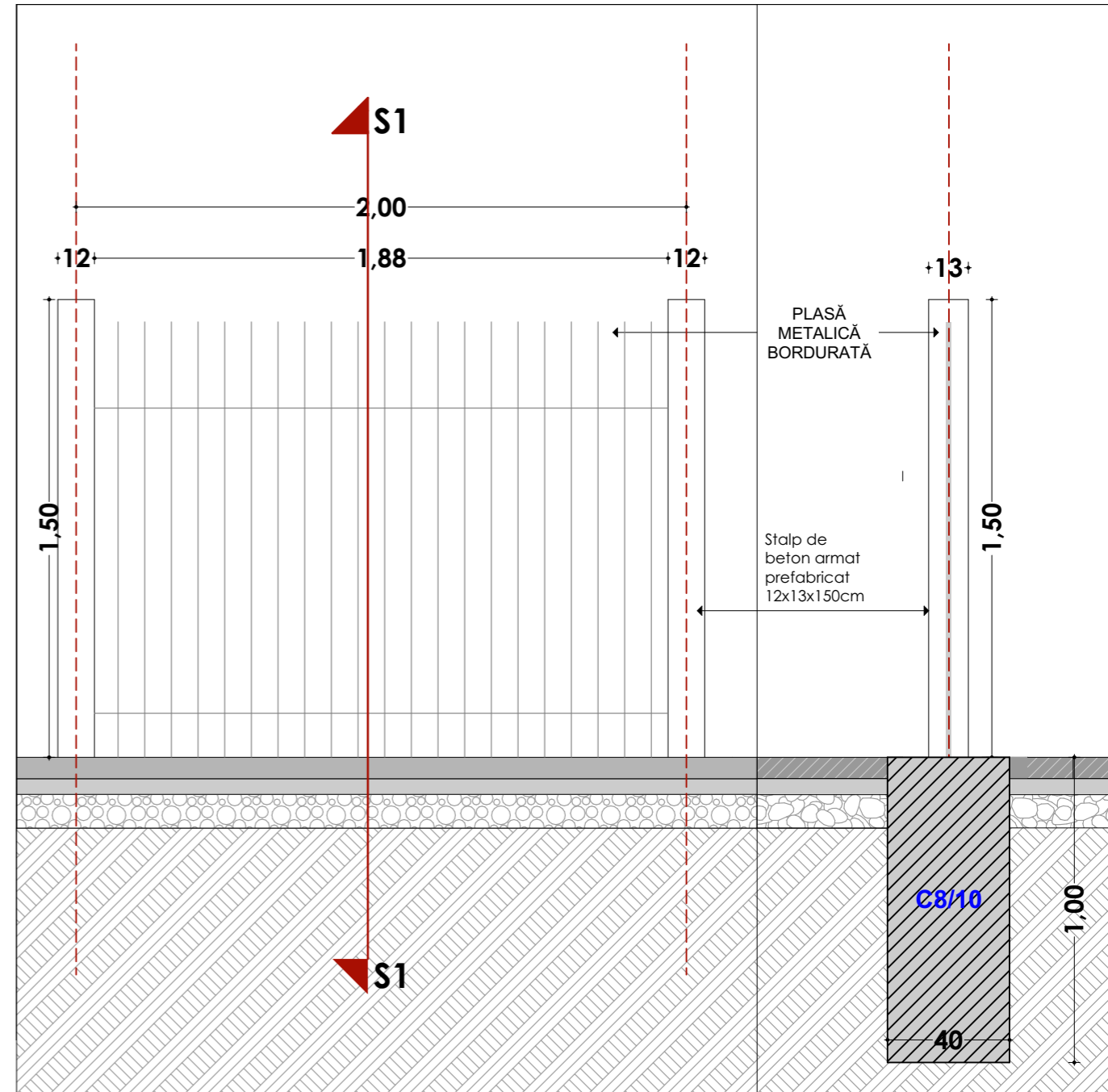
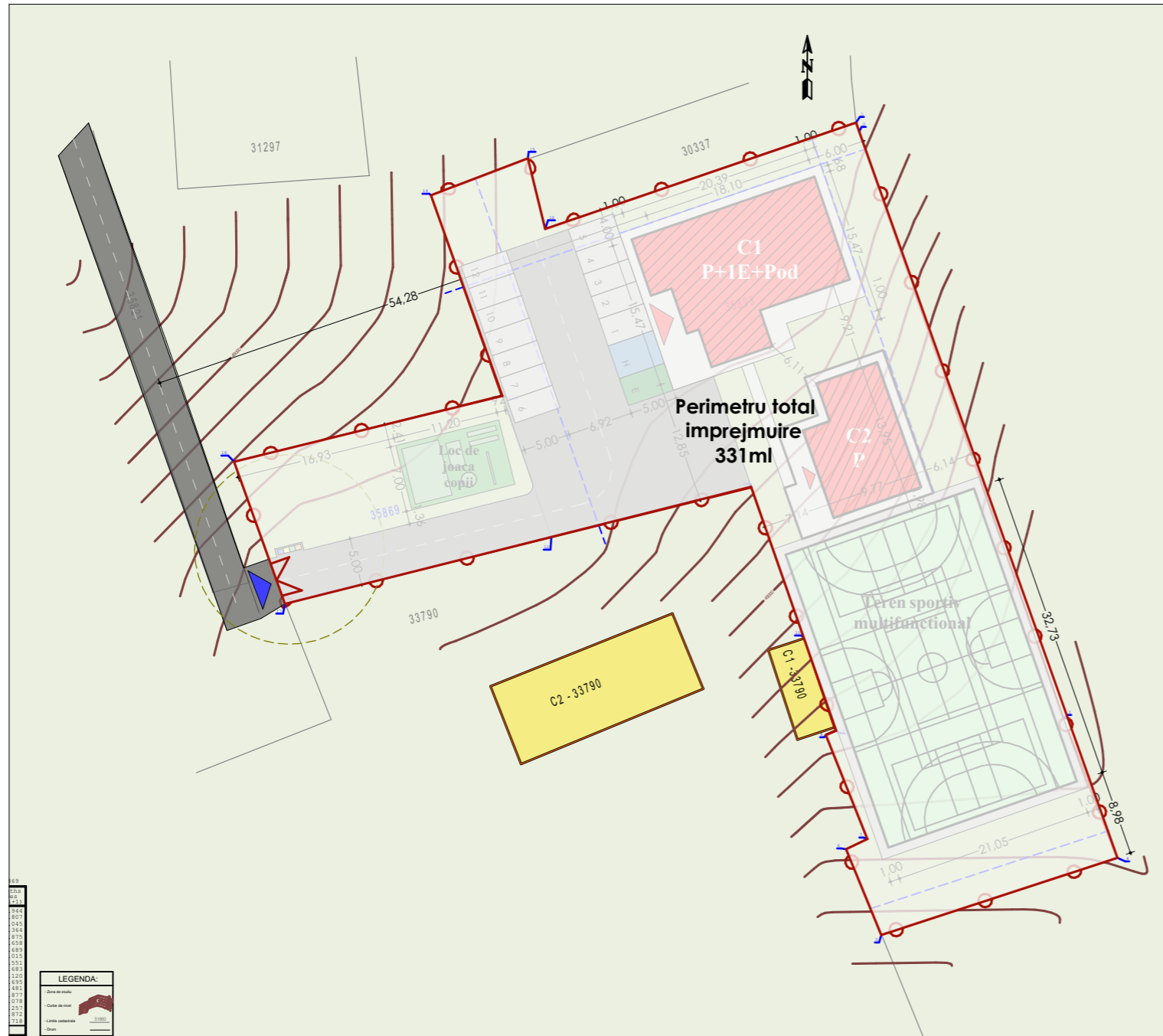


DOTĂRI TEREN MULTIFUNCȚIONAL

- Poartă minifotbal 2x3m - 2 buc.
- Cos de baschet - 2 buc.
- Fileu tenis + 2 stalpi susținere fileu - 1 buc.
- Fileu volei + 2 stalpi susținere fileu - 2 buc.
- Corpuri iluminat cu halogen 400W - 12 buc.



| | | | | |
|--------------------|------------------------|-----------|--------------|--|
| Verificator Expert | NUME | SEMNATURA | Cerinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA |
| | | | | Beneficiar: Primăria Comunei Vărăști, jud. Giurgiu |
| | | | | Pr.nr. 65/2024 |
| | | | | Titlu proiect: Centru Multifuncțional cu Dotări Sportive și Culturale pentru Copii în Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu |
| | | | | Faza S.F. |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | Scara: 1:100 | |
| SEF PROIECT | arh. Gabriel Alin Radu | | | |
| PROIECTAT | arh. Gabriel Alin Radu | | | |
| DESENAT | arh. Gabriel Alin Radu | | Data: 2024 | |
| | | | | Titlu planșă: PLAN DOTĂRI TEREN MULTIFUNCȚIONAL |
| | | | | Pl.nr. A16 |



VEDERE MODUL IMPREJMUIRE SC. 1/20

SECTIUNE S1



| | | | | |
|---|------------------------|-----------|----------------|---|
| Verificator Expert | NUME | SEMNATURA | Cerinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA |
| S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. CUI 46683467 J37 / 719 / 2022 Comuna Grivita, sat Trestiana | | | | Beneficiar: Primăria Comunei Vărăști, jud.Giurgiu Titlu proiect: Centru Multifuncțional cu Dotări Sportive si Culturale pentru Copii în Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu Titlu plansa: ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | Scara: | Pr.nr. |
| SEF PROIECT | arh. Gabriel Alin Radu | | 1:40, 67, 1:20 | 65/2024 |
| PROIECTAT | arh. Gabriel Alin Radu | | Data: | Faza |
| DESENAT | arh. Gabriel Alin Radu | | 2024 | S.F. |
| | | | | Pl.nr. |
| | | | | A17 |



CORP CENTRU MULTIFUNCTIONAL - FATADA POSTERIOARA



CORP CENTRU MULTIFUNCTIONAL - FATADA PRINCIPALA

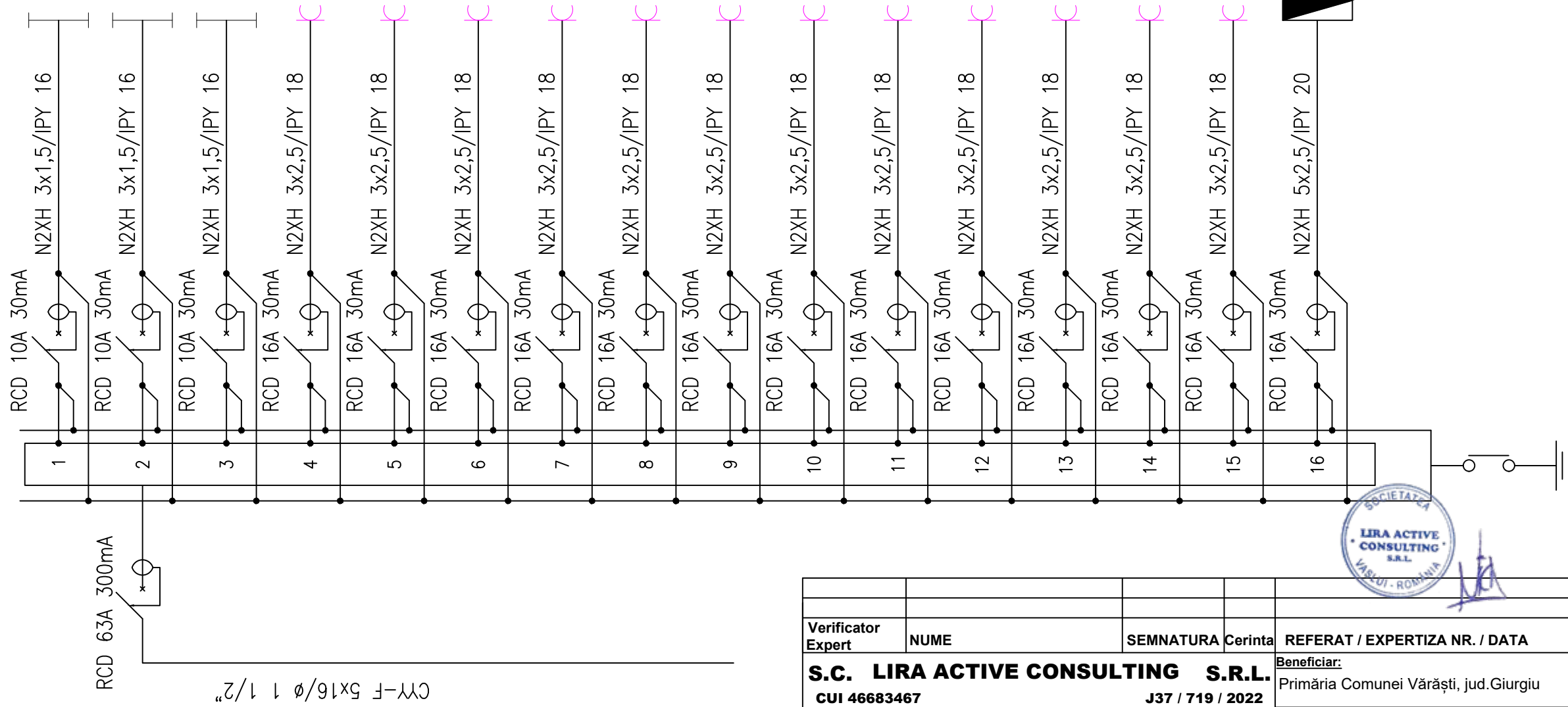


CORP CENTRU MULTIFUNCTIONAL - FATADA POSTERIOARA



| | | | | | |
|--|------------------------|-----------|---------|---|---------|
| Verificator Expert | NUME | SEMNATURA | Cerinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA | |
| S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. CUI 46683467 | | | | Beneficiar: | Pr.nr. |
| J37 / 719 / 2022 Comuna Grivita, sat Trestiana | | | | Primăria Comunei Vărăști, jud.Giurgiu | 65/2024 |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | Scara: | Titlu proiect: | Faza |
| SEF PROIECT | arh. Gabriel Alin Radu | | | Centru Multifuncțional cu Dotări Sportive si Culturale pentru Copii în Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu | S.F. |
| PROIECTAT | arh. Gabriel Alin Radu | | Data: | Titlu plansa: | Pl.nr. |
| DESENAT | arh. Gabriel Alin Radu | | 2024 | PERSPECTIVE EXTERIOARE | A18 |

SCHEMA MONOFILARA TABLOU ELECTRIC CENTRU MULTIFUNCTIONAL

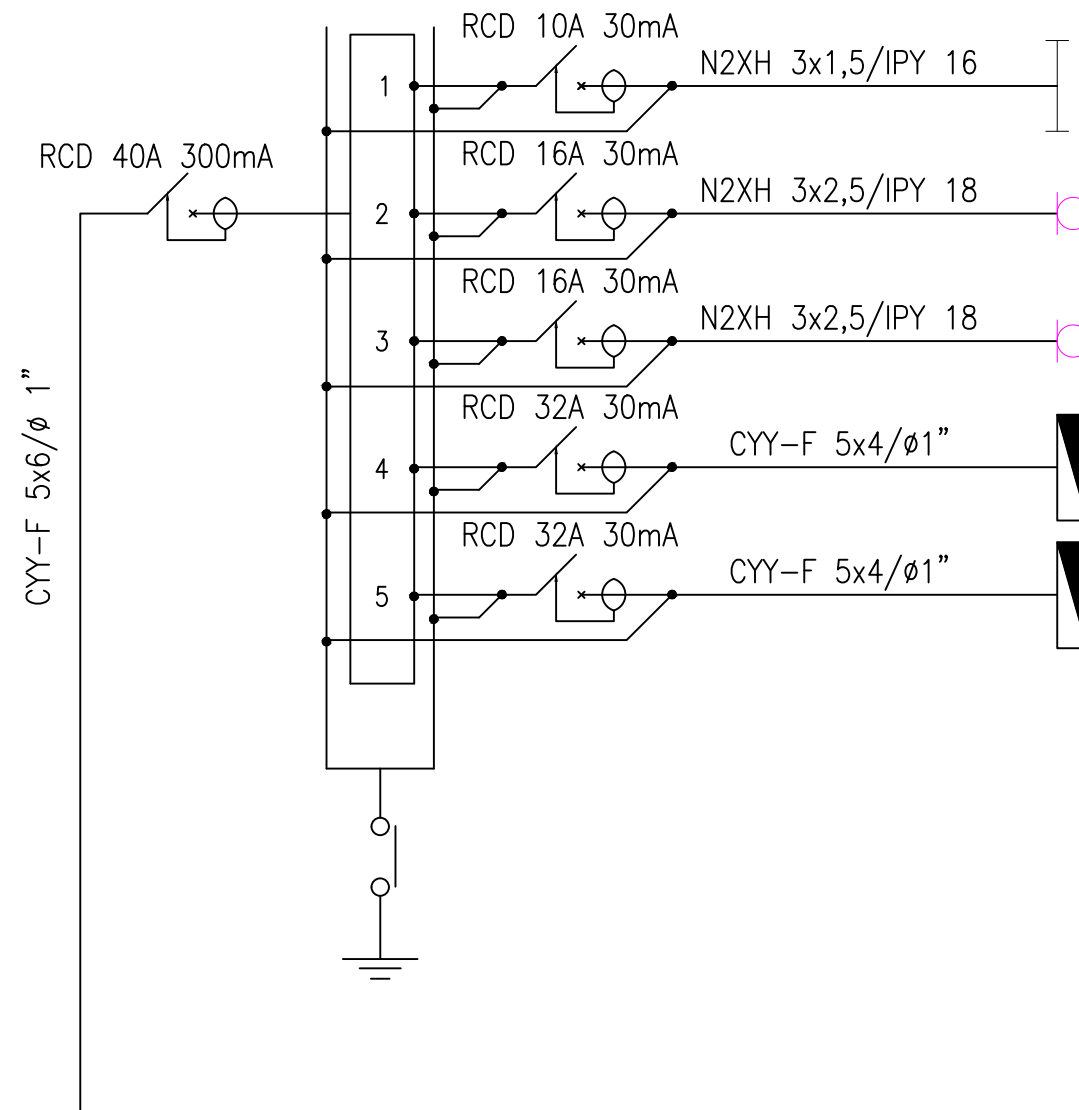


| Nr. crt. | Nr. LL (LP) | Pi (W) | Repartitia pe faze | | | Circuit |
|----------|-------------|--------|--------------------|-------|-------|----------------------------|
| | | | R | S | T | |
| 1 | 10 | 515 | 515 | | | Circuit iluminant C1 |
| 2 | 15 | 685 | | 685 | | Circuit iluminant C2 |
| 3 | 13 | 505 | | | 505 | Circuit iluminant C3 |
| 4 | 6 | 2000 | 2000 | | | Circuit priza Cp01 |
| 5 | 6 | 2000 | | 2000 | | Circuit priza Cp02 |
| 6 | 7 | 2000 | | | 2000 | Circuit priza Cp03 |
| 7 | 6 | 2000 | 2000 | | | Circuit priza Cp04 |
| 8 | 6 | 2000 | | 2000 | | Circuit priza Cp05 |
| 9 | 1 | 2000 | | | 2000 | Circuit priza Cp06 |
| 10 | 1 | 2000 | 2000 | | | Circuit priza Ac1 |
| 11 | 1 | 2000 | | 2000 | | Circuit priza Ac2 |
| 12 | 1 | 2000 | | | 2000 | Circuit priza Ac3 |
| | | | 2000 | | | Circuit priza Ac4 |
| | | | | 2000 | | Circuit priza Ac5 |
| | | | | | 2000 | Circuit priza Ac6 |
| | 1 | 6000 | 2000 | 2000 | 2000 | Circuit tablou electric CT |
| | | | 10515 | 10685 | 10505 | |
| | | | 31705 | | | |

| | | | | |
|--|------|-------------|---------|---|
| Verificator Expert | NUME | SEMNETATURA | Cerinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA |
| S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. CUI 46683467 J37 / 719 / 2022 Comuna Grivita, sat Trestiana | | | | Beneficiar: Primăria Comunei Vărăști, Jud. Giurgiu |
| SPECIFICATIE NUME SEMNETATURA Scara: SEF PROIECT arh. Gabriel Alin Radu PROIECTAT ing. Andrei Alexandru DESENAT ing. Andrei Alexandru | | | | Titlu proiect: Centru Multifuncțional cu Dotări Sportive si Culturale pentru Copii în Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu |
| | | | | Faza S.F. |
| | | | | Titlu plansa: Instalații electrice - Schema monofilara - centru multifuncțional |
| | | | | Pr.nr. 65/2024 |
| | | | | Pl.nr. IE.01 |

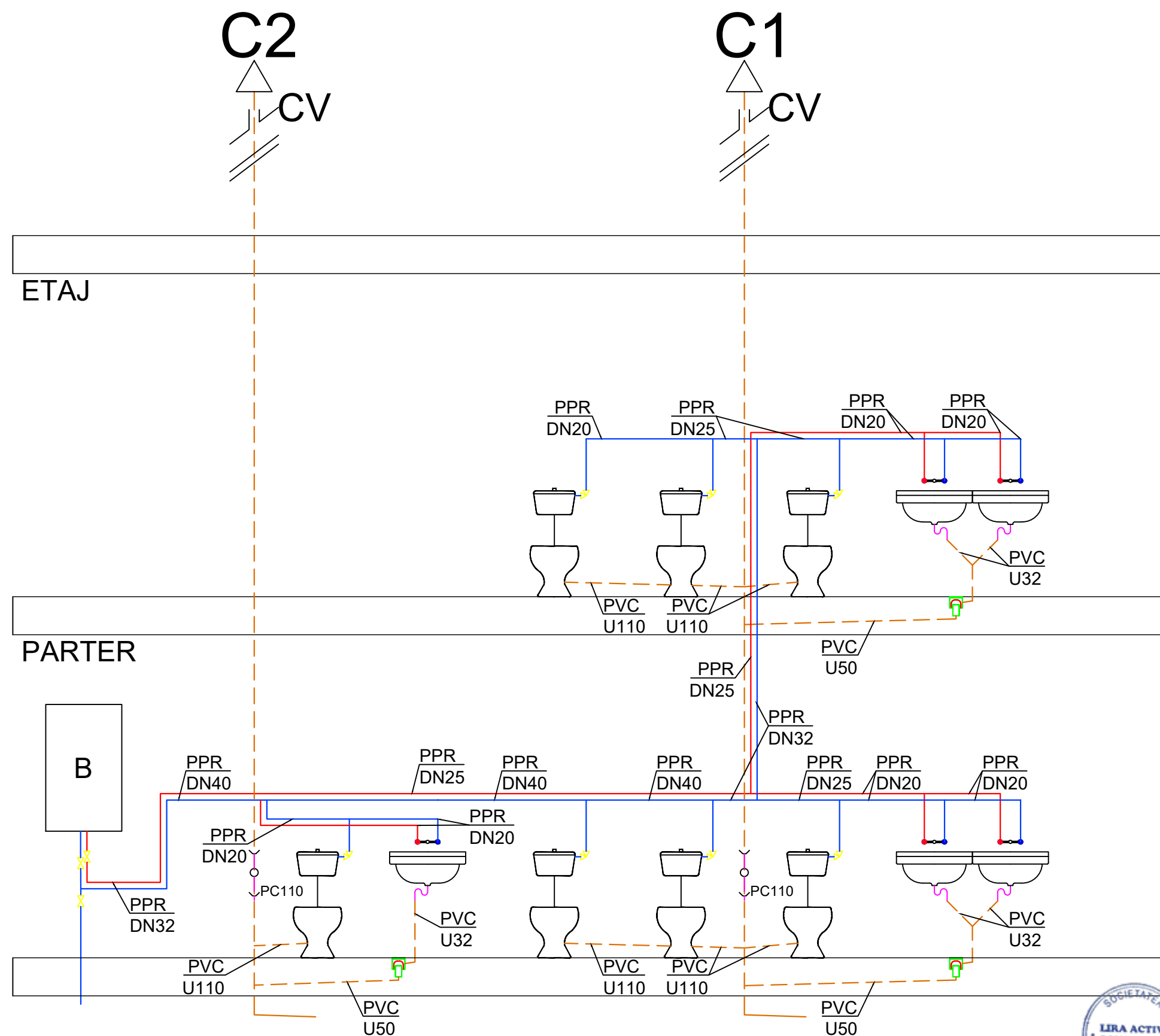


SCHEMA MONOFILARA TABLOU ELECTRIC PISCINA



| Nr. crt. | Nr. LL (LP) | Pi (W) | Repartitia pe faze | | | |
|----------|-------------|--------|--------------------|------|------|-------------------------------|
| | | | R | S | T | |
| 1 | 15 | 685 | | | 685 | Circuit iluminant |
| 2 | 15 | 2000 | 2000 | | | Circuit priza Cp01 |
| 3 | 13 | 2000 | | 2000 | | Circuit priza Cp02 |
| 4 | 1 | 6000 | 2000 | 2000 | 2000 | Circuit pompa caldura vestiar |
| 5 | 1 | 6000 | 2000 | 2000 | 2000 | Circuit boiler preparare ACM |
| | | | 6000 | 6000 | 4685 | |
| | | | 16685 | | | |

| | | | | |
|--|------------------------|-----------|---------------|---|
| Verificator Expert | NUME | SEMNATURA | Cerinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA |
| S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. CUI 46683467 Comuna Grivita, sat Trestiana | | | | Beneficiar: Primăria Comunei Vărăști, jud. Giurgiu Titlu proiect: Centru Multifuncțional cu Dotări Sportive și Culturale pentru Copii în Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu Titlu plansa: Instalații electrice - Schema monofilara - vestiar |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | Scara: | Faza |
| SEF PROIECT | arh. Gabriel Alin Radu | | - | S.F. |
| PROIECTAT | ing. Andrei Alexandru | | Data: 2024 | Pl.nr. |
| DESENAT | ing. Andrei Alexandru | | | IE.02 |

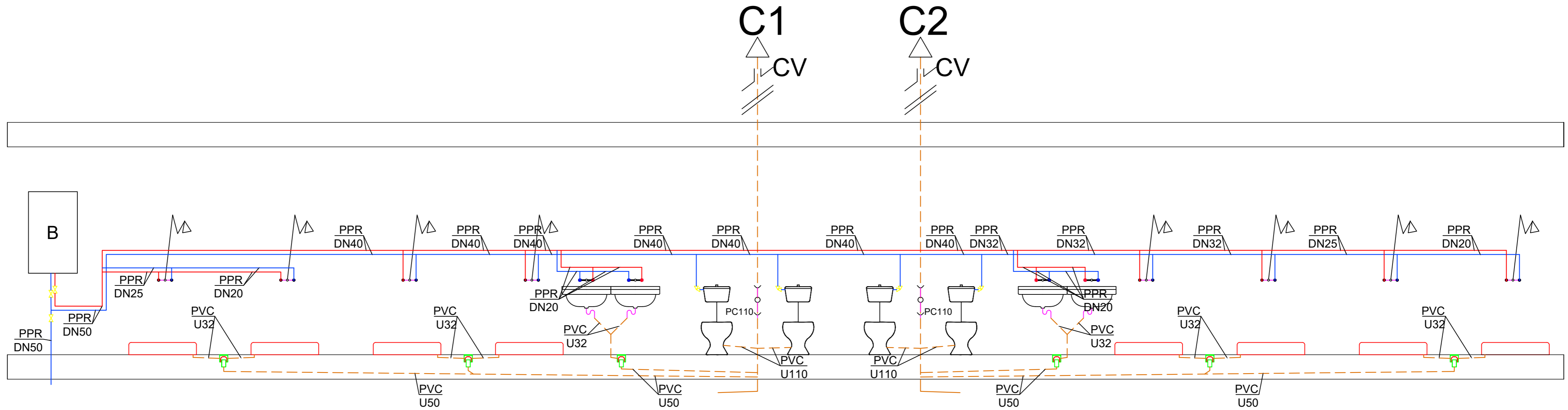


LEGENDA:

- Conducta apa rece
- Conducta apa calda
- Conducta canalizare
- B** Boiler electric v=300l
- PC** Piesa de curatire
- CV** Caciula de ventilatii
- SP** Sifon de pardoseala



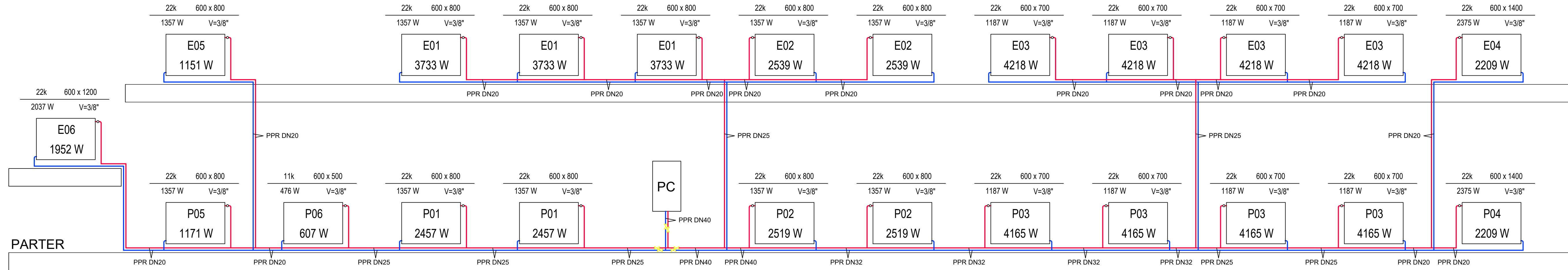
| | | | |
|---|------------------------|-------------------|---|
| | | | |
| Verificator Expert | NUME | SEMNATURA Cerinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA |
| S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. CUI 46683467 J37 / 719 / 2022 Comuna Grivita, sat Trestiana | | | Beneficiar: Primăria Comunei Vărăști, Jud. Giurgiu Titlu proiect: Centru Multifuncțional cu Dotări Sportive și Culturale pentru Copii în Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu Titlu plansa: Instalații sanitare - Schema coloanelor - centru multifuncțional |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | Pr.nr. / Faza / Pl.nr. |
| SEF PROIECT | arh. Gabriel Alin Radu | <i>Radu</i> | 65/2024 / S.F. |
| PROIECTAT | ing. Andrei Alexandru | <i>Andrei</i> | |
| DESENAT | ing. Andrei Alexandru | <i>Andrei</i> | 2024 / IS.01 |



- LEGENDA:
- Conducta apa rece
 - Conducta apa calda
 - Conducta canalizare
 - B Boiler electric v=300l
 - PC Piesa de curatire
 - CV Caciula de ventilatii
 - SP Sifon de pardoseala

| | | | | | |
|--------------------|------------------------|-----------|---------|---|---------|
| Verificator Expert | NUME | SEMNATURA | Cerinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA | Pr.nr. |
| | | | | Beneficiar: | 65/2024 |
| | | | | Primăria Comunei Vărăști, jud. Giurgiu | |
| | | | | Beneficiar: | Faza |
| | | | | Comuna Grivita, sat Trestiana | S.F. |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | Scara: | Centru Multifunctional cu Dotări Sportive si Culturale pentru Copii în Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu | |
| SEF PROIECT | arh. Gabriel Alin Radu | | - | Titlu planșă: | Pl.nr. |
| PROIECTAT | ing. Andrei Alexandru | | Data: | Instalații sanitare - Schema coloanelor - vestiar | IS.02 |
| DESENAT | ing. Andrei Alexandru | | 2024 | | |

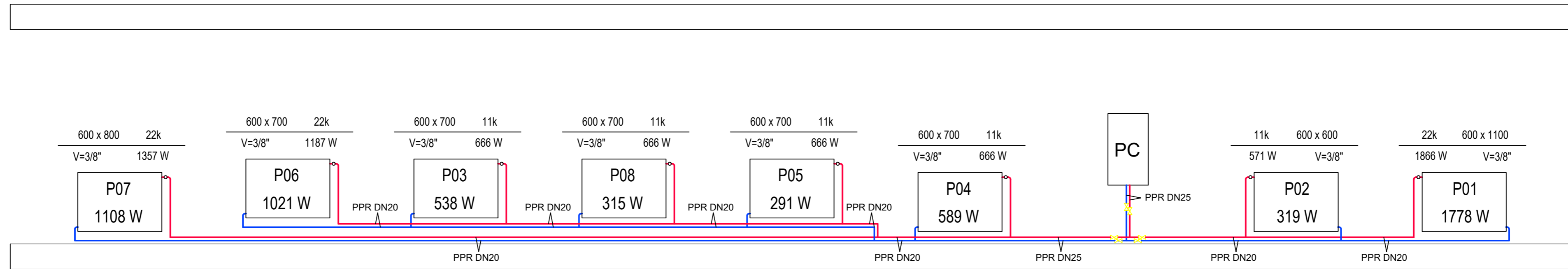
ETAJ



LEGENDA:
 — Conducta retur
 — Conducta tur
 PC Pompa de caldura

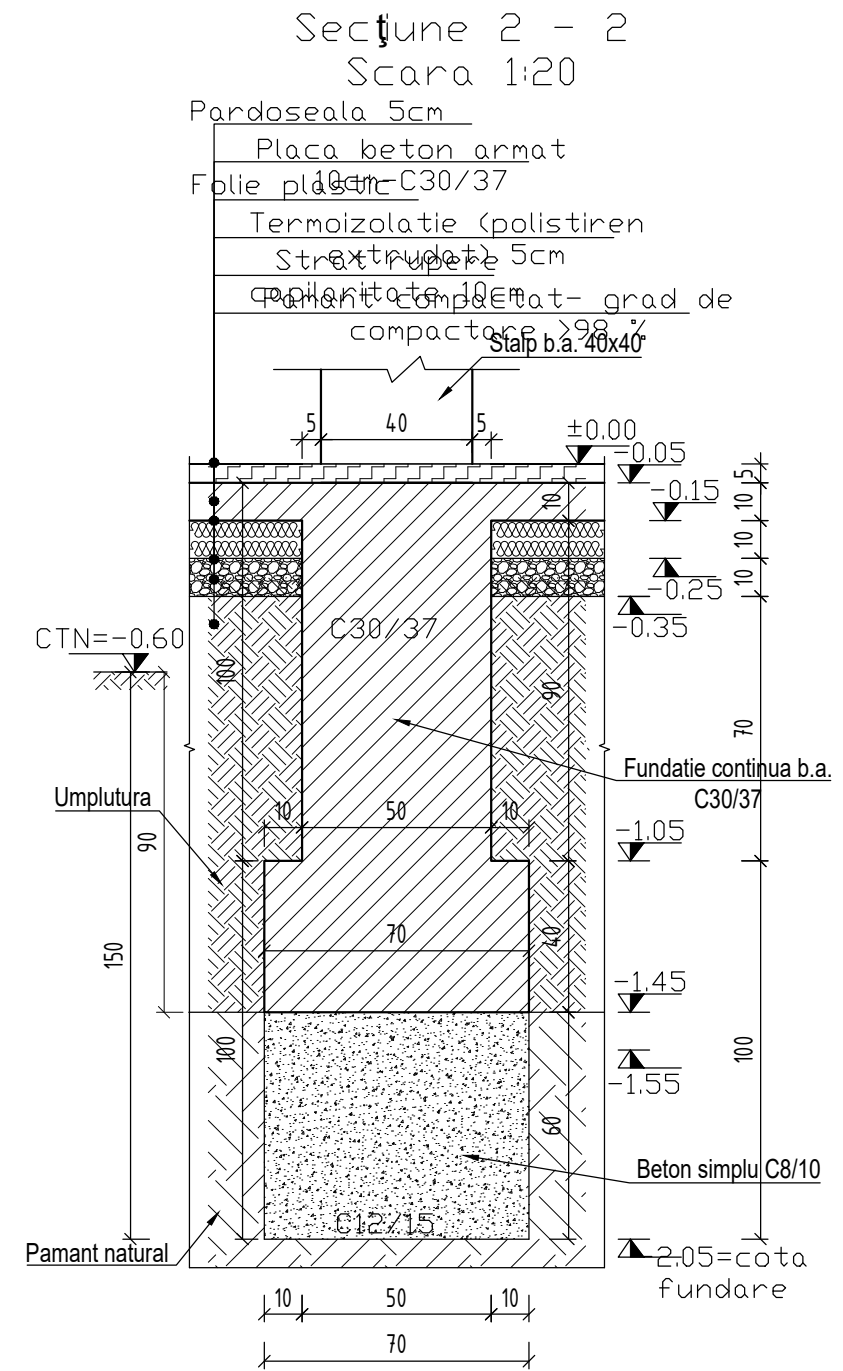
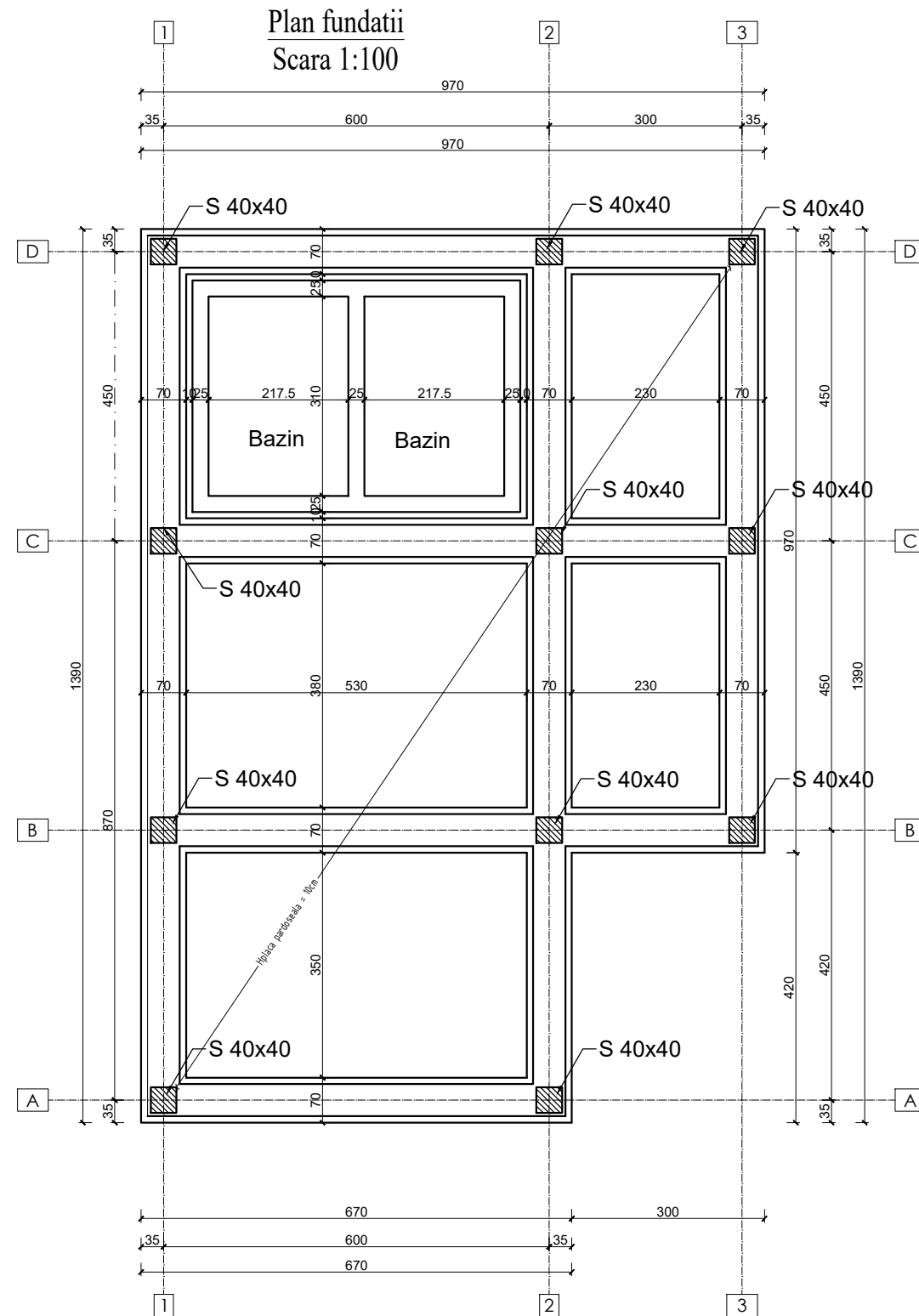


| | | | | |
|--|------|-----------|---------|---|
| Verificator Expert | NUME | SEMNATURA | Cerinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA |
| S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. CUI 46683467 Comuna Grivita, sat Trestiana J37 / 719 / 2022 | | | | Beneficiar: Primăria Comunei Vărăști, jud.Giurgiu Titlu proiect: Centru Multifuncțional cu Dotări Sportive și Culturale pentru Copii în Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu Titlu planșă: Instalații termice - Schema coloanelor - centru multifuncțional |
| Pr.nr. | | | | 65/2024 |
| Faza | | | | S.F. |
| PI.nr. | | | | IT.01 |



LEGENDA:
 — Conducta retur
 — Conducta tur
 PC Pompa de caldura

| | | | | |
|--------------------|---|-----------|------------|--|
| Verificator Expert | NUME | SEMNATURA | Cerinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA |
| | | | | Beneficiar: Primăria Comunei Vărăști, jud. Giurgiu Pr.nr. 65/2024 |
| | S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. CUI 46683467 | | | Titlu proiect: Centru Multifuncțional cu Dotări Sportive și Culturale pentru Copii în Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu Faza S.F. |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | Scara: | |
| SEF PROIECT | arh. Gabriel Alin Radu | | - | Titlu plansa: |
| PROIECTAT | ing. Andrei Alexandru | | Data: 2024 | Instalații termice - Schema coloanelor - vestiar Pl.nr. IT.02 |
| DESENAT | ing. Andrei Alexandru | | | |



NOTĂ

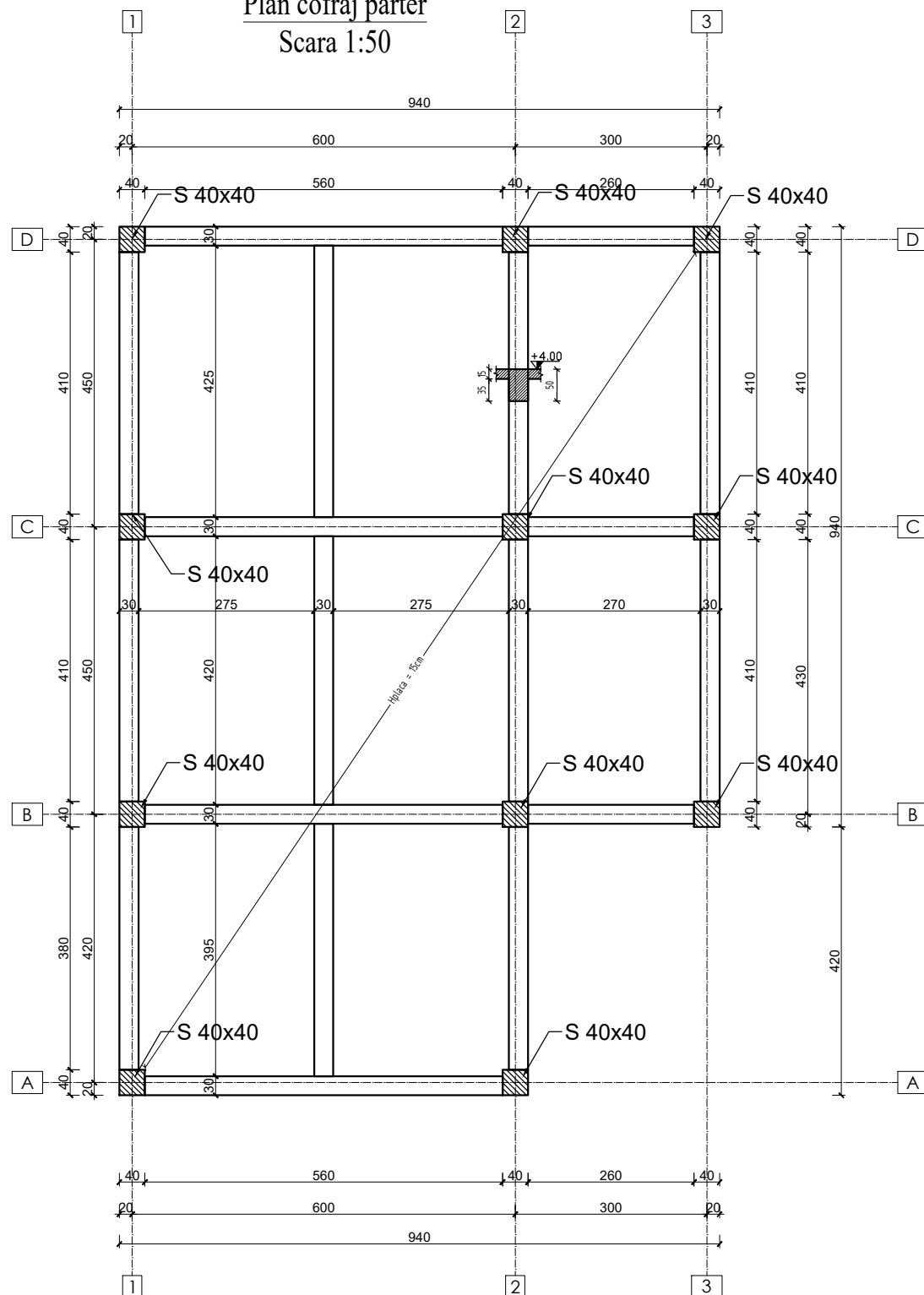
- 1) Conform "Cod de proiectare. Bazele proiectării construcțiilor", indicativ CR 0-2012, anexa A1. Clasificarea construcțiilor în clase de importanță-expunere → clasa de importanță-expunere "III";
- 2) Conform Normativului P100-1/2013 - $g_{I,e}=1.0$, $a_g=0.25g$, $T_c=0.70$ sec;
- 3) La executarea săpăturilor se va chema geotehnicianul pentru confirmarea caracteristicilor terenului de fundare;
- 4) Infrastructura va fi prevăzută cu hidroizolații împotriva apelor de infiltrație;
- 5) Executarea construcției să se facă într-o perioadă în care nu se așteaptă variații mari ale umidității pământului;
- 6) Locul ales pentru construcție să fie bine curățat și nivelat înainte de începerea săpăturilor astfel încât să nu permită stagnarea apelor meteorice;
- 7) Turnarea fundațiilor să se facă imediat după terminarea săpăturilor pentru a nu se modifica umiditatea terenului de fundare;
- 8) Dacă apar neconcordanțe între situația din teren și planșe se contactează proiectantul;
- 9) Cotele barelor de armătură sunt date:
 - la exterior pentru barele longitudinale din fundatii, stâlpi, grinzi, plăci;
 - la interior pentru restul barelor (etrieri, agrafe, etc);



CATEGORIA DE IMPORTANȚA: C
CLASA DE IMPORTANȚA: III

| | | | | | |
|---|------------------------|--------------|---------------|---|--------------|
| Verificator Expert | NUME | SEMNATURA | Cerinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA | Pr.nr. |
| S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. CUI 46683467 J37 / 719 / 2022 Comuna Grivita, sat Trestiana | | | | Beneficiar: Primăria Comunei Vărăști, jud. Giurgiu | 65/2024 |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | Scara: | Titlu proiect: Centru Multifuncțional cu Dotări Sportive și Culturale pentru Copii în Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu | Faza S.F. |
| SEF PROIECT | arh. Gabriel Alin Radu | <i>Radu</i> | 1:100 | Titlu plansa: | Pl.nr. |
| PROIECTAT | ing. Cezar Cretu | <i>Cretu</i> | Data: 2024 | PLAN COFRAJ FUNDATII | RO2.1 |
| DESENAT | ing. Cezar Cretu | <i>Cretu</i> | | | |
| 420mm x 297mm | | | | | |

Plan cofraj parter
Scara 1:50



NOTĂ

- 1) Conform "Cod de proiectare. Bazele proiectării construcțiilor", indicativ CR 0-2012, anexa A1. Clasificarea construcțiilor în clase de importanță-expunere → clasa de importanță-expunere "III";
- 2) Conform Normativului P100-1/2013 - $g_{I,e}=1.0$, $a_g=0.25g$, $T_c=0.70$ sec;
- 3) La executarea săpăturilor se va chema geotehnicianul pentru confirmarea caracteristicilor terenului de fundare;
- 4) Infrastructura va fi prevăzută cu hidroizolații împotriva apelor de infiltrație;
- 5) Executarea construcției să se facă într-o perioadă în care nu se așteaptă variații mari ale umidității pământului;
- 6) Locul ales pentru construcție să fie bine curățat și nivelat înainte de începerea săpăturilor astfel încât să nu permită stagnarea apelor meteorice;
- 7) Turnarea fundațiilor să se facă imediat după terminarea săpăturilor pentru a nu se modifica umiditatea terenului de fundare;
- 8) Dacă apar neconcordanțe între situația din teren și planșe se contactează proiectantul;
- 9) Cotele barelor de armătură sunt date:
 - la exterior pentru barele longitudinale din fundații, stâlpi, grinzi, plăci;
 - la interior pentru restul barelor (etrieri, agrafe, etc);

Nota Importanta:

Acest plan se citește în mod obligatoriu și cu planurile de arhitectură și de drumuri.

Observatii:

- Lucrarile cuprinse în prezenta documentație nu se vor executa decât după obținerea AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE;
- Orice modificare la structura construcției se va face numai cu acordul proiectantului.

- Pentru beneficiar, va urmări lucrarile un diriginte de santier autorizat de Inspectoratul de Stat în Construcții și va semna procesele verbale.
- În cazul în care proiectantul nu este convocat să participe la fazele determinante și/sau la verificări și soluționări ale neconformităților, se consideră că beneficiarul și constructorul își asumă integral răspunderea calitatii lucrarilor.

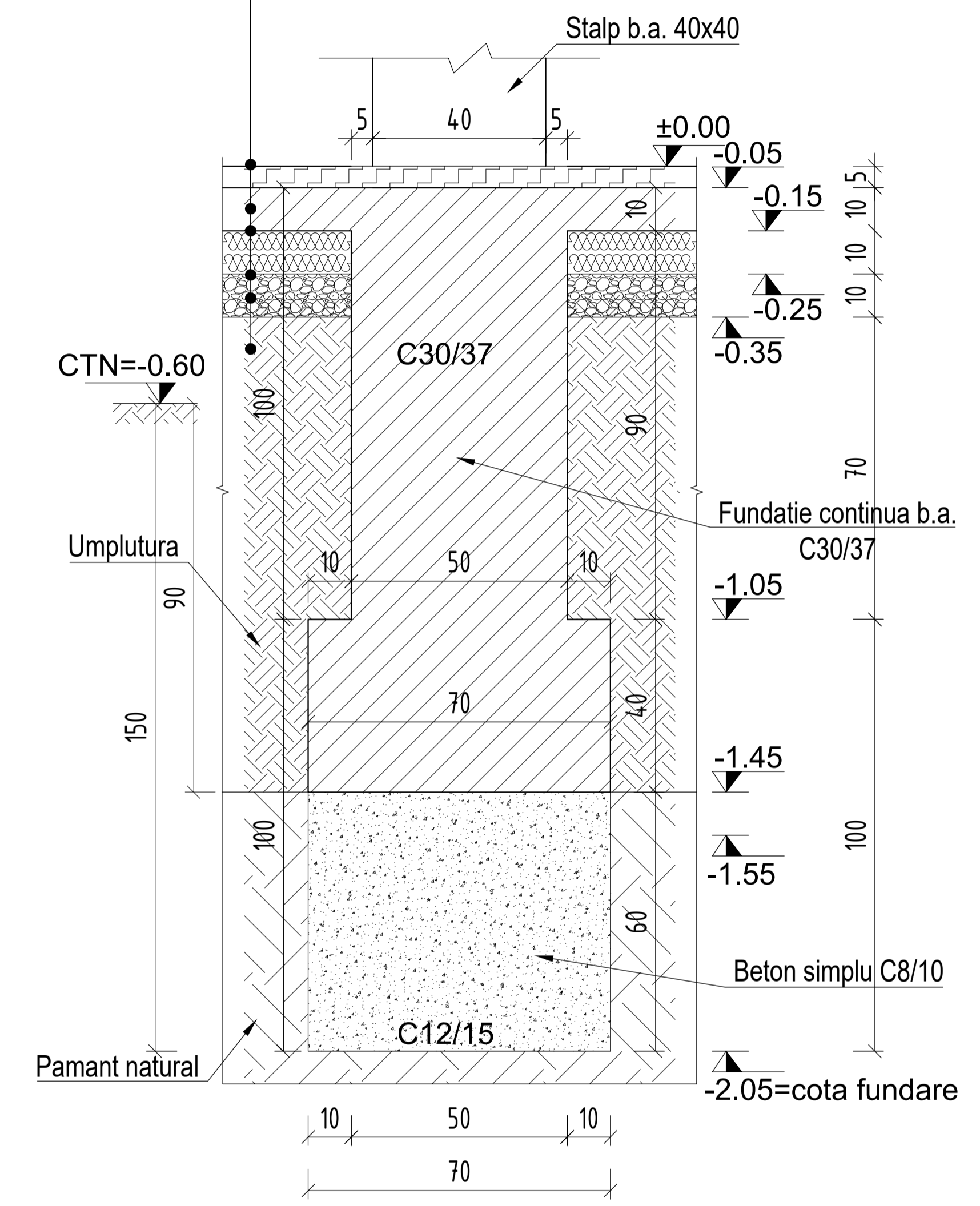


CATEGORIA DE IMPORTANȚA: C
CLASA DE IMPORTANȚA: III

| | | | | |
|---|------------------------|--------------------|---------|--|
| Verificator Expert | NUME | SEMNATURA | Cerinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA |
| S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. CUI 46683467 J37 / 719 / 2022 Comuna Grivita, sat Trestiana | | | | Beneficiar: Primăria Comunei Vărăști, jud. Giurgiu Titlu proiect: Centru Multifuncțional cu Dotări Sportive și Culturale pentru Copii în Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | Scara: | Faza |
| SEF PROIECT | arh. Gabriel Alin Radu | <i>[Signature]</i> | 1:100 | S.F. |
| PROIECTAT | ing. Cezar Cretu | <i>[Signature]</i> | Data: | Pl.nr. |
| DESENAT | ing. Cezar Cretu | <i>[Signature]</i> | 2024 | PLAN COFRAJ PESTE PARTER SI ACOPERIS PISCINA |
| 420mm x 297mm | | | | R02.2 |

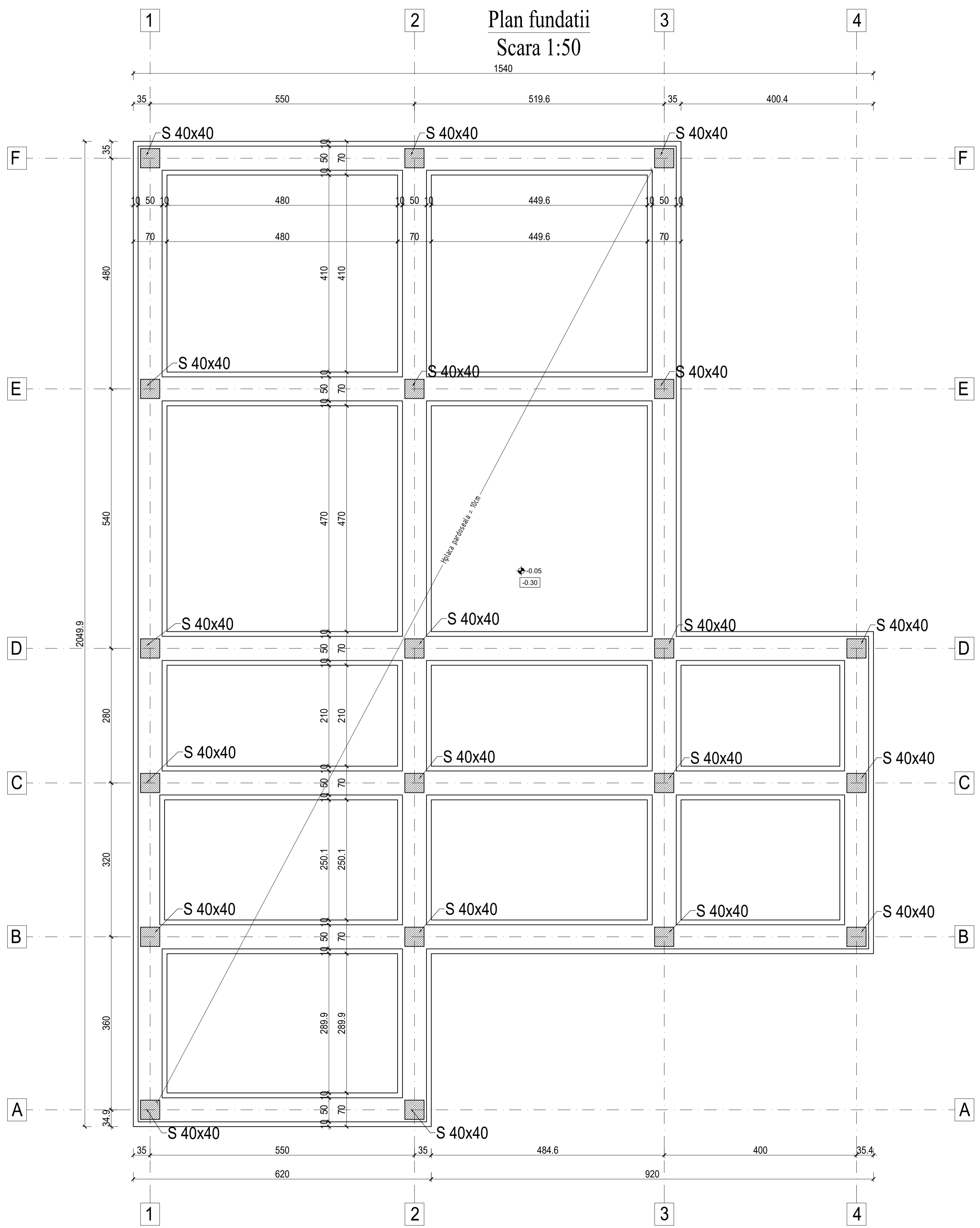
Secțiune 2 - 2
Scara 1:20

- Pardoseala 5cm
- Placa beton armat 10cm-C30/37
- Folie plastic
- Termoizolatie (polistiren extrudat) 5cm
- Strat rupere capilaritate 10cm
- Pamant compactat- grad de compactare >98 %



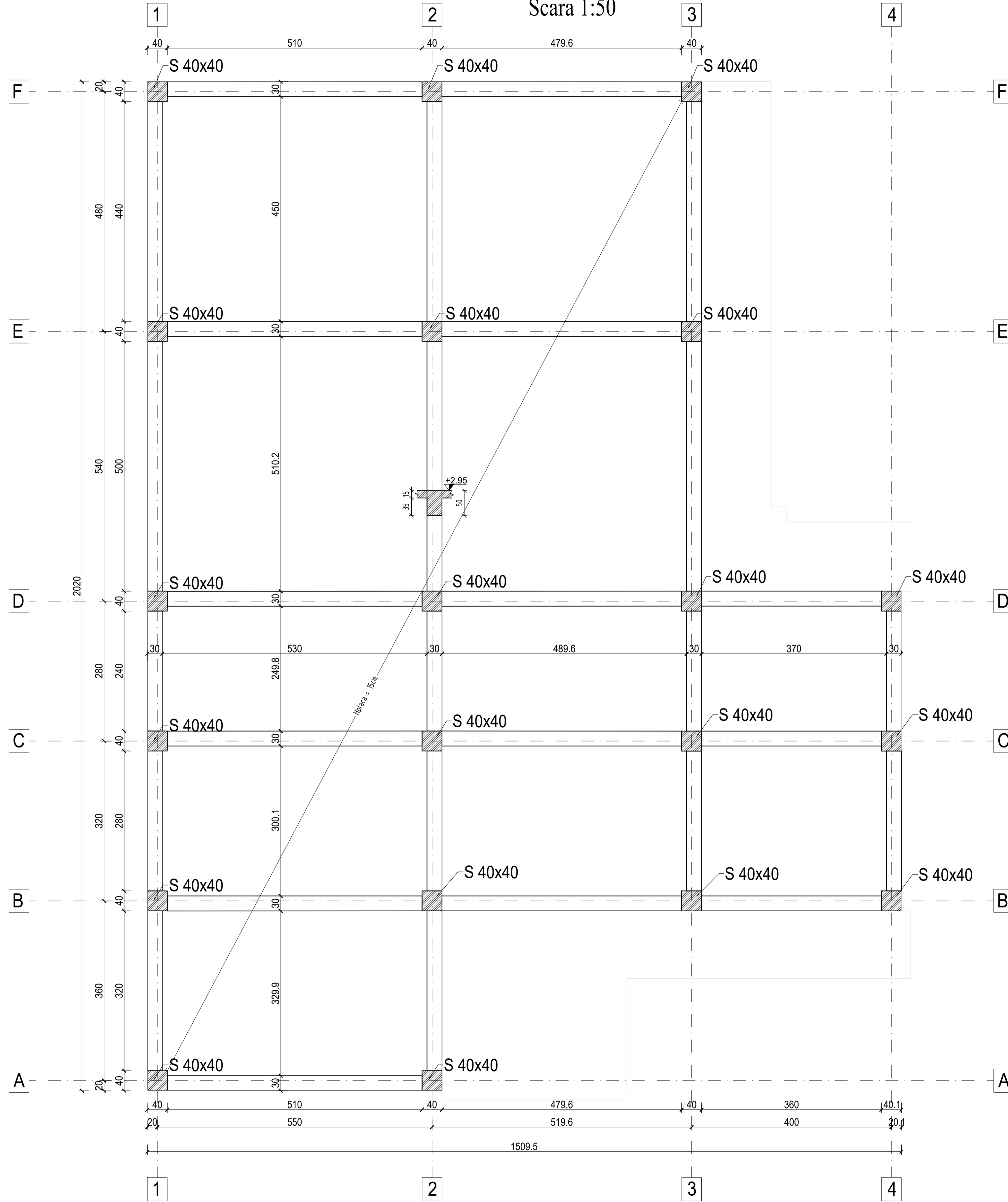
SĂPĂTURA DESCHISĂ
 Peretii verticali de cca 1,00 – 1,50 metri înălțime liberă în faza
 excavațiilor, nu vor trebui protejați în mod special.
 În condițiile propuse, betonarea se va realiza "în uscat"; eventual pe
 suprafața bazei săpăturii generale, se vor putea prevedea 1...2 foraje
 echipate pentru epuismențe de apă subterană, dacă va fi necesar. În
 toate cazurile, SE VA EVITA ORICE REMANIERE A NISIPURILOR FINE
 – MARI de sub nivelul de fundare, ÎNAINTEA BETONARII; în situații ex-
 tremă, pământul remaniat, inundat, înnoit etc. va trebui integral înlocuit
 cu pământ ÎNDESAT (COMPACTAT).
 Se va evita, pe cât posibil, săparea în nisipuri fine aflate sub apă.

CATEGORIA DE IMPORTANȚA: C
 CLASA DE IMPORTANȚA: III



| | | | | | |
|--------------------|------------------------|--------------|---------|---|---------|
| Verificator Expert | NUME | SEMNAȚURA | Cerinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA | Pr.nr. |
| | | | | Beneficiar: | 65/2024 |
| | | | | Primăria Comunei Vărăști, jud.Giurgiu | |
| | | | | Titlu proiect: | Faza |
| | | | | Centru Multifuncțional cu Dotări Sportive și Culturale pentru Copii în Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu | S.F. |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNAȚURA | Scara: | Titlu plansa: | Pl.nr. |
| SEF PROIECT | arh. Gabriel Alin Radu | <i>Radu</i> | 1:100 | | |
| PROIECTAT | ing. Cezar Cretu | <i>Cretu</i> | Data: | PLAN COFRAJ FUNDATII | RO1.1 |
| DESENAT | ing. Cezar Cretu | <i>Cretu</i> | 2024 | | |
| | 420mm x 297mm | | | | |

Plan cofraj placa peste parter
Scara 1:50



NOTĂ

- 1) Conform "Cod de proiectare. Bazele proiectării construcțiilor", indicativ CR 0-2012, anexa A1. Clasificarea construcțiilor în clase de importanță-expunere → clasa de importanță-expunere "III";
- 2) Conform Normativului P100-1/2013 - $g_L=1.0$, $g_g=0.25g$, $T_c=1.60$ sec;
- 3) La executarea săpăturilor se va chema geotehnicianul pentru confirmarea caracteristicilor terenului de fundare;
- 4) Infrastructura va fi prevăzută cu hidroizolații împotriva apelor de infiltrație;
- 5) Executarea construcției să se facă într-o perioadă în care nu se așteaptă variații mari ale umidității pământului;
- 6) Locul ales pentru construcție să fie bine curățat și nivelat înainte de începerea săpăturilor astfel încât să nu permită stagnarea apelor meteorice;
- 7) Turnarea fundațiilor să se facă imediat după terminarea săpăturilor pentru a nu se modifica umiditatea terenului de fundare;
- 8) Dacă apar neconcordanțe între situația din teren și planșe se contactează proiectantul;
- 9) Cotele barelor de armătură sunt date:
 - la exterior pentru barele longitudinale din fundații, stâlpi, grinzi, plăci;
 - la interior pentru restul barelor (etrieri, agrafe, etc);

Nota Importantă:

Acest plan se citește în mod obligatoriu și cu planurile de arhitectură și de drumuri.

Observatii:

- Lucrările cuprinse în prezenta documentație nu se vor executa decât după obținerea AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE;
- Orice modificare la structura construcției se va face numai cu acordul proiectantului.

- Pentru beneficiar, va urmări lucrările un diriginte de șantier autorizat de Inspectoratul de Stat în Construcții și va semna procesele verbale.
- În cazul în care proiectantul nu este convocat să participe la fazele determinante și/sau la verificări și soluționări ale neconformităților, se consideră că beneficiarul și constructorul își asumă integral răspunderea calitatii lucrărilor.

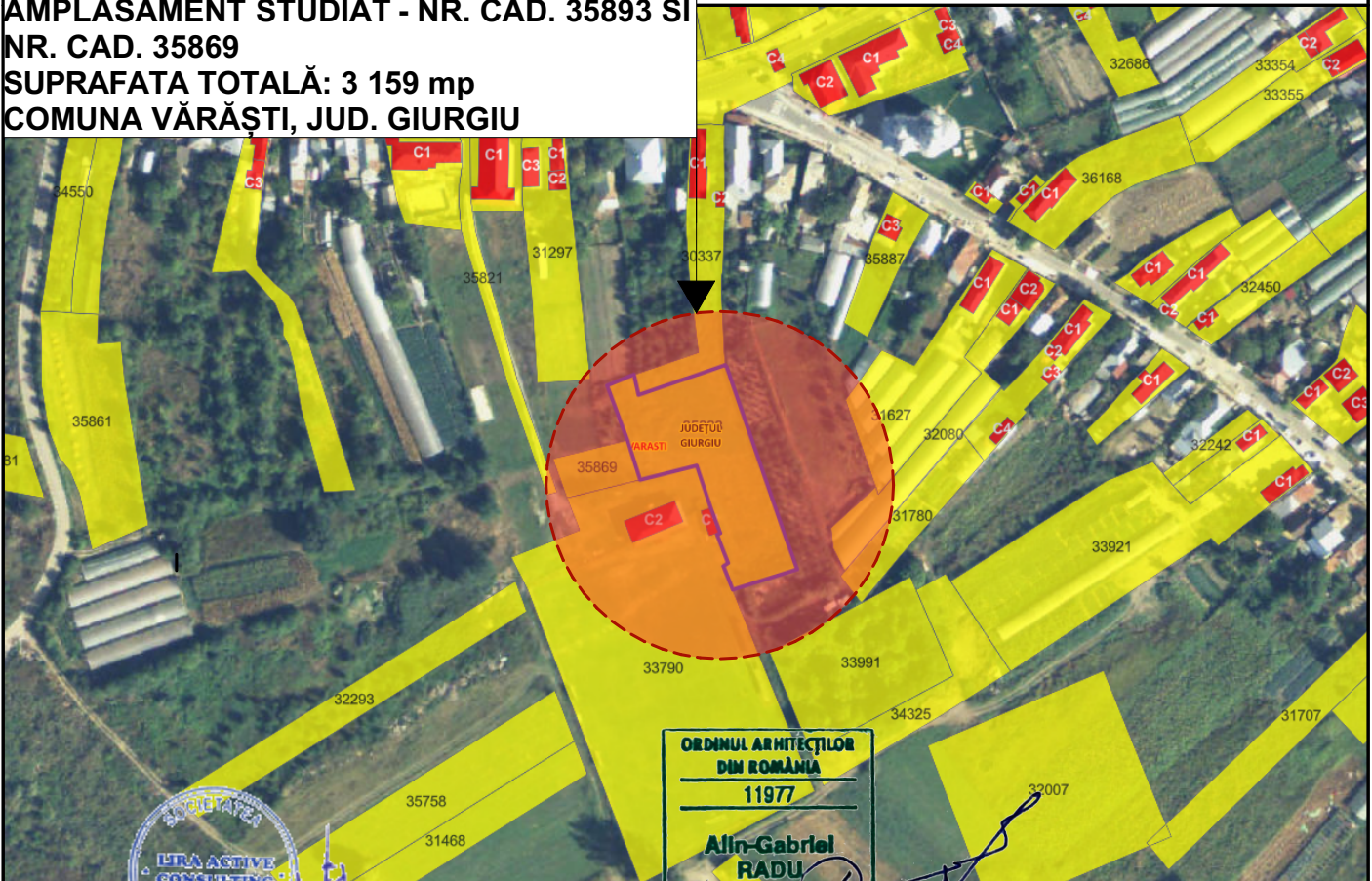
CATEGORIA DE IMPORTANȚA: C
CLASA DE IMPORTANȚA: III



| | | | | | |
|---|------------------------|--------------|---------|---|---------|
| Verificator Expert | NUME | SEMNATURA | Cerinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA | |
| S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. CUI 46683467 J37 / 719 / 2022 Comuna Grivita, sat Trestiana | | | | Beneficiar: | Pr.nr. |
| | | | | Primăria Comunei Vărăști, jud. Giurgiu | 65/2024 |
| | | | | Titlu proiect: | Faza |
| | | | | Centru Multifuncțional cu Dotări Sportive și Culturale pentru Copii în Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu | S.F. |
| | | | | Titlu planșă: | Pl.nr. |
| | | | | PLAN COFRAJ PLANEU PESTE PARTER | RO1.2 |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | Scara: | | |
| SEF PROIECT | arh. Gabriel Alin Radu | <i>Radu</i> | 1:100 | | |
| PROIECTAT | ing. Cezar Cretu | <i>Cretu</i> | Data: | | |
| DESENAT | ing. Cezar Cretu | <i>Cretu</i> | 2024 | | |
| 420mm x 297mm | | | | | |



**AMPLASAMENT STUDIAT - NR. CAD. 35893 SI
NR. CAD. 35869
SUPRAFATA TOTALĂ: 3 159 mp
COMUNA VĂRAȘTI, JUD. GIURGIU**



**ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA**
11977
**Alin-Gabriel
RADU**

Arhitect cu drept de semnătură

| | | | | |
|--|------|------------|---------|---|
| Verificator Expert | NUME | SEMNTURA | Cerinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA |
| S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. CUI 46683467 J37 / 719 / 2022 Comuna Grivita, sat Trestiana | | | | Beneficiar: Primăria Comunei Vărăști, jud.Giurgiu |
| SPECIFICATIE | | | | Pr.nr. 65/2024 |
| SEF PROIECT | NUME | SEMNTATURA | Scara: | Titlu proiect: Centru Multifuncțional cu Dotări Sportive si Culturale pentru Copii în Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu |
| PROIECTAT | NUME | SEMNTATURA | Data: | Faza S.F. |
| DESENAT | NUME | SEMNTATURA | 2024 | Titlu plansa: PLAN DE INCADRARE IN ZONA |
| | | | | Pl.nr. A00 |



| Corp C1 | Corp C2 |
|---|---|
| Centru multifunctional | Vestiare |
| Regim _H - P+1E+Pod | Regim _H - Parter |
| H _{streasina} +6.00m | H _{atic} - +5.00m |
| H _{atic} - +9.00m | (fata de cota ±0.00) |
| (fata de cota ±0.00) | A _{construita} = 124.00 m ² |
| A _{construita} = 242.40 m ² | A _{c. desfasurata} = 124.00 m ² |
| A _{c. desfasurata} = 484.80 m ² | Categ de imp. - C |
| Categ de imp. - C | Clasa de imp. III |
| Clasa de imp. III | G.R.F. - II |

Echivalentul cotei ±0.00 = +49.65 (NMN)

Categoria de importanta - C (conf. H.G. 766/1997)
Clasa de importanta - III (conf. P100/1-2013)
Gradul de rezistenta la foc - II (conf. P118/1999)

Suprafata teren - 3 159 m² conf. extras de carte funciara
 - Parcela cu nr. cad. 35869 - 456 mp
 - Parcela cu nr. cad. 35893 - 2703 mp

Bilantul suprafetelor
 S_{teren} - 3 159 m²
 A_{construita} constructii existente - 0 m²
 A_{c. desfasurata} constructii existente - 0 m²
 A_{construita} Corp C1 - 242.40 m²
 A_{construita desfasurata} Corp C1 - 484.80 m²
 A_{utila} Corp C1 - 407 m²
 A_{construita} Corp C2 - 124.00 m²
 A_{construita desfasurata} Corp C2 - 124.00 m²
 A_{utila} Corp C2 - 94 m²
A_{construita} Totala - 366.4 m²
A_{construita desfasurata} Totala - 608.8 m²
 Suprafata alei pietonale - 319.80m²
 Suprafata alei auto - 734.00m²
 Suprafata spatii verzi - 989.49 m²

Indicatori urbanistici maxim admisi
 POT_{max} - 15.00%
 CUT_{max} - 0.30
 Regim inaltime maxim - P/P+1/P+2

Indicatori urbanistici promovati prin documentatia de fata:
 POT_{existent} - 0.00%
 CUT_{existent} - 0.000
 POT_{propus} - 11.59%
 CUT_{propus} - 0.19
 H_{streasina} propus CORP C1 - +6.00 m
 H_{coama} propus CORP C1 - +9.00 m
 Regim inaltime Corp C1 - P+1E+Pod
 H_{atic} CORP C2 - +5.00 m

Sona de Studiu - IE 35893, IE 35869

| No. Pnt. | X [m] | Y [m] | Lengtha [m] |
|----------|------------|------------|-------------|
| 12 | 304791.508 | 599591.444 | 28.944 |
| 17 | 304784.527 | 599563.354 | 15.807 |
| 18 | 304789.406 | 599558.017 | 29.048 |
| 13 | 304806.410 | 599586.205 | 22.368 |
| 14 | 304827.508 | 599578.788 | 10.875 |
| 15 | 304831.380 | 599588.850 | 7.658 |
| 16 | 304823.940 | 599590.764 | 34.689 |
| 1 | 304835.209 | 599623.572 | 1.018 |
| 2 | 304834.245 | 599623.890 | 65.551 |
| 3 | 304772.347 | 599645.468 | 15.483 |
| 4 | 304757.703 | 599651.082 | 26.120 |
| 5 | 304749.601 | 599626.250 | 9.695 |
| 6 | 304758.577 | 599622.585 | 2.483 |
| 7 | 304759.642 | 599624.826 | 11.877 |
| 8 | 304770.675 | 599620.430 | 1.078 |
| 9 | 304771.114 | 599621.415 | 10.257 |
| 10 | 304780.825 | 599618.113 | 16.872 |
| 11 | 304796.743 | 599612.521 | 27.718 |

LEGENDA:

| |
|-------------------------|
| - Zona de studiu |
| - Cota de nivel |
| - Limita constructiilor |
| - Drum |

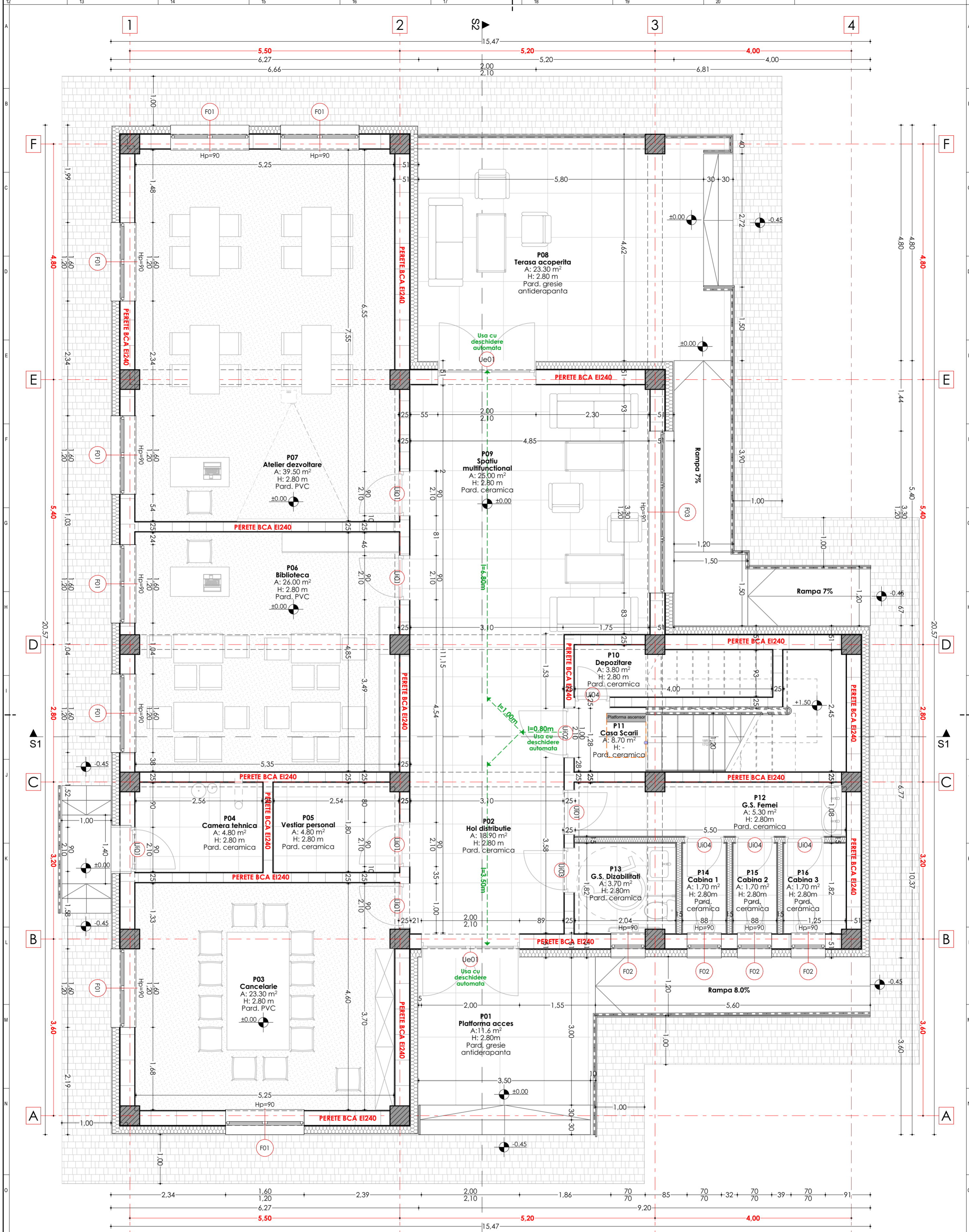
LEGENDA

| | |
|----------------------------------|--|
| Limita de proprietate | |
| Limita edificabil | |
| Acces pietonal | |
| Acces auto | |
| Constructii propuse | |
| Constructii existente pe parcela | |
| Constructii invecinate | |
| Alei pietonale | |
| Alei auto | |
| Spatii verzi | |
| Dep. deseuri - Europubele | |

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
11977
Alin-Gabriel RADU
Arhitect cu drept de semnatura

SOCIETATEA LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. - LUI - ROMANIA

| | | | | |
|--|------------------------|-----------|--------------|---|
| Verificator Expert | NUME | SEMNATURA | Cerinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA |
| S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. CUI 46683467 J37 / 719 / 2022 Comuna Grivita, sat Trestiana | | | | Beneficiar: Primăria Comunei Vărăști, jud.Giurgiu Pr.nr. 65/2024 |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | Scara: 1:500 | Titlu proiect: Centru Multifunctional cu Dotari Sportive si Culturale pentru Copii in Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu Faza S.F. |
| SEF PROIECT | arh. Gabriel Alin Radu | | Date: | |
| PROIECTAT | arh. Gabriel Alin Radu | | 2024 | |
| DESENAT | arh. Gabriel Alin Radu | | | Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE P1.nr. A01 |



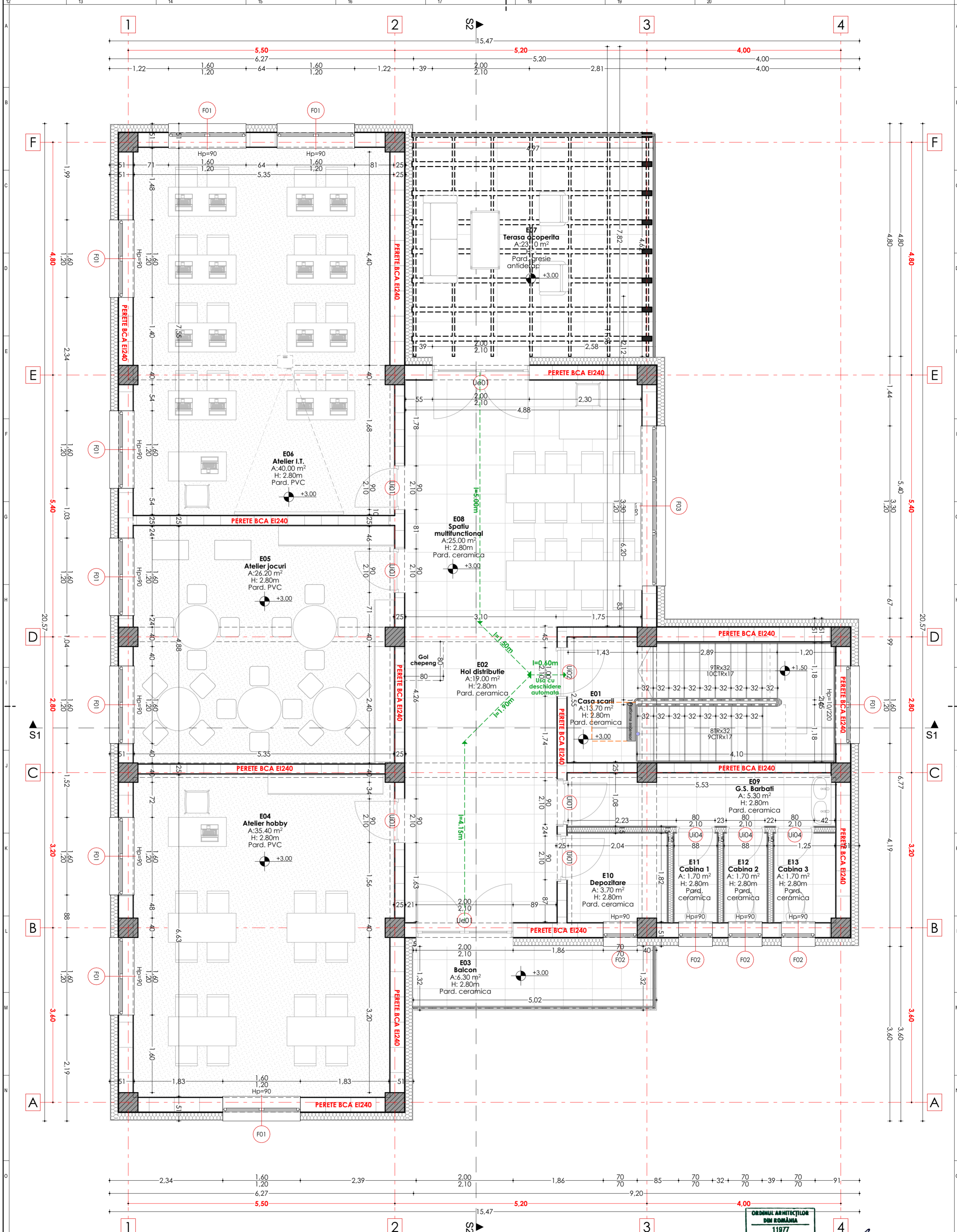
S.construita - 242.40 mp
 S. construita desfasurata - 484.80 mp
 S. utila parter - 204.1 mp
 S. utila etaj - 203.1 mp
 S. utila totala - 407.2 mp
 H max - 9.00 m (atlic)

H streasina - 6.00m
 Regim de inaltime P+1E+Pod
 Categoria de importanta - C
 Clasa de importanta - III
 G.R.F. - II
 Risc de incendiu - Mic

| Cod | Denumire incăpere | Finisaj pardoseală | Suprafată | H util | Cod | Denumire incăpere | Finisaj pardoseală | Suprafată | H util |
|-----|------------------------------------|----------------------|-----------|--------|-----|------------------------|----------------------|-----------|--------|
| P01 | Platformă acces | Gresie antiderapantă | 11.60 mp | 2.80 m | E01 | Casa scării | Gresie antiderapantă | 13.70 mp | 2.80 m |
| P02 | Hol distributie | Gresie antiderapantă | 18.90 mp | 2.80 m | E02 | Hol distributie | Gresie antiderapantă | 19.00 mp | 2.80 m |
| P03 | Cancelarie | Covor PVC | 23.30 mp | 2.80 m | E03 | Balcon | Gresie antiderapantă | 6.30 mp | 2.80 m |
| P04 | Camera Tehnica | Gresie antiderapantă | 4.80 mp | 2.80 m | E04 | Atelier hobby | Covor PVC | 35.40 mp | 2.80 m |
| P05 | Vestiar personal | Gresie antiderapantă | 4.80 mp | 2.80 m | E05 | Atelier jocuri | Covor PVC | 26.20 mp | 2.80 m |
| P06 | Biblioteca | Covor PVC | 26.00 mp | 2.80 m | E06 | Atelier IT | Covor PVC | 40.00 mp | 2.80 m |
| P07 | Atelier dezvoltare | Covor PVC | 39.50 mp | 2.80 m | E07 | Terasă acoperită | Gresie antiderapantă | 23.10 mp | 2.80 m |
| P08 | Terasă acoperită | Gresie antiderapantă | 23.30 mp | 2.80 m | E08 | Spatiu multifuncțional | Gresie antiderapantă | 25.00 mp | 2.80 m |
| P09 | Spatiu multifuncțional | Gresie antiderapantă | 25.00 mp | 2.80 m | E09 | Grup sanitar Bărbați | Gresie antiderapantă | 5.30 mp | 2.80 m |
| P10 | Depozitare | Gresie antiderapantă | 3.80 mp | 2.80 m | E10 | Depozitare | Gresie antiderapantă | 3.70 mp | 2.80 m |
| P11 | Casa scării | Gresie antiderapantă | 8.70 mp | 2.80 m | E11 | Cabina 1 | Gresie antiderapantă | 1.70 mp | 2.80 m |
| P12 | Grup sanitar Femei | Gresie antiderapantă | 5.30 mp | 2.80 m | E12 | Cabina 2 | Gresie antiderapantă | 1.70 mp | 2.80 m |
| P13 | Grup sanitar pers. cu dizabilitati | Gresie antiderapantă | 3.70 mp | 2.80 m | E13 | Cabina 3 | Gresie antiderapantă | 1.70 mp | 2.80 m |
| P14 | Cabina 1 | Gresie antiderapantă | 1.70 mp | 2.80 m | | | | | |
| P15 | Cabina 2 | Gresie antiderapantă | 1.70 mp | 2.80 m | | | | | |
| P16 | Cabina 3 | Gresie antiderapantă | 1.70 mp | 2.80 m | | | | | |



| | | | | |
|---|------------------------|------------|---------|---|
| Verificator Expert | NUME | SEMNTURA | Corinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA |
| S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. CUI 46683467 Comuna Grivita, sat Trestitana | | | | Beneficiar: Primăria Comunei Vărăști, jud.Giurgiu Titlu proiect: Centru Multifuncțional cu Dotări Sportive si Culturale pentru Copii in Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu Titlu planșă: PLAN PARTER - CORP C1 |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNTATURA | Scara: | Pr.nr.: |
| SEF PROIECT | arh. Gabriel Alin Radu | | 1:50 | 65/2024 |
| DESENAT | arh. Gabriel Alin Radu | | Data: | Faza: |
| | | | 2024 | S.F. |
| | | | | Pl.nr.: |
| | | | | A02 |

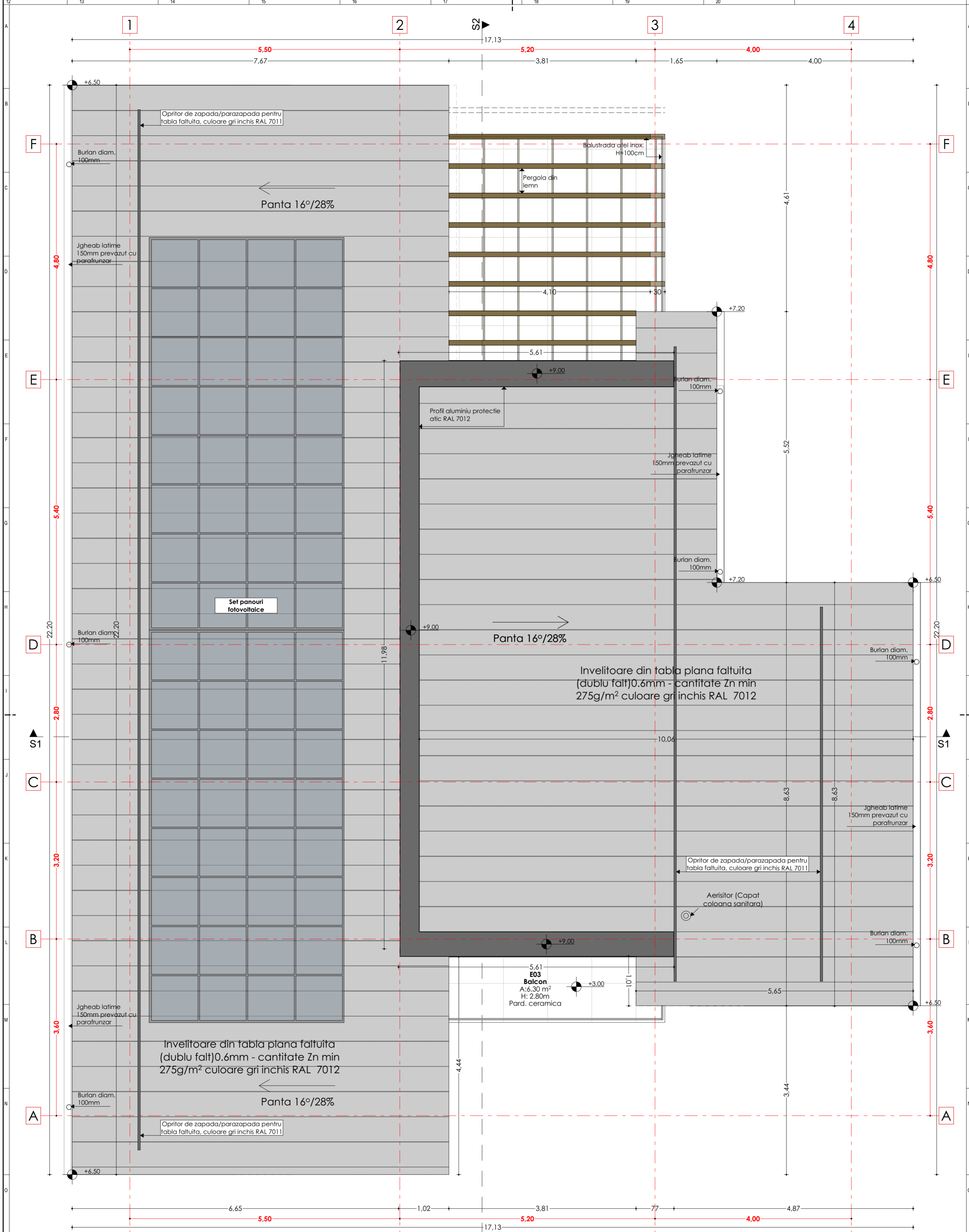


Ș.construita - 242.40 mp
 Ș. construita desfasurata - 484.80 mp
 Ș. utila parter - 204.1 mp
 Ș. utila etaj - 203.1 mp
 Ș. utila totala - 407.2 mp
 H max - 9.00 m (atic)

H streasina - 6.00m
 Regim de inaltime P+1E+Pod
 Categoria de importanta - C
 Clasa de importanta - III
 G.R.F. - II
 Risc de incendiu - Mic

| Cod | Denumire încăpere | Finisaj pardoseală | Suprafață | H util | Cod | Denumire încăpere | Finisaj pardoseală | Suprafață | H util |
|-----|------------------------------------|----------------------|-----------|--------|-----|------------------------|----------------------|-----------|--------|
| P01 | Platformă acces | Gresie antiderapantă | 11.60 mp | 2.80 m | E01 | Casa scării | Gresie antiderapantă | 13.70 mp | 2.80 m |
| P02 | Hol distribuție | Gresie antiderapantă | 18.90 mp | 2.80 m | E02 | Hol distribuție | Gresie antiderapantă | 19.00 mp | 2.80 m |
| P03 | Cancelarie | Covor PVC | 23.30 mp | 2.80 m | E03 | Balcon | Gresie antiderapantă | 6.30 mp | 2.80 m |
| P04 | Camera Tehnică | Gresie antiderapantă | 4.80 mp | 2.80 m | E04 | Atelier hobby | Covor PVC | 35.40 mp | 2.80 m |
| P05 | Vestiar personal | Gresie antiderapantă | 4.80 mp | 2.80 m | E05 | Atelier jocuri | Covor PVC | 26.20 mp | 2.80 m |
| P06 | Biblioteca | Covor PVC | 26.00 mp | 2.80 m | E06 | Atelier I.T. | Covor PVC | 40.00 mp | 2.80 m |
| P07 | Atelier dezvoltare | Covor PVC | 39.50 mp | 2.80 m | E07 | Terasă acoperită | Gresie antiderapantă | 23.10 mp | 2.80 m |
| P08 | Terasă acoperită | Gresie antiderapantă | 23.30 mp | 2.80 m | E08 | Spatiu multifuncțional | Gresie antiderapantă | 25.00 mp | 2.80 m |
| P09 | Spatiu multifuncțional | Gresie antiderapantă | 25.00 mp | 2.80 m | E09 | Grup sanitar Bărbați | Gresie antiderapantă | 5.30 mp | 2.80 m |
| P10 | Depozitare | Gresie antiderapantă | 3.80 mp | 2.80 m | E10 | Depozitare | Gresie antiderapantă | 3.70 mp | 2.80 m |
| P11 | Casa scării | Gresie antiderapantă | 8.70 mp | 2.80 m | E11 | Cabina 1 | Gresie antiderapantă | 1.70 mp | 2.80 m |
| P12 | Grup sanitar Femei | Gresie antiderapantă | 5.30 mp | 2.80 m | E12 | Cabina 2 | Gresie antiderapantă | 1.70 mp | 2.80 m |
| P13 | Grup sanitar pers. cu dizabilități | Gresie antiderapantă | 3.70 mp | 2.80 m | E13 | Cabina 3 | Gresie antiderapantă | 1.70 mp | 2.80 m |
| P14 | Cabina 1 | Gresie antiderapantă | 1.70 mp | 2.80 m | | | | | |
| P15 | Cabina 2 | Gresie antiderapantă | 1.70 mp | 2.80 m | | | | | |
| P16 | Cabina 3 | Gresie antiderapantă | 1.70 mp | 2.80 m | | | | | |

| | | | | |
|---|------------------------|-----------|---------|---|
| Verificator Expert | NUME | SEMNATURA | Cerinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA |
| S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. | | | | Beneficiar: |
| CUI 46683467 | | | | Primăria Comunei Vărăști, jud.Giurgiu |
| Comuna Grivita, sat Treștiana | | | | J37 / 719 / 2022 |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | Scara: | Titlu proiect: |
| SEF PROIECT | arh. Gabriel Alin Radu | | 1:50 | Centru Multifuncțional cu Dotări Sportive si Culturale pentru Copii in Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu |
| PROIECTAT | arh. Gabriel Alin Radu | | Data: | Faza |
| DESENAT | arh. Gabriel Alin Radu | | 2024 | S.F. |
| | | | | Titlu planșă: |
| | | | | PLAN ETAJ - CORP C1 |
| | | | | Pl.nr. |
| | | | | A03 |



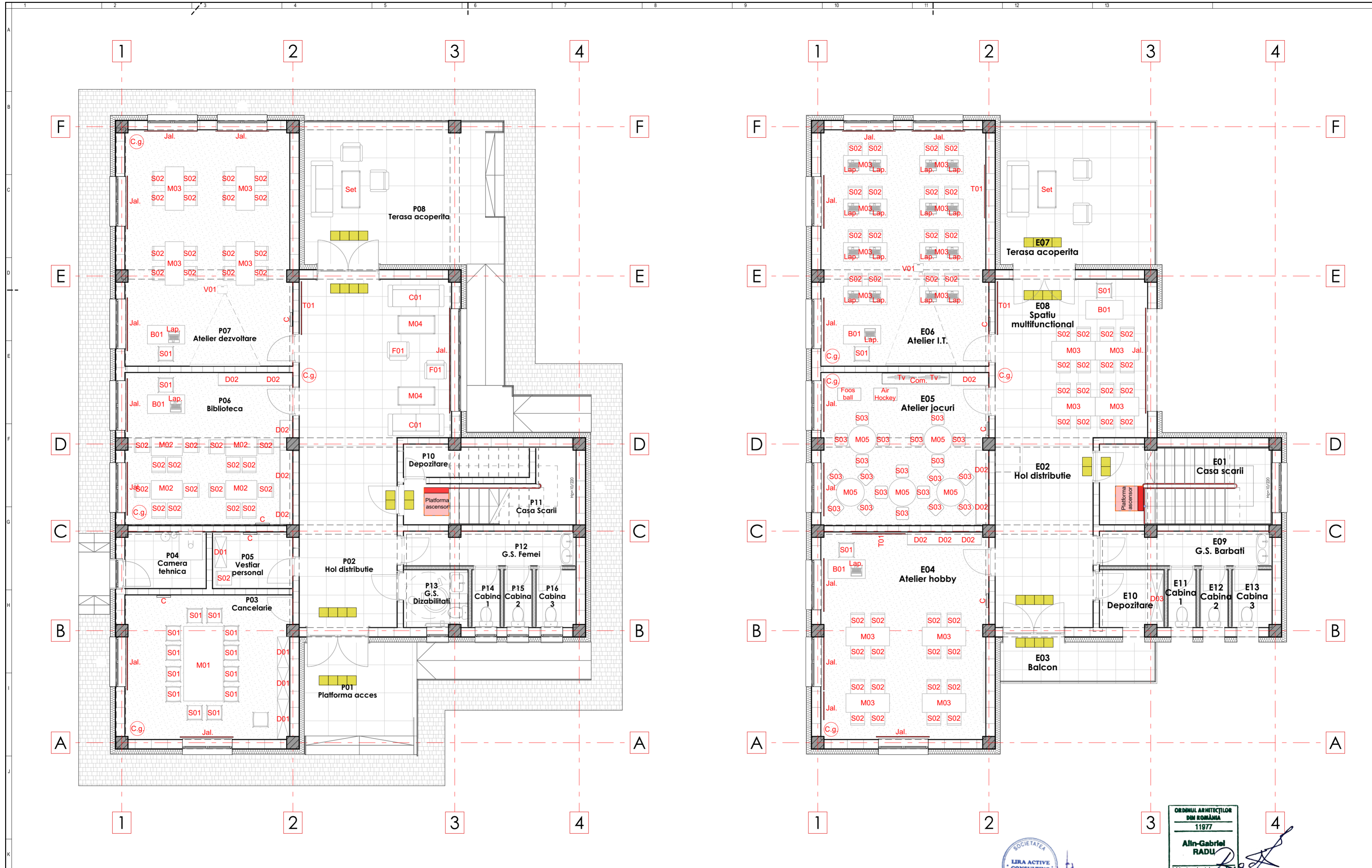
S.construita - 242.40 mp
 S. construita desfasurata - 484.80 mp
 S. utila parter - 204.1 mp
 S. utila etaj - 203.1 mp
 S. utila totala - 407.2 mp
 H max - 9.00 m (atic)

H streasina - 6.00m
 Regim de inaltime P+1E+Pod
 Categoria de importanta - C
 Clasa de importanta - III
 G.R.F. - II
 Risc de incendiu - Mic

| Cod | Denumire incăpere | Finisaj pardoseală | Suprafață | H util | Cod | Denumire incăpere | Finisaj pardoseală | Suprafață | H util |
|-----|------------------------------------|----------------------|-----------|--------|-----|------------------------|----------------------|-----------|--------|
| P01 | Platformă acces | Gresie antiderapantă | 11.60 mp | 2.80 m | E01 | Casa scării | Gresie antiderapantă | 13.70 mp | / |
| P02 | Hol distribuție | Gresie antiderapantă | 18.90 mp | 2.80 m | E02 | Hol distribuție | Gresie antiderapantă | 19.00 mp | 2.80 m |
| P03 | Cancelarie | Covor PVC | 23.30 mp | 2.80 m | E03 | Balcon | Gresie antiderapantă | 6.30 mp | 2.80 m |
| P04 | Camera Tehnică | Gresie antiderapantă | 4.80 mp | 2.80 m | E04 | Atelier hobby | Covor PVC | 35.40 mp | 2.80 m |
| P05 | Vestiar personal | Gresie antiderapantă | 4.80 mp | 2.80 m | E05 | Atelier jocuri | Covor PVC | 26.20 mp | 2.80 m |
| P06 | Biblioteca | Covor PVC | 26.00 mp | 2.80 m | E06 | Atelier IT | Covor PVC | 40.00 mp | 2.80 m |
| P07 | Atelier dezvoltare | Gresie antiderapantă | 39.50 mp | 2.80 m | E07 | Terasă acoperită | Gresie antiderapantă | 23.10 mp | 2.80 m |
| P08 | Terasă acoperită | Gresie antiderapantă | 23.30 mp | 2.80 m | E08 | Spatiu multifuncțional | Gresie antiderapantă | 25.00 mp | 2.80 m |
| P09 | Spatiu multifuncțional | Gresie antiderapantă | 25.00 mp | 2.80 m | E09 | Grup sanitar Bărbați | Gresie antiderapantă | 5.30 mp | 2.80 m |
| P10 | Depozitare | Gresie antiderapantă | 3.80 mp | 2.80 m | E10 | Depozitare | Gresie antiderapantă | 3.70 mp | 2.80 m |
| P11 | Casa scării | Gresie antiderapantă | 8.70 mp | / | E11 | Cabina 1 | Gresie antiderapantă | 1.70 mp | 2.80 m |
| P12 | Grup sanitar Femei | Gresie antiderapantă | 5.30 mp | 2.80 m | E12 | Cabina 2 | Gresie antiderapantă | 1.70 mp | 2.80 m |
| P13 | Grup sanitar pers. cu dizabilități | Gresie antiderapantă | 3.70 mp | 2.80 m | E13 | Cabina 3 | Gresie antiderapantă | 1.70 mp | 2.80 m |
| P14 | Cabina 1 | Gresie antiderapantă | 1.70 mp | 2.80 m | | | | | |
| P15 | Cabina 2 | Gresie antiderapantă | 1.70 mp | 2.80 m | | | | | |
| P16 | Cabina 3 | Gresie antiderapantă | 1.70 mp | 2.80 m | | | | | |

| | | | | |
|--|------------------------|-----------|---------|--|
| Verificator Expert | NUME | SEMNATURA | Cerinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA |
| S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. CUI 46683467 Comuna Grivita, sat Trestitiana | | | | Beneficiar: Primăria Comunei Vărăști, jud.Giurgiu Titlu proiect: Centru Multifuncțional cu Dotări Sportive si Culturale pentru Copii in Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu Titlu planșă: PLAN INVELITOARE - CORP C1 |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | Scara: | Pr.nr.: |
| SEF PROIECT | arh. Gabriel Alin Radu | | 1:50 | 65/2024 |
| PROIECTAT | arh. Gabriel Alin Radu | | Data: | Faza: |
| DESENAT | arh. Gabriel Alin Radu | | 2024 | S.F. |
| | | | | Pl.nr.: |
| | | | | A04 |



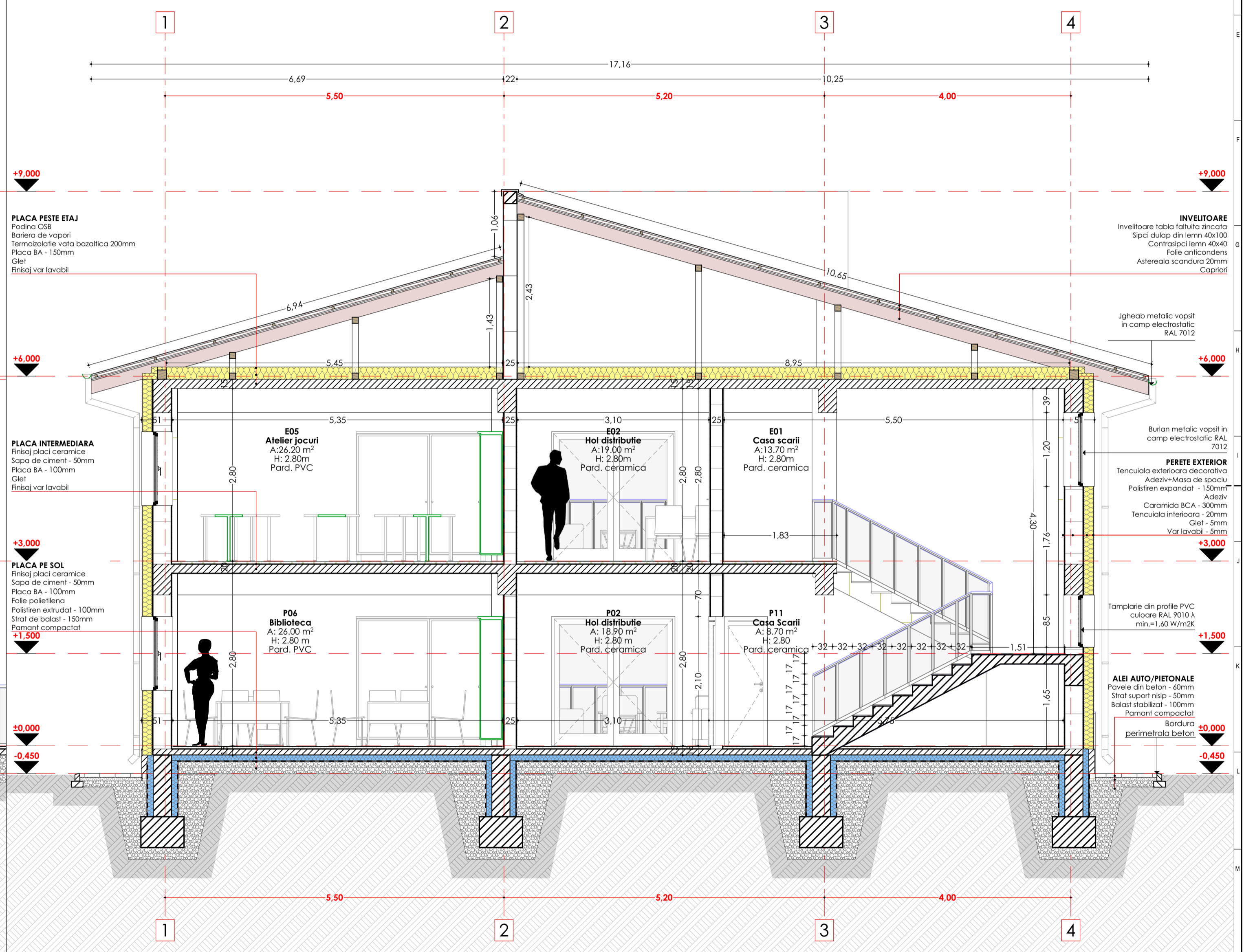
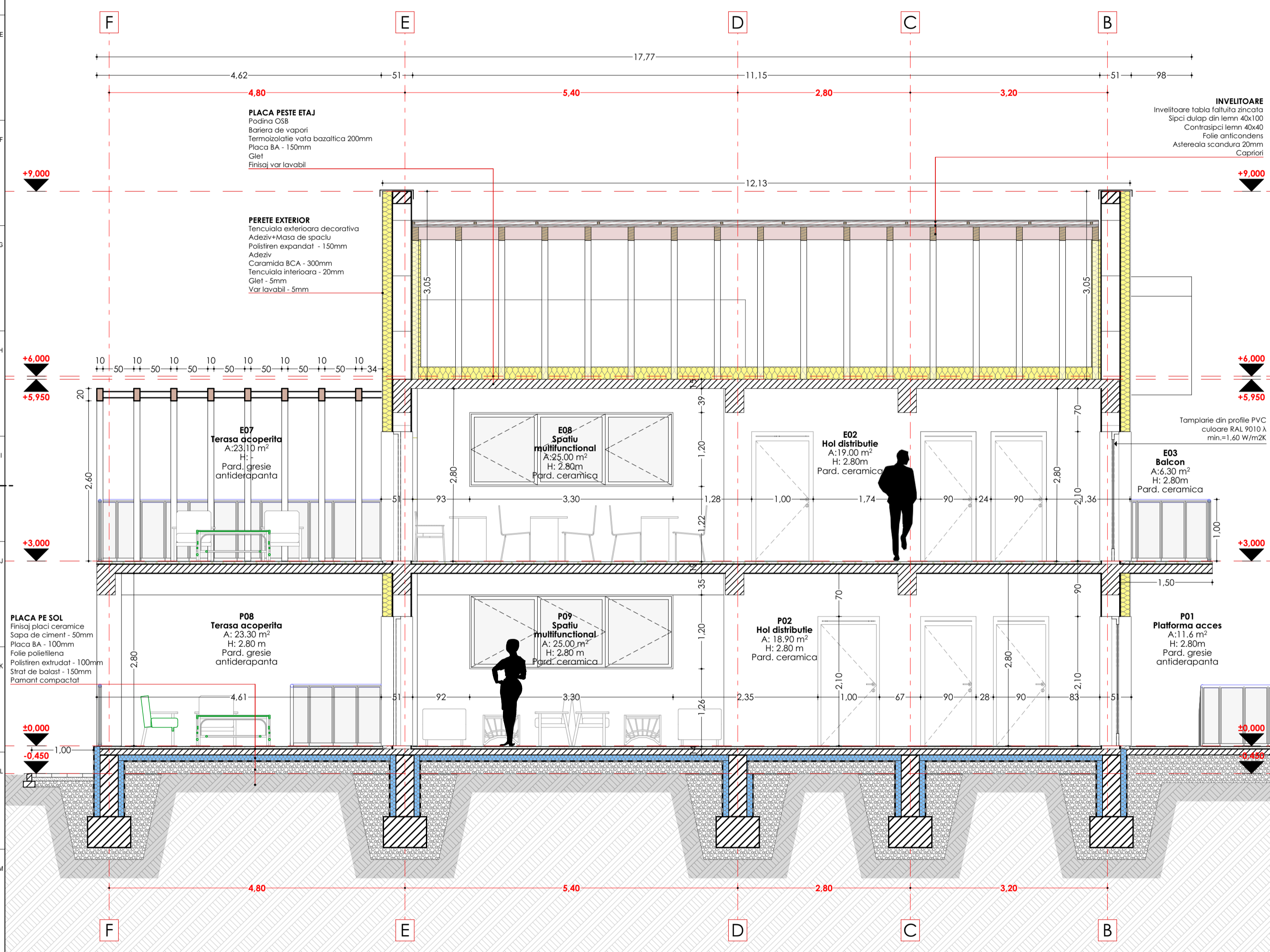


LEGENDĂ

| | |
|---|---|
| B01 - Birou profesor 120x60x75cm | M01 - Masă conferințe 110x240cm |
| C - Cuiet haine pentru perete cu 8 carlige | M02 - Masa birou 100x60x74.5cm |
| C01 - Canapea de 3 locuri | M03 - Masa birou 140x60x74.5cm |
| C.g. - Coș de gunoi | M04 - Masa cafea |
| Com. - Comoda TV 180cm | M05 - Masa rotunda diametru 90cm |
| D01 - Dulap din PAL pentru birou 100x40x200cm | S01 - Scaun ergonomic de birou |
| D02 - Rafturi depozitare cărți 120x40x200cm | S02 - Scaun cu spatar tapitat negru (TIP 1) |
| D03 - Rafturi metalice depozitare | S03 - Taburet copii 40x40x40cm |
| F01 - Fotoliu | Set - Set mobilier pentru exterior cu canapea, masa si 2 scaune |
| Jal. - Jaluzele | Platforma ascensor pentru persoane cu dizabilitati |
| Lap. - Laptop | Tv - Televizor |
| Suprafete tactilo-vizuale pentru persoane cu dizabilitati de vedere 30x30cm | T01 - Tabla magnetica |
| | V01 - Videoproiector și panou de proiectie |



| | | | | |
|---|------------------------|-----------|------------|--|
| Verificator Expert | NUME | SEMNATURA | Cerinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA |
| S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. CUI 46683467 J37 / 719 / 2022 Comuna Grivita, sat Trestiana | | | | Beneficiar: Primăria Comunei Vărăști, jud.Giurgiu Titlu proiect: Centru Multifunctional cu Dotări Sportive și Culturale pentru Copii în Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu Titlu planșă: PLANURI MOBILARE ȘI DOTĂRI - CORP C1 |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | Scara: | |
| SEF PROIECT | arh. Gabriel Alin Radu | | | Faza S.F. |
| PROIECTAT | arh. Gabriel Alin Radu | | Data: 2024 | Pl.nr. A05 |
| DESENAT | arh. Gabriel Alin Radu | | | |

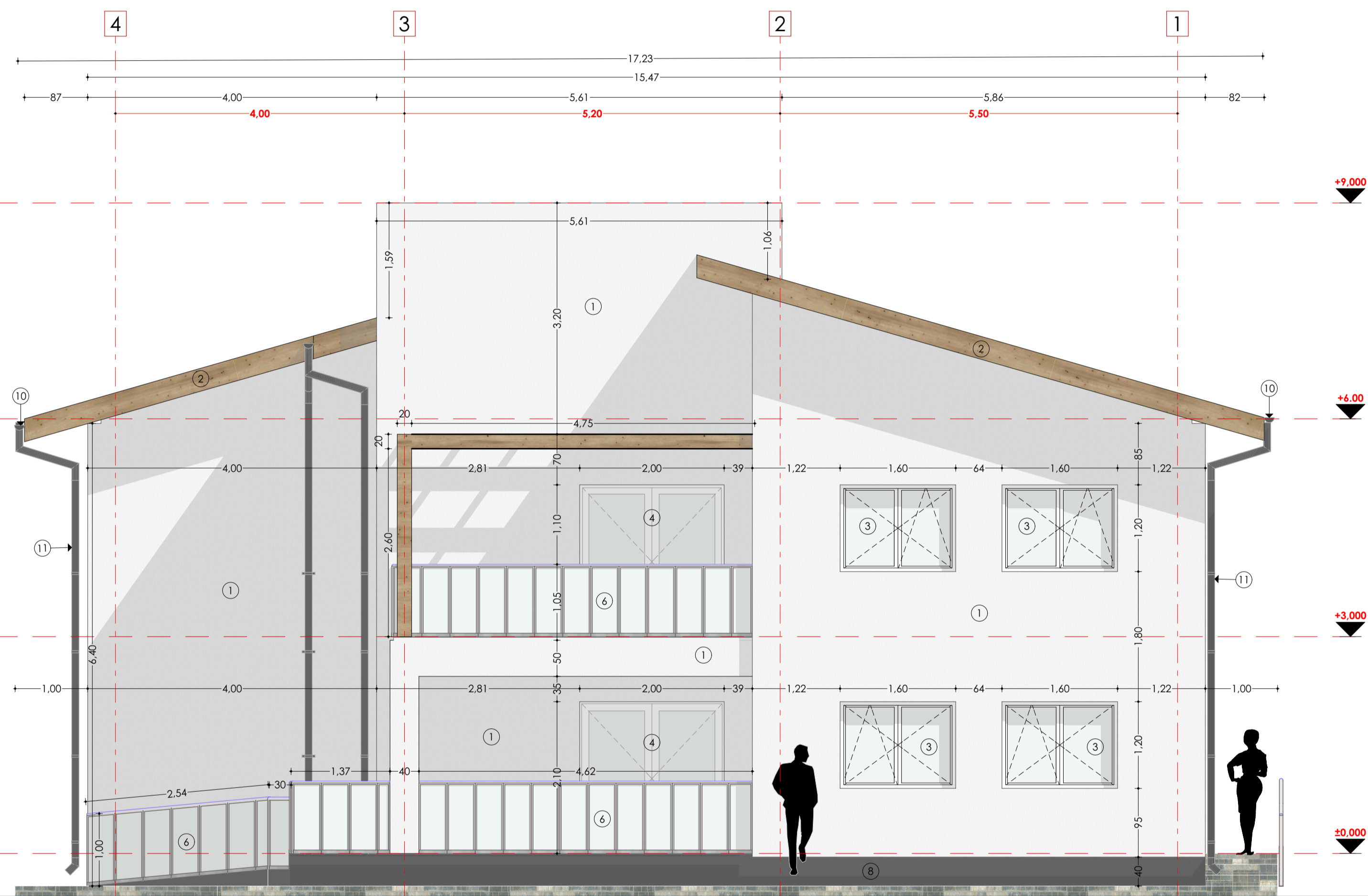


ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
 11977
ALIN-GABRIEL RADU
 ARHITECT

| | | | | | |
|---|------|------------------------|----------|---|---------|
| Verificator | NUME | SEMNTURA | Corinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA | Pr.nr. |
| Expert | | | | | 65/2024 |
| S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. | | CUI 46683467 | | Beneficiar: | |
| Comuna Grivita, sat Trestiana | | J37 / T19 / 2022 | | Primăria Comunei Vărăști, Jud. Giurgiu | |
| SPECIFICATIE | | NUME | SEMNTURA | Suma | Faza |
| SEF PROIECT | | arh. Gabriel Alin Radu | | 7.50 | S.F. |
| PROIECTAT | | arh. Gabriel Alin Radu | | | |
| DESENAT | | arh. Gabriel Alin Radu | | | |
| CENTRUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA | | | | Centru Multifunctional cu Dotari Sportive si Culturale pentru Copii in Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu | PI.nr. |
| S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. | | | | SECTIUNI - CORP C1 | A06 |



FATADA PRINCIPALĂ CENTRU MULTIFUNCȚIONAL SC. 1/50



FATADA POSTERIOARĂ CENTRU MULTIFUNCȚIONAL SC. 1/50

LEGENDĂ

- | | | |
|--|---|--|
| ① Finisaj exterior tencuiala decorativa RAL 9003 | ⑦ Parazapezi fixate in faturile invelitorii RAL 7012 | ⑬ Invelitoare din tabla plana falțuită (dublu falț) 0,6mm - cantitate Zn min 275g/m ² culoare gri închis RAL 7012 |
| ② Finisaj exterior streașina - placaj lemn termotratat | ⑧ Tencuiala exterioara decorativa de soclu RAL 7012 | |
| ③ Tamplarie din profile PVC, λmin=1,60 W/m2K, culoare RAL 9010 | ⑨ Alei auto/pietonale realizate din pavele de beton | |
| ④ Ușa acces tamplarie din profile PVC culoare RAL 9010 | ⑩ Jgheaburi metalice vopsite in camp electrostatic RAL 7012 | |
| ⑤ Pergola din lemn termotratat | ⑪ Burlane metalice vopsite in camp electrostatic RAL 7012 | |
| ⑥ Balustrada inox | ⑫ Set panouri fotovoltaice | |



| | | | | | |
|--|------|-------------------------------|-----------|-----------------------------------|---|
| Verificator Expert | NUME | SEMNAȚURA | Corința | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA | Pr.nr. 65/2024 |
| S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. CUI 46683467 | | Comuna Grivita, sat Trestiana | | J37 / T19 / 2022 | Beneficiar: Primăria Comunei Vărăști, jud. Giurgiu |
| SPECIFICAȚIE | | NUME | SEMNAȚURA | Scara: 1:50 | Faza S.F. |
| SEF PROIECT | | arh. Gabriel Alin Radu | | | |
| PROIECTAT | | arh. Gabriel Alin Radu | | | |
| DESENAT | | arh. Gabriel Alin Radu | | | |
| | | | | Titlu planșă: FATADE - CORP C1 | PI.nr. A07 |

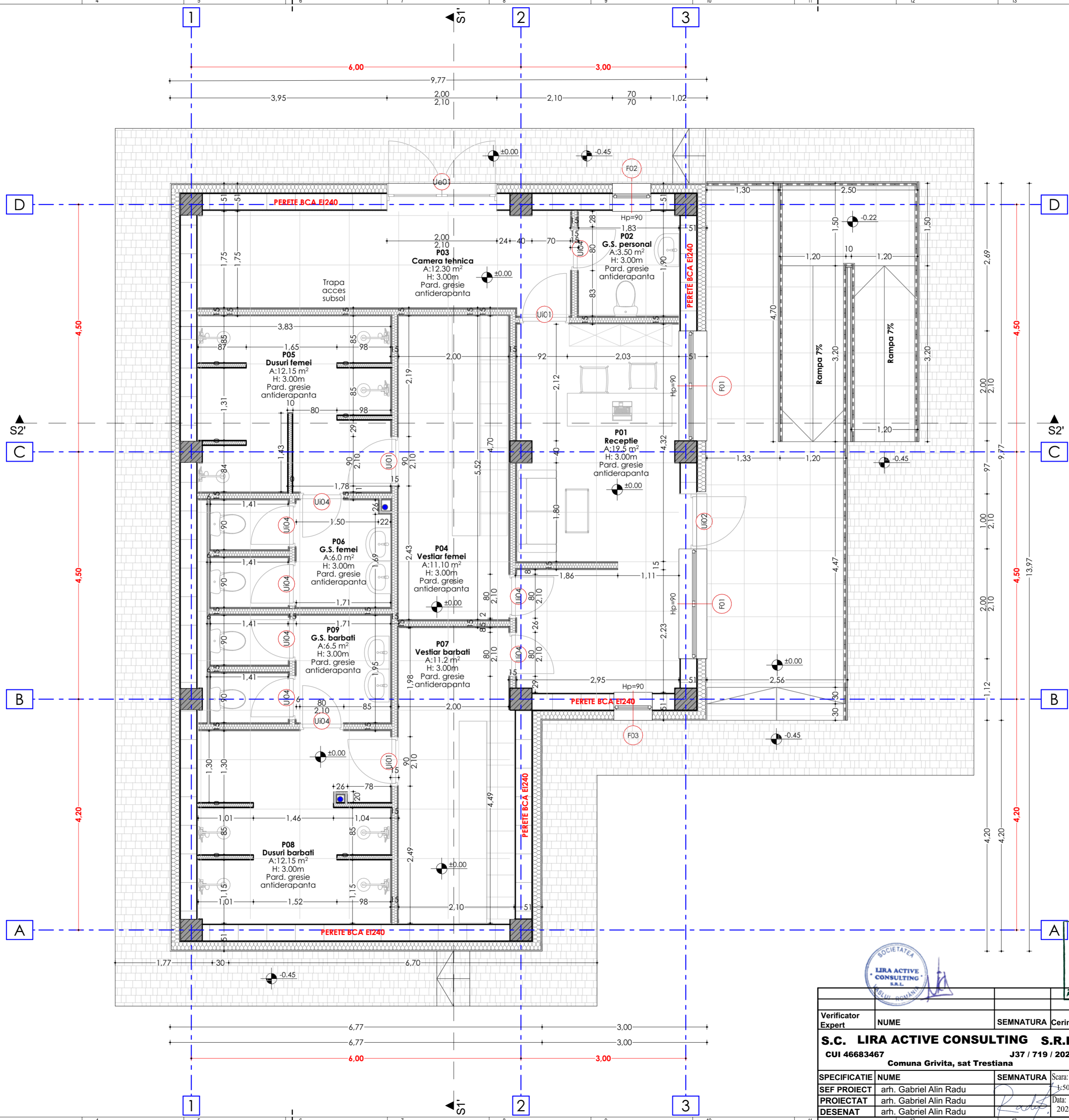


LEGENDĂ

- | | | |
|---|---|---|
| ① Finisaj exterior tencuiala decorativa RAL 9003 | ⑦ Parazapezi fixate in faturile invelitorii RAL 7012 | ⑬ Invelitoare din tabla plana faltuita (dublu fat) 0,6mm - cantitate Zn min 275g/m ² culoare gri inchis RAL 7012 |
| ② Finisaj exterior streașina - placaj lemn termotratat | ⑧ Tencuiala exterioara decorativa de soclu RAL 7012 | |
| ③ Tamplarie din profile PVC, λ _{min} =1,60 W/m2K, culoare RAL 9010 | ⑨ Alei auto/pietonale realizate din pavele de beton | |
| ④ Usa acces tamplarie din profile PVC culoare RAL 9010 | ⑩ Jgheburii metalice vopsite in camp electrostatic RAL 7012 | |
| ⑤ Pergola din lemn termotratat | ⑪ Burlane metalice vopsite in camp electrostatic RAL 7012 | |
| ⑥ Balustrada inox | ⑫ Set panouri fotovoltaice | |



| | | | | | |
|---|------------------------|--------------------------------------|------------|---|---------|
| Verificator | NUME | SEMNTATURA | Corinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA | Pr.nr. |
| Expert | | | | | 65/2024 |
| S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. | | Comuna Grivita, sat Trestiana | | Beneficiar: | Faza |
| CUI 46683467 | | J37 / T19 / 2022 | | Primăria Comunei Vărăști, jud. Giurgiu | S.F. |
| SPECIFICATIE | | NUME | SEMNTATURA | Centru Multifuncțional cu Dotări Sportive și Culturale pentru Copii în Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu | |
| SEF PROIECT | arh. Gabriel Alin Radu | | | Titlu planșă: | |
| PROIECTAT | arh. Gabriel Alin Radu | | | FATADE - CORP C1 | |
| DESENAT | arh. Gabriel Alin Radu | | | PI.nr. | |
| | | | | A08 | |



LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L.
SOCIETATE

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
11977

Alin-Gabriel RADU
Arhitect cu drept de semnătură

| | | | | |
|--------------------|---|-----------|------------------|---|
| Verificator Expert | NUME | SEMNATURA | Cerinta | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA |
| | | | | Beneficiar: Primăria Comunei Vărăști, jud. Giurgiu |
| | S.C. LIRA ACTIVE CONSULTING S.R.L. | | | Pr.nr. 65/2024 |
| | CUI 46683467 | | J37 / 719 / 2022 | |
| | Comuna Grivita, sat Trestiana | | | Titlu proiect: Centru Multifuncțional cu Dotări Sportive și Culturale pentru Copii în Comuna Vărăști, Jud. Giurgiu |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | Scara: | Faza S.F. |
| SEF PROIECT | arh. Gabriel Alin Radu | | 1:50 | |
| PROIECTAT | arh. Gabriel Alin Radu | | Data: | Pl.nr. |
| DESENAT | arh. Gabriel Alin Radu | | 2024 | A09 |
| | | | | PLAN PARTER - CORP C2 |